

**Årsredovisning**  
för  
**Kartal Fastigheter AB**  
559467-4342

Räkenskapsåret  
2024-01-10 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hüsnu Kartal, Styrelseledamot  
2025-07-23

Styrelsen för Kartal Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-10 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva tillhörande uthyrningsverksamhet. Bolaget skall även investera i energilagringsverksamhet, förvärva, överlåta och utveckla energilagringsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-3
Soliditet (%)	30,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalning av aktiekapital	30 000		<b>30 000</b>
Årets resultat		-2 817	<b>-2 817</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 817</b>	<b>27 183</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 817
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 817
	<b>-2 817</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-10  
-2024-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-2 817
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 817</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 817</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 817</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 817</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 817</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

34 000

**Summa varulager**

**34 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

15 460

**Summa kortfristiga fordringar**

**15 460**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

39 223

**Summa kassa och bank**

**39 223**

**Summa omsättningstillgångar**

**88 683**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**88 683**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

30 000

**Summa bundet eget kapital**

**30 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-2 817

**Summa fritt eget kapital**

**-2 817**

**Summa eget kapital**

**27 183**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

61 500

**Summa kortfristiga skulder**

**61 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**88 683**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Västerås 2025-06-18

*Binyamel Kartal*  
Binyamel Kartal  
Ordförande

*Simon Kartal*  
Simon Kartal  
Ledamot

*Hüsnü Kartal*  
Hüsnü Kartal  
Ledamot