

**Årsredovisning**  
för  
**Gabita Group AB**  
556966-4849

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gabita Group AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 9 juni 2025

  
Birute Baniene

**Årsredovisning**  
för  
**Gabita Group AB**  
556966-4849

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Gabita Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva byggnadsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året även blivit ägare till Berifors Redovisning AB, 559468-5587 samt Gabifors AB, 559467-0928.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	6 440	7 039	7 016	5 863
Resultat efter finansiella poster	233	450	838	374
Soliditet (%)	28,2	28,9	25,9	20,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 754 416	355 692	<b>2 160 108</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		<b>-150 000</b>
Balanseras i ny räkning		355 692	-355 692	<b>0</b>
Årets resultat			136 686	<b>136 686</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 960 108</b>	<b>136 686</b>	<b>2 146 794</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 960 108
årets vinst	136 686
	<b>2 096 794</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	1 946 794
	<b>2 096 794</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 440 044	7 039 026
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 440 044</b>	<b>7 039 026</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 907 704	-3 648 037
Handelsvaror		19 426	-28 840
Övriga externa kostnader		-832 872	-1 102 908
Personalkostnader	2	-2 811 916	-1 193 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-342 791	-304 691
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 875 857</b>	<b>-6 277 847</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>564 187</b>	<b>761 179</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	72
Räntekostnader och liknande resultatposter		-321 941	-311 219
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-321 930</b>	<b>-311 147</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>242 257</b>	<b>450 032</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		47 000	0
Förändring av överavskrivningar		-109 965	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-62 965</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>179 292</b>	<b>450 032</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-42 606	-94 340
<b>Årets resultat</b>		<b>136 686</b>	<b>355 692</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	7 485 043	7 730 151
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	807 034	135 017
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	100 387	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 392 464</b>	<b>7 865 168</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	7	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 442 464</b>	<b>7 915 168</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förmödenheter		26 986	7 560
<b>Summa varulager</b>		<b>26 986</b>	<b>7 560</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		680 500	878 028
Övriga fordringar		73 758	1 085
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 157	22 210
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>900 415</b>	<b>901 323</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		86 583	270 116
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>86 583</b>	<b>270 116</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 013 984</b>	<b>1 178 999</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

9 456 448

9 094 167

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 960 108

1 754 416

Årets resultat

136 686

355 692

**Summa fritt eget kapital**

**2 096 794**

**2 110 108**

**Summa eget kapital**

**2 146 794**

**2 160 108**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

539 540

586 540

Akkumulerade överavskrivningar

112 465

2 500

**Summa obeskattade reserver**

**652 005**

**589 040**

#### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

3 964 980

4 085 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 964 980**

**4 085 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

330 897

0

Leverantörsskulder

626 340

1 435 967

Skulder till koncernföretag

541 000

0

Skatteskulder

0

29 428

Övriga skulder

807 200

598 149

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

387 232

196 475

**Summa kortfristiga skulder**

**2 692 669**

**2 260 019**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 456 448**

**9 094 167**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 705 000	3 705 000
	<b>3 705 000</b>	<b>3 705 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	3

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 104 676	8 182 131
Omklassificeringar	0	-77 455
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 104 676</b>	<b>8 104 676</b>
Ingående avskrivningar	-374 525	-129 417
Omklassificeringar	0	942
Årets avskrivningar	-245 108	-246 050
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-619 633</b>	<b>-374 525</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 485 043</b>	<b>7 730 151</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 097 500	1 097 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 097 500</b>	<b>1 097 500</b>
Ingående avskrivningar	-1 097 500	-1 097 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 097 500</b>	<b>-1 097 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	339 000	198 500
Inköp	769 700	63 045
Omklassificeringar		77 455
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 108 700</b>	<b>339 000</b>
Ingående avskrivningar	-203 983	-144 400
Omklassificeringar		-942
Årets avskrivningar	-97 683	-58 641
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-301 666</b>	<b>-203 983</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>807 034</b>	<b>135 017</b>

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	100 387	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 387</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 387</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

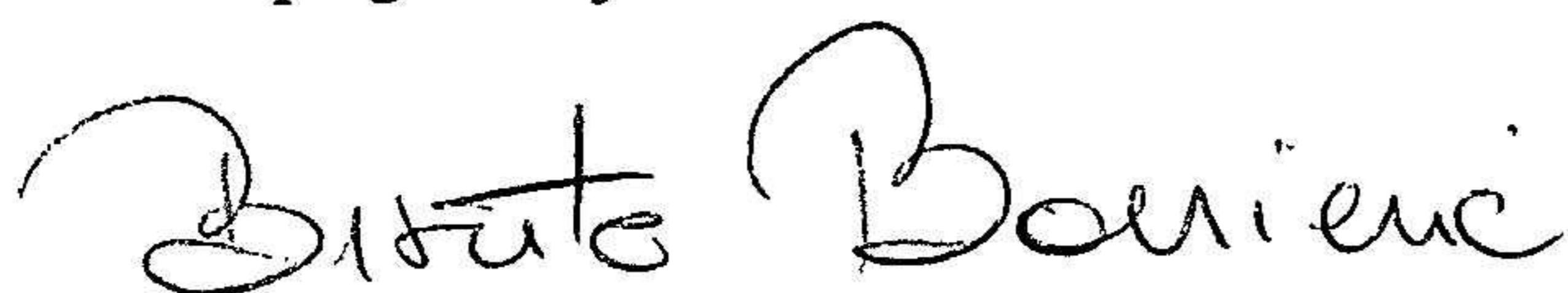
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Någon koncernredovisning har ej upprättats då bolagen utgör en mindre koncern.

**Not 8 Långfristiga skulder**


	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 972 290	3 173 000
	<b>2 972 290</b>	<b>3 173 000</b>

Linköping den 9 juni 2025



Birute Baniene

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 juni 2025



Johan Morales  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gabita Group