

Årsredovisning

för

Kungsgripen Fastigheter Nord AB

559283-8550

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ottosson, Styrelseledamot

2023-07-03

Styrelsen för Kungsgripen Fastigheter Nord AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs av Kungsgripen Fastigheter AB org nr 559267-8402 och Tardis AB org nr 556989-3331. Bolaget utgör moderbolag i en koncern med fastighetsbolag, innehållande hyreshusfastigheter i främst Falun.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-10
Soliditet (%)	4,0	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 000	40 000
Erhållna aktieägartillskott		100 000	100 000
Årets resultat		-18 118	-18 118
Belopp vid årets utgång	50 000	71 882	121 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 000
årets förlust	-18 118
	71 882
disponeras så att i ny räkning överföres	71 882
	71 882

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-11-18
-2021-12-31
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 116

-10 000

Summa rörelsekostnader

-18 116

-10 000

Rörelseresultat

-18 116

-10 000

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2

0

Summa finansiella poster

-2

0

Resultat efter finansiella poster

-18 118

-10 000

Resultat före skatt

-18 118

-10 000

Årets resultat

-18 118

-10 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	150 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	2 925 253	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 075 253	50 000
Summa anläggningstillgångar		3 075 253	50 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	3 047 246
Summa kortfristiga fordringar		0	3 047 246

Kassa och bank

Kassa och bank		7 888	0
Summa kassa och bank		7 888	0
Summa omsättningstillgångar		7 888	3 047 246

SUMMA TILLGÅNGAR

3 083 141

3 097 246

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		90 000	0
Årets resultat		-18 118	-10 000
Summa fritt eget kapital		71 882	-10 000
Summa eget kapital		121 882	40 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 951 260	0
Summa långfristiga skulder		2 951 260	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	3 047 246
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		9 999	3 057 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 083 141	3 097 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

I föregående årets årsredovisning angavs det felaktigt att årsredovisningen upprättades enligt K3. Årsredovisningen upprättades föregående år enligt K2-regelverket.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
Aktieägartillskott	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	50 000
Utgående redovisat värde	150 000	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Avgående fordringar	-121 993	0
Omklassificeringar	3 047 246	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 925 253	0
Utgående redovisat värde	2 925 253	0

Falkenberg 2023-06-29

Mats Ottosson
Mats Ottosson
Ordförande

Roberth Klarqvist
Roberth Klarqvist

Linus Ottosson
Linus Ottosson

Rasmus Ottosson
Rasmus Ottosson