

Styrelsen för

Sievert Elgh Fastighetservice AB

Org nr 556401-4271

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 – 31 december 2024

Innehåll:	Sida:
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Ställda säkerheter	4
Tilläggsupplysningar	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat -och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 22 april 2025. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Billdal, 2025-04-23


Sievert Elgh
Styrelsens ordförande

Förvaltningsberättelse

I den här årsredovisningen anges belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetservice samt förvaltning av fastigheter. Den operativa verksamheten bedrivs i SAK Fastighetservice KB, org nr 916446-5149.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av Sievert Elgh.

Flerårsöversikt

	2024-01-01	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01
	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	-32 038	-47 699	-58 834	-62 428	-63 823
Resultat efter finansiella poster	-32 029	-62 927	-77 571	-80 984	-82 813
Balansomslutning	2 423 600	2 455 629	2 518 556	2 596 127	2 677 111
Soliditet	100%	100%	100%	100%	100%

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	2 335 629
Årets resultat	-32 029
Summa	2 303 600

Förslag till disposition

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	2 303 600

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr

		2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter			
Resultat från koncernföretag	1	-32 038	-47 699
<i>Summa rörelseintäkter</i>		-32 038	-47 699
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-15 237
<i>Summa rörelsekostnader</i>		0	-15 237
RÖRELSERESULTAT		-32 038	-62 936
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9	9
<i>Summa finansiella poster</i>		9	9
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POST		-32 029	-62 927
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-32 029	-62 927

BALANSRÄKNING

Belopp i kr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	1	2 419 851	2 451 889
Skattefordran		0	0
Övriga fordringar		516	507
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 420 367</i>	<i>2 452 396</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 233	3 233
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 233</i>	<i>3 233</i>
Summa omsättningstillgångar		2 423 600	2 455 629
SUMMA TILLGÅNGAR		2 423 600	2 455 629

BALANSRÄKNING

Belopp i kr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	2		
<i>Bundet kapital</i>			
Aktiekapital	3	-100 000	-100 000
Reservfond		-20 000	-20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		-120 000	-120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 335 629	-2 398 556
Årets resultat		32 029	62 927
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-2 303 600	-2 335 629
Summa eget kapital		-2 423 600	-2 455 629
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDE		-2 423 600	-2 455 629

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0
Ansvarsförbindelser	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer

Det förekommer inga avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer.

Intäktsredovisning

Intäkter har redovisats till det verkliga värdet av vad som erhållits eller vad som kommer att erhållas när inkomsten kan mätas på ett tillförlitligt sätt och när det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna förknippade med försäljningen kommer att tillfalla bolaget.

Inkomstskatter

Redovisad inkomstskatt omfattar inkomstskatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år och justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Värdering av samtliga skatteskulder och skattefordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor sannolikhet kommer att fastställas.

Kassa och bank

Likvida medel i kassa och bank har värderats till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden och upplupen ränta har redovisats i resultaträkningen.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 1 Resultat från koncernbolag

	2024-12-31	2023-12-31
Fordran SAK Fastighetsservice KB	2 419 851	2 451 889
Redovisat värde	2 419 851	2 451 889

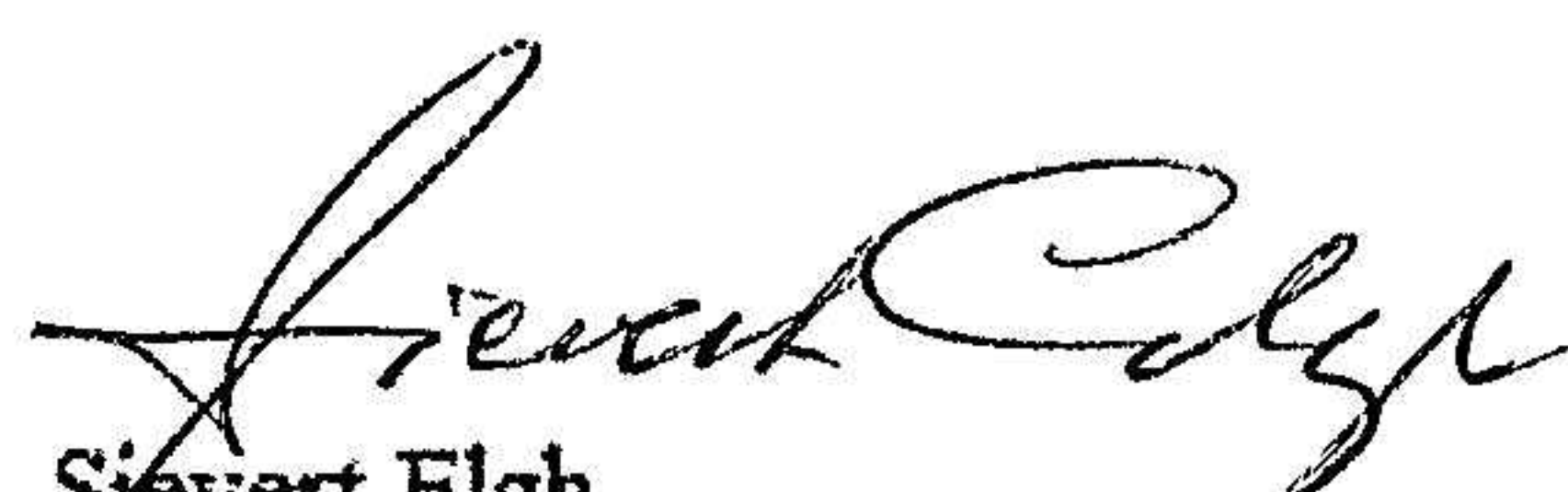
Not 2 Upplysningar om aktiekapital


	Antal	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1000	100
Antal/värde vid årets utgång	1000	100

Not 3 Eget kapital

	Eget kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 335 629	
Utdelning				
Årets resultat				-32 029
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 335 629	-32 029

Billdal, 2025-04-22


 Sievert Elgh
 Styrelseledamot


 Louise Wijk
 Styrelsesuppleant