

Årsredovisning

för

Lerum Ölslanda Park Fastighets AB

559254-6005

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Forsell, Styrelseledamot
2024-06-10

Styrelsen för Lerum Öislanda Park Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lerums kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte förekommit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-73	-30	-21	-7
Soliditet (%)	1,7	1,7	2,1	2,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 572	9	43 437
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9	-9	0
Årets resultat			179	179
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 563	179	43 616

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 564
årets vinst	179
	-6 385
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-6 385
	-6 385

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 254	-1 200
Summa rörelsekostnader		-2 254	-1 200
Rörelseresultat		-2 254	-1 200
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 567	-29 291
Summa finansiella poster		-70 567	-29 291
Resultat efter finansiella poster		-72 821	-30 491
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		73 000	30 500
Summa bokslutsdispositioner		73 000	30 500
Resultat före skatt		179	9
Årets resultat		179	9

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	300	300
Fordringar hos koncernföretag		2 558 765	2 488 690
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 559 065	2 488 990
Summa anläggningstillgångar		2 559 065	2 488 990
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 106	10 435
Summa kassa och bank		11 106	10 435
Summa omsättningstillgångar		11 106	10 435
SUMMA TILLGÅNGAR		2 570 171	2 499 425

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 564	-6 573
Årets resultat		179	9
Summa fritt eget kapital		-6 385	-6 564
Summa eget kapital		43 615	43 436
Långfristiga skulder			
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		2 400 250	2 400 250
Summa långfristiga skulder		2 400 250	2 400 250
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		126 306	55 739
Summa kortfristiga skulder		126 306	55 739
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 570 171	2 499 425

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Aktier och andelar

Namn	Bokfört värde
Öislanda Företagscenter Ekonomisk Förening	300
	300

Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	16 965 000	16 668 250
	16 965 000	16 668 250

Lerum 2024-05-10

Jonas Forsell
Jonas Forsell
Ordförande

Nicklas Österberg
Nicklas Österberg