

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kåsjöns Förvaltnings AB

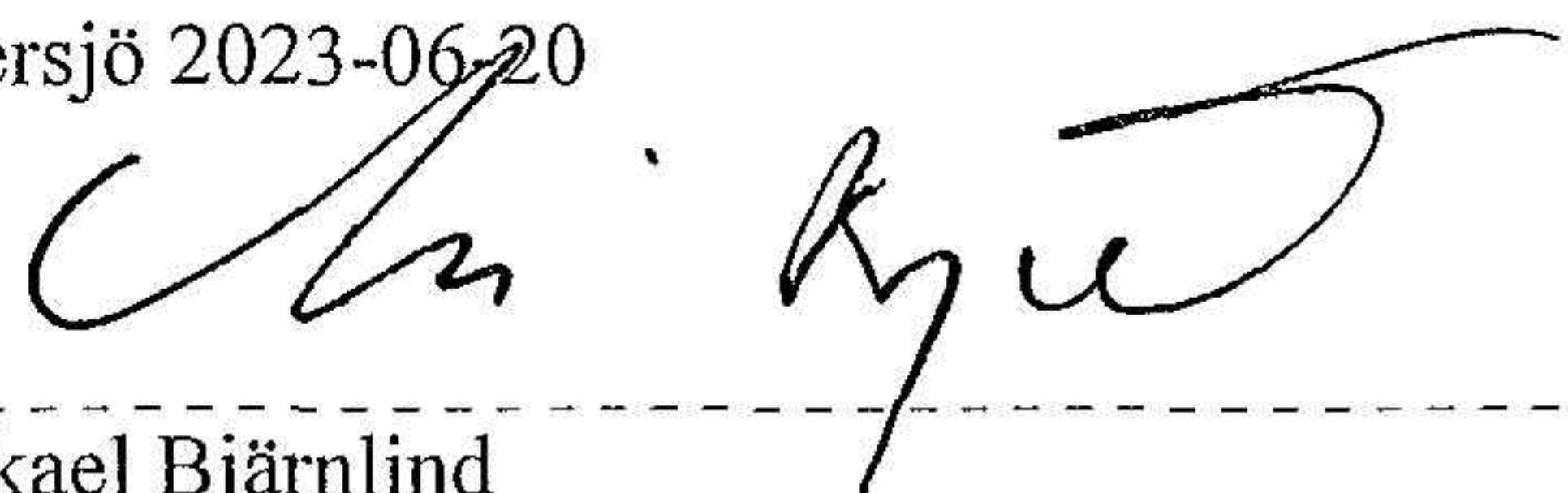
Org.nr. 559296-0412

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Kåsjöns Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Öjersjö 2023-06-20



Mikael Bjärnlind

# ÅRSREDOVISNING

för

## Kåsjöns Förvaltnings AB

Org.nr. 559296-0412

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

### Innehåll

### Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

# Kåsjöns Förvaltnings AB

Org.nr. 559296-0412

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom.  
Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-281 819	25 093 915
Soliditet (%)	99,98	99,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 089 527	25 114 527
Utdelning		-187 000	0	-187 000
Balanseras i ny räkning		25 089 527	-25 089 527	0
Årets resultat			-281 819	-281 819
Belopp vid årets utgång	25 000	24 902 527	-281 819	24 645 708

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	24 902 527
Årets resultat	-281 819
	<u>24 620 708</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	394 000
Balanseras i ny räkning	24 226 708
	<u>24 620 708</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 394 000,00 kr, vilket motsvarar 1 576,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

# Kåsjöns Förvaltnings AB

Org.nr. 559296-0412

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

nk=20230621;2023062204753

# Kåsjöns Förvaltnings AB

Org.nr. 559296-0412

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-12 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-12 135</u>	<u>-126 495</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 135</b>	<b>-126 495</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 135</b>	<b>-126 495</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	25 198 798
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		<u>-269 684</u>	<u>21 612</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-269 684</b>	<b>25 220 410</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-281 819</b>	<b>25 093 915</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-281 819</b>	<b>25 093 915</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-4 388
<b>Årets resultat</b>		<b>-281 819</b>	<b>25 089 527</b>

K=20230621;2023062204754

# Kåsjöns Förvaltnings AB

Org.nr. 559296-0412

## BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 140 812

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 140 812

0

Summa anläggningstillgångar

2 140 812

0

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

22 509 284

25 118 915

Summa kassa och bank

22 509 284

25 118 915

Summa omsättningstillgångar

22 509 284

25 118 915

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 650 096**

**25 118 915**

nk=20230621;2023062204755

# Kåsjöns Förvaltnings AB

Org.nr. 559296-0412

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

25 000

25 000

24 902 527

-281 819

24 620 708

24 645 708

4 388

4 388

24 650 096

25 000

25 000

0

25 089 527

25 089 527

25 114 527

4 388

4 388

25 118 915

pk=20230621;2023062204756

# Kåsjöns Förvaltnings AB

Org.nr. 559296-0412

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Inköp  
Försäljningar  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

2022-12-31

12 000 000  
-9 859 188  
2 140 812  
2 140 812

2021-12-31

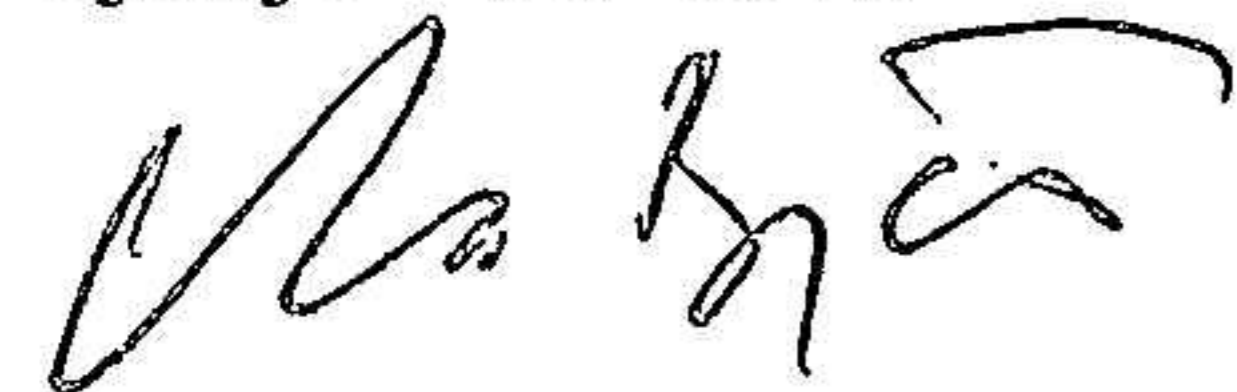
0  
0  
0  
0

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Öjersjö 2023-06-20



Mikael Bjärnlind