

VII ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

1 (9)

ank=20250604;2025060504740

Årsredovisning

för

VII ÄNGBY AB

556683-4387

Räkenskapsåret

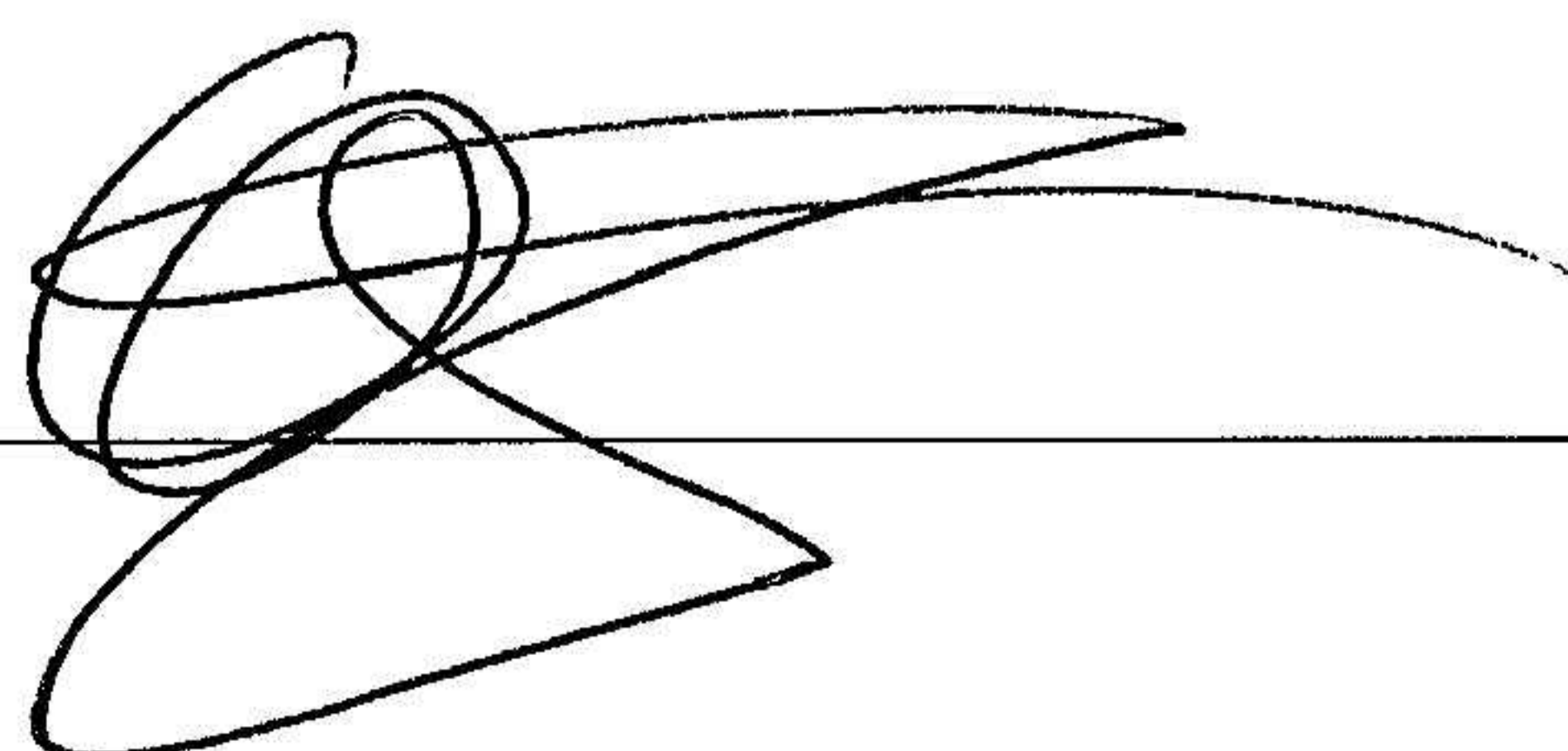
2024 01 01 - 2024 12 31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-16. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-05-16

George Malafouris



VI I ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

2 (9)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vi i Ängby AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamhet

Bolaget bedriver sedan augusti 2005 en butik vid Ängby Torg i Bromma. Sedan hösten 2011 ingår butiken i Hemköpskedjan.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	26 126	25 886	26 318	27 829
Resultat efter finansiella poster	278	913	630	1 534
Soliditet (%)	22%	32%	29%	36%

