

Årsredovisning

för

Erik Larsson Markutveckling 5:2 AB

559365-2810

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Larsson, Styrelseledamot

2025-12-17

Styrelsen för Erik Larsson Markutveckling 5:2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Erik Larsson Markutveckling 5:2 AB är ett helägt dotterbolag till Erik Larsson Projektutveckling 5 AB, 559329-4860. Moderbolag i den högsta koncern som bolaget ingår i, och var koncernredovisning upprättas, är Erik Larsson Bygg Invest AB, 559232-5319.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förlängt räkenskapsåret till 2025-08-31.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (16 mån)	2023/24	2022/23	2022 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-5	-5	0
Soliditet (%)	99,9	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 620 129	250	2 670 379
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		250	-250	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	2 620 379	0	2 670 379

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 620 379
disponeras så att i ny räkning överföres	2 620 379
	2 620 379

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-08-31
(16 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-14 241	-5 018
Summa rörelsekostnader	-14 241	-5 018
Rörelseresultat	-14 241	-5 018
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	65	85
Räntekostnader och liknande resultatposter	-88	0
Summa finansiella poster	-23	85
Resultat efter finansiella poster	-14 264	-4 933
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	14 264	4 933
Summa bokslutsdispositioner	14 264	4 933
Resultat före skatt	0	0

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 623 886

2 623 886

Summa materiella anläggningstillgångar

2 623 886

2 623 886

Summa anläggningstillgångar

2 623 886

2 623 886

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

4 933

Övriga fordringar

12

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

36

Summa kortfristiga fordringar

12

4 969

Kassa och bank

Kassa och bank

50 021

41 542

Summa kassa och bank

50 021

41 542

Summa omsättningstillgångar

50 033

46 511

SUMMA TILLGÅNGAR

2 673 919

2 670 397

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 620 379

2 620 379

Summa fritt eget kapital

2 620 379

2 620 379

Summa eget kapital

2 670 379

2 670 379

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 540

18

Summa kortfristiga skulder

3 540

18

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 673 919

2 670 397

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Mark	Skrivs ej av

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 623 886	2 623 722
Inköp	0	164
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 623 886	2 623 886
Utgående redovisat värde	2 623 886	2 623 886
Bokfört värde mark	2 623 886	2 623 886
	2 623 886	2 623 886

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret.

Erik Larsson Markutveckling 5:2 AB
Org.nr 559365-2810

7 (7)

Limmared 2025-12-17

Lars Larsson
Lars Larsson