

Årsredovisning

för

Compida AB

556721-4951

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charles Rossheim, Styrelseledamot

2024-07-31

Styrelsen för Compida AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning och övriga fastighetsrelaterade tjänster.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets synliga redovisade egna kapital understiger det registrerade aktiekapitalet. Det är styrelsens uppfattning att bolagets fastighet har ett så pass stort övervärde att aktiekapitalet bör vara återställt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	231	509	365	501
Resultat efter finansiella poster	-325	-1 961	-172	-76
Soliditet (%)	neg	neg	neg	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 708 994	-186 163	-1 958 542	-335 711
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 958 542	1 958 542	0
Erhållna aktieägartillskott				174 639	174 639
Årets resultat				-324 634	-324 634
Belopp vid årets utgång	100 000	1 708 994	-2 144 705	-149 995	-485 706

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 970 066
årets förlust	-324 634
	-2 294 700
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 294 700
	-2 294 700

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		230 572	509 378
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		230 572	509 378
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-293 924	-321 355
Personalkostnader	2	-6 458	-25 056
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 863	-30 143
Summa rörelsekostnader		-356 245	-376 554
Rörelseresultat		-125 673	132 824
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-1 993 825
Räntekostnader och liknande resultatposter		-198 961	-97 541
Summa finansiella poster		-198 961	-2 091 366
Resultat efter finansiella poster		-324 634	-1 958 542
Resultat före skatt		-324 634	-1 958 542
Årets resultat		-324 634	-1 958 542

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 254 137	3 310 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 254 137	3 310 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		3 254 137	3 310 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 185	130 811
Summa kortfristiga fordringar		82 185	130 811
Summa omsättningstillgångar		82 185	130 811
SUMMA TILLGÅNGAR		3 336 322	3 440 811

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 708 994	1 708 994
Summa bundet eget kapital		1 808 994	1 808 994
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 970 066	-186 163
Årets resultat		-324 634	-1 958 542
Summa fritt eget kapital		-2 294 700	-2 144 705
Summa eget kapital		-485 706	-335 711
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	194 350	201 126
Övriga skulder till kreditinstitut		2 904 500	2 913 500
Övriga skulder		605 961	489 261
Summa långfristiga skulder		3 704 811	3 603 887
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		30 000	21 700
Leverantörsskulder		23 189	42 697
Skatteskulder		44 028	11 159
Övriga skulder		0	62 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	35 000
Summa kortfristiga skulder		117 217	172 635
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 336 322	3 440 811

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 074 168	2 074 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 074 168	2 074 168
Ingående avskrivningar	-473 162	-443 019
Årets avskrivningar	-30 143	-30 143
Utgående ackumulerade avskrivningar	-503 305	-473 162
Ingående uppskrivningar	1 708 994	0
Årets uppskrivningar	0	1 708 994
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-25 720	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 683 274	1 708 994
Utgående redovisat värde	3 254 137	3 310 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 005 350
Försäljningar	0	-2 005 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	194 350	201 125

Örebro 2024-07-31

Charles Rossheim
Charles Rossheim

Nils-Arne Holmudden
Nils-Arne Holmudden

Tomas Vaitelavicius
Tomas Vaitelavicius