

Årsredovisning för  
**EllStell Invest AB**

556558-9305

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Gustav Zaunders  
Styrelseledamot

2025-06-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för EllStell Invest AB, 556558-9305, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier samt annan lös såväl som fast egendom.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets dotterbolag har under 2024 avyttrat samtliga aktier i ett fastighetsbolag, vilket medför att en utdelning om 6,8 mkr har erhållits under året.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		9 600	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 900 226	-644 386	18 012 851	273 155
Soliditet %	97,6	96,5	72	27

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	24 688 651	-644 386
Balanseras i ny räkning			-644 386	644 386
Utdelning			-670 000	
Årets resultat				6 900 226
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>23 374 265</b>	<b>6 900 226</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	23 374 265
Årets resultat	6 900 226
<b>Summa</b>	<b>30 274 491</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	30 274 491
<b>Summa</b>	<b>30 274 491</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	9 600
Övriga rörelseintäkter		152 563	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>152 563</b>	<b>9 600</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 161	-45 991
Personalkostnader		-16 715	-142 228
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-29 973
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 876</b>	<b>-218 192</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>94 687</b>	<b>-208 592</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 804 700	-436 008
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 264	468
Räntekostnader och liknande resultatposter		-425	-254
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 805 539</b>	<b>-435 794</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 900 226</b>	<b>-644 386</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 900 226</b>	<b>-644 386</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 900 226</b>	<b>-644 386</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	67 437
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>67 437</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	124 000	124 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	367 500	287 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	16 311 494	17 825 221
Andra långfristiga fordringar	6	2 775 000	2 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 577 994</b>	<b>20 236 721</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 577 994</b>	<b>20 304 158</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		6 841 528	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 382 013	2 981 070
Övriga fordringar		66 619	75 798
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	24 186
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 290 160</b>	<b>3 081 054</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		274 193	1 647 530
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>274 193</b>	<b>1 647 530</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 564 353</b>	<b>4 728 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>31 142 347</b>	<b>25 032 742</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		23 374 265	24 688 651
Årets resultat		6 900 226	-644 386
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>30 274 491</b>	<b>24 044 265</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>30 394 491</b>	<b>24 164 265</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	229 540
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>229 540</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		41 250	41 613
Skulder till koncernföretag		0	73 183
Övriga skulder		696 606	519 265
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	4 876
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>747 856</b>	<b>638 937</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>31 142 347</b>	<b>25 032 742</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	149 861	149 861
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-149 861	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>149 861</b>
Ingående avskrivningar	-82 424	-52 451
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	82 424	0
Årets avskrivningar		-29 973
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-82 424</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>67 437</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 000	124 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>124 000</b>	<b>124 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>124 000</b>	<b>124 000</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	287 500	287 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	80 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>367 500</b>	<b>287 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>367 500</b>	<b>287 500</b>

## Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 825 221	1 695 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	0	16 130 221
Reglerade fordringar	-1 513 727	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>16 311 494</b>	<b>17 825 221</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 311 494</b>	<b>17 825 221</b>

## Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	1 375 000	2 000 000
Reglerade fordringar	-600 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 775 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 775 000</b>	<b>2 000 000</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Gustav Zaunders*  
Gustav Zaunders  
Styrelseledamot

2025-06-23  
Datum