

# Årsredovisning för

# Levab

556978-1049

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Marianne Bäckström  
Styrelseledamot

2023-06-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Levab, 556978-1049, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sollentuna, bedriver verksamhet inom förvaltning och försäljning av bostäder och kommersiella fastigheter. Bolaget förvaltar även fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har varit vilande under året.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	-38 651	224 183	-59 572	-4 382 936
Soliditet %	97,1	97,1	95,7	102

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 852 628	224 183
Balanseras i ny räkning		224 183	-224 183
Årets resultat			-38 651
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 076 811</b>	<b>-38 651</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	3 076 811
Årets resultat	-38 651
<b>Summa</b>	<b>3 038 160</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 038 160
<b>Summa</b>	<b>3 038 160</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-51 326	-88 534
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-51 326</b>	<b>-88 534</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-51 326</b>	<b>-88 534</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	303 600
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		12 675	9 117
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 675</b>	<b>312 717</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-38 651</b>	<b>224 183</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-38 651</b>	<b>224 183</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-38 651</b>	<b>224 183</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 122 000	200 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 122 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 059 980	3 020 631
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 059 980</b>	<b>3 020 631</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 181 980</b>	<b>3 220 631</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 181 980</b>	<b>3 220 631</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 076 811	2 852 628
Årets resultat		-38 651	224 183
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 038 160</b>	<b>3 076 811</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 088 160</b>	<b>3 126 811</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		93 820	93 820
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>93 820</b>	<b>93 820</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 181 980</b>	<b>3 220 631</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		297 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar		-297 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

## Underskrifter

Sollentuna

*Linnéa Marianne Bäckström*  
Linnéa Marianne Bäckström  
Styrelseledamot

2023-06-13  
Datum