

# Årsredovisning

för

## Åreskutans Hyrcenter AB

556584-4148

Räkenskapsåret

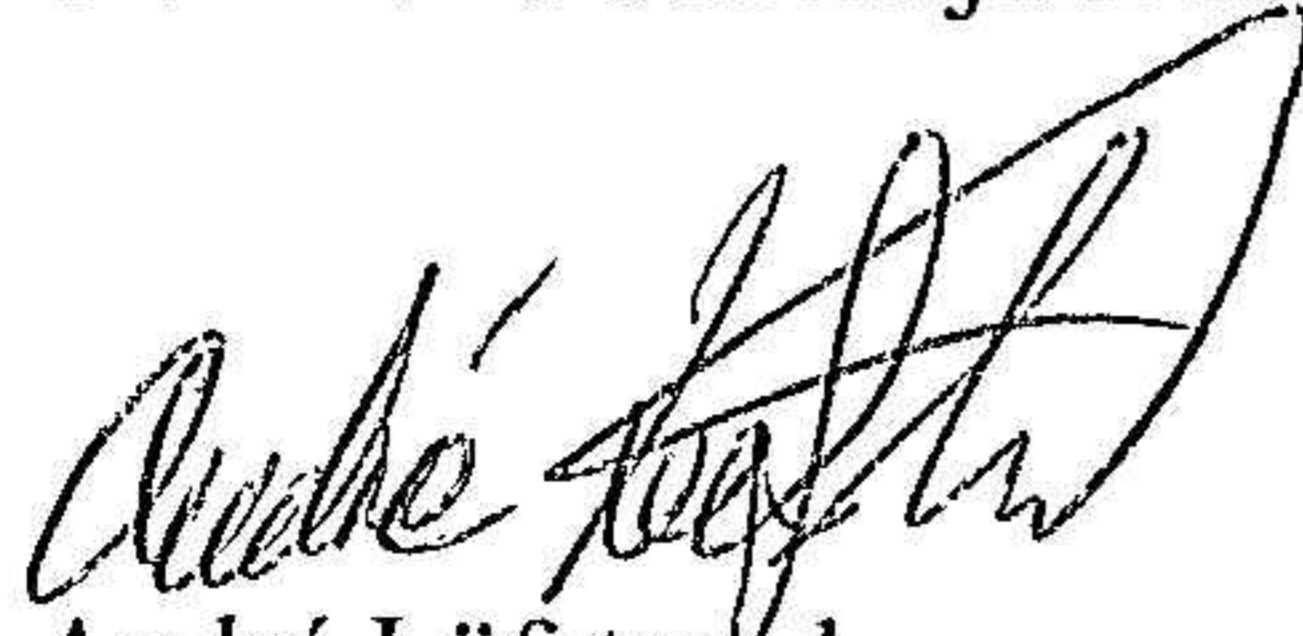
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åreskutans Hyrcenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 juni 2023



André Löfstrand

Styrelsen för Åreskutans Hyrcenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver markentreprenader samt uthyrning av snöskotrar, fyrhjulingar och personal inom entreprenad och turistnäring. Bolaget säljer vidare även skoterkläder och erbjuder event som exempelvis guidade skoterturer.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året slutfört den byggnation på fastigheten som påbörjades föregående år till ett totalt värde om 1 122 tkr.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 907	1 430	1 278	1 800
Resultat efter finansiella poster	158	-33	35	253
Soliditet (%)	28	31	43	45

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	15 500	608 752	-33 170	<b>691 082</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-33 170	33 170	<b>0</b>
Årets resultat				98 354	<b>98 354</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 500</b>	<b>575 582</b>	<b>98 354</b>	<b>789 436</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	575 582
årets vinst	98 354
	<b>673 936</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	673 936
	<b>673 936</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 906 672	1 430 453
Övriga rörelseintäkter		0	54 652
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 906 672</b>	<b>1 485 105</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-339 386	-233 599
Övriga externa kostnader		-915 640	-847 865
Personalkostnader	2	-1 189	-2 518
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-463 010	-422 279
Övriga rörelsekostnader		-10 337	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 729 562</b>	<b>-1 506 261</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>177 110</b>	<b>-21 156</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		76	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 409	-12 029
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 333</b>	<b>-12 014</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>157 777</b>	<b>-33 170</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-35 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-35 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>122 777</b>	<b>-33 170</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-24 423	0
<b>Årets resultat</b>		<b>98 354</b>	<b>-33 170</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 520 022	434 803
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 112 269	1 184 920
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	500 449
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 632 291</b>	<b>2 120 172</b>

#### Summa anläggningstillgångar

2 632 291

2 120 172

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		11 868	0
Övriga fordringar		8 911	108 189
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 779</b>	<b>108 189</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	6, 7	380 434	138 511
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>380 434</b>	<b>138 511</b>

#### Summa omsättningstillgångar

401 213

246 700

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 033 504

2 366 872

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

15 500

15 500

**Summa bundet eget kapital**

**115 500**

**115 500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

575 582

608 752

Årets resultat

98 354

-33 170

**Summa fritt eget kapital**

**673 936**

**575 582**

**Summa eget kapital**

**789 436**

**691 082**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

85 000

50 000

**Summa obeskattade reserver**

**85 000**

**50 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

427 120

352 324

**Summa långfristiga skulder**

**427 120**

**352 324**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

210 384

228 276

Leverantörsskulder

1 973

65 505

Övriga skulder

1 494 591

954 685

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 731 948**

**1 273 466**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 033 504**

**2 366 872**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	639 419	639 419
Inköp	0	
Omklassificeringar	1 122 109	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 761 528</b>	<b>639 419</b>
Ingående avskrivningar	-204 616	-179 039
Årets avskrivningar	-36 890	-25 577
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-241 506</b>	<b>-204 616</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 520 022</b>	<b>434 803</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 485 808	1 972 243
Inköp	531 007	888 941
Försäljningar/utrangeringar	-295 900	-375 376
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 720 915</b>	<b>2 485 808</b>
Ingående avskrivningar	-1 300 888	-1 129 414
Försäljningar/utrangeringar	118 362	225 228
Årets avskrivningar	-426 120	-396 702
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 608 646</b>	<b>-1 300 888</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 112 269</b>	<b>1 184 920</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	500 449	0
Inköp	621 660	500 449
Omklassificeringar	-1 122 109	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>500 449</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>500 449</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	850 000	850 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	424 806	311 988
	<b>1 274 806</b>	<b>1 161 988</b>

Åreskutans Hyrcenter AB  
Org.nr 556584-4148

8 (8)

Stockholm den 21 juni 2023



André Lofstrand

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023



Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor

2023072601849



Crowe Osborne AB

2023072601850

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i  
Åreskutans Hyrcenter AB**  
Org.nr 556584-4148

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åreskutans Hyrcenter AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åreskutans Hyrcenter ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åreskutans Hyrcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

2023072601851

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åreskutans Hyrcenter AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åreskutans Hyrcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 juni 2023

Joakim Lindberg  
Auktoriserad revisor