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	274 950	906 338	1 281 288
Omföring		906 338	-906 338	0
Utdelat till aktieägare		-800 000		-800 000
Årets resultat			602 674	602 674
Belopp vid årets utgång	100 000	381 288	602 674	1 083 962

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserat resultat	381 288
årets resultat	602 674
Totalt	983 962

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägarna	600 000
överföring till balanserat resultat	383 962
Totalt	983 962

VI I ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

3 (9)

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § Aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att bolagets intjäningsförmåga och ekonomiska ställning kan motivera föreslagen utdelning. Vidare är det styrelsens uppfattning att detta inte inverkar på bolagets fortlevnad eller möjligheter att göra framtida investeringar.

Mot bakgrund av det ovan angivna anser styrelsen att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som uppställs i 17 kap. 3 § Aktiebolagslagen.

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

VI I ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

4 (9)

RESULTATRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2024 01 01 2024 12 31	2023 01 01 2023 12 31
Rörelsen intäkter			
Nettoomsättning		26 126 111	25 886 243
Övriga intäkter		752 316	1 135 870
Summa intäkter		26 878 427	27 022 113
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-18 179 616	-17 856 262
Övriga externa kostnader		-2 697 118	-2 827 515
Personalkostnader	1	-5 456 608	-5 139 466
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar	2, 3	-148 645	-152 455
Summa rörelsens kostnader		-26 481 987	-25 975 698
Rörelseresultat		396 440	1 046 415
Finansiella poster			
Nedskrivning av finansiella tillgångar		-115 970	-133 431
Ränteintäkter		2 799	5 331
Räntekostnader och liknande kostnader		-5 633	-5 060
Summa finansiella poster		-118 804	-133 160
Resultat efter finansiella poster		277 636	913 255
Bokslutsdispositioner			
Förändring periodiseringsfond		550 000	310 000
Summa bokslutsdispositioner		550 000	310 000
Resultat före skatt		827 636	1 223 255
Skatter			
Skatt som belastat årets resultat		-224 962	-316 917
Årets resultat		602 674	906 338

VI I ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

5 (9)

BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2024 12 31	2023 12 31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	106 818	166 217
Förbättringsutgifter i hyrd lokal	3	410 747	463 043
Summa materiella anläggningstillgångar		517 565	629 260
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4, 6	884 018	915 988
Summa finansiella anläggningstillgångar		884 018	915 988
Summa anläggningstillgångar		1 401 583	1 545 248
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		1 113 651	1 205 849
Summa varulager m m		1 113 651	1 205 849
Fordringar			
Kundfordringar		0	6 250
Övriga fordringar		285 059	170 197
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		435 895	544 222
Summa fordringar		720 954	720 669
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 643 934	1 866 416
Summa kassa och bank		1 643 934	1 866 416
Summa omsättningstillgångar		3 478 539	3 792 934
Summa tillgångar		4 880 122	5 338 182

VI I ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

6 (9)

BALANSRÄKNING

Tilläggs-
upplysning

2024 12 31

2023 12 31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

EGET KAPITAL

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

381 288

274 950

Årets resultat

602 674

906 338

Summa fritt eget kapital

983 962

1 181 288

Summa eget kapital

1 083 962

1 281 288

OBESKATTADE RESERVER

5

0

550 000

AVSÄTTNINGAR

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m m.

1 393 968

1 289 590

Summa avsättningar

1 393 968

1 289 590

SKULDER

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 005 717

1 077 889

Övriga skulder

382 283

357 367

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 014 192

782 048

Summa kortfristiga skulder

2 402 192

2 217 304

Summa eget kapital och skulder

4 880 122

5 338 182

Åk=20250604;2025060504745

VII ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

7 (9)

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

A. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3-5 år

Förbättringsutgifter i hyrd lokal

10 år

Varulagret värderas, med tillämpning av först-in först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Soliditet har beräknats som justerat eget kapital vid räkenskapsårets utgång i förhållande till balansomslutningen. I justerat eget kapital ingår obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt, 21,4%.

B. UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

	2024 01 01	2023 01 01
	2024 12 31	2023 12 31
1 Medelantalet anställda		
Medelantalet anställda	8	8
Totalt	8	8

VI I ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

8 (9)

C. UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
2 Inventarier		
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	2 574 193	2 574 193
Årets inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>2 574 193</u>	<u>2 574 193</u>
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-2 407 976	-2 342 920
Årets avskrivningar	-59 399	-65 056
Utgående avskrivningar enligt plan	<u>-2 467 375</u>	<u>-2 407 976</u>
Bokfört värde	106 818	166 217
3 Förbättringsutgifter i hyrd lokal	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	874 001	874 001
Årets inköp	36 951	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>910 952</u>	<u>874 001</u>
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-410 958	-323 559
Årets avskrivningar	-89 247	-87 399
Utgående avskrivningar enligt plan	<u>-500 205</u>	<u>-410 958</u>
Bokfört värde	410 747	463 043
4 Andra långfristiga fordringar	<u>2024 12 31</u>	<u>2023 12 31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 049 419	11 600
Årets omklassificering från Andra långfristiga värdepappersinnehav	0	953 819
Årets inköp	84 000	84 000
<i>Utgående anskaffningsvärden</i>	<u>1 133 419</u>	<u>1 049 419</u>
Ingående nedskrivningar	-133 431	0
Årets nedskrivningar	-115 970	-133 431
<i>Utgående nedskrivningar</i>	<u>-249 401</u>	<u>-133 431</u>
Bokfört värde	884 018	915 988

k=20250604;2025060504747

VII ÄNGBY AB

Org.nr. 556683-4387

Årsredovisning 2024 01 01 - 2024 12 31

9 (9)

5 Obeskattade reserver

Periodiseringsfond 2019

Periodiseringsfond 2020

Summa

2024 12 31

2023 12 31

0

300 000

0

250 000

0

550 000

6 Ställda säkerheter

Företagsinteckning

Kapitalförsäkring

Depositioner

Totalt

2024 12 31

2023 12 31

1 400 000

1 400 000

872 418

904 388

11 600

11 600

2 284 018

2 315 988

Bromma, datum för elektronisk signering

George Malafouris

Anders Wallenholm

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits datum för elektronisk signering

Ylva Ekmark Tjärnberg

Auktoriserad revisor



nk=20250604;2025060504749

Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

16.05.2025 10:52

SENT BY OWNER:

Tommy Helander • 15.05.2025 14:26

DOCUMENT ID:

HkbG9TIQWgx

ENVELOPE ID:

SJeG5T87Zex-HkbG9TIQWgx

DOCUMENT NAME:

Vi i Ängby AB ÅR-24.pdf

9 pages

SHA-512:

0f83cecb5f65daf08beef332ef79617947f6a2f5e1ff89653
dea9cea86d58e4e3dd97a5aca0e0bac7e87bdb6069533
24d14c8a84e7e7c283dd1917697d846d6d

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Karl George Spiros Malafouris gmalaforis@gmail.com	Signed Authenticated	15.05.2025 16:19 15.05.2025 16:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/06/17) IP: 83.251.94.206
2. Anders Joakim Wallenholm anders.wallenholtm@hemkop.se	Signed Authenticated	16.05.2025 09:56 16.05.2025 09:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/05/25) IP: 195.198.73.182
3. YLVA EKMARK TJÄRNBERG ylva@etrevision.se	Signed Authenticated	16.05.2025 10:52 16.05.2025 10:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/02/02) IP: 37.247.22.166

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vi i Ängby AB
Org.nr. 556683-4387

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vi i Ängby AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vi i Ängby ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vi i Ängby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vi i Ängby AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vi i Ängby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ylva Ekmark Tjärnberg
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Verifikat

Transaktion 09222115557546949714

Dokument

RB 2024 556683-4387 Vi i Ängby
Huvuddokument
2 sidor
Startades 2025-05-16 10:52:52 CEST (+0200) av Blikk e-Signatur (Be)
Färdigställt 2025-05-16 10:53:33 CEST (+0200)

Initierare

Blikk e-Signatur (Be)
Blikk Sverige AB
Org. nr 559093-8345
no-reply@blikk.se

Signerare

Ylva Ekmark Tjärnberg (YET)
ET Revision AB
ylva@etrevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "YLVA EKMARK TJÄRNBERG"

Signerade 2025-05-16 10:53:33 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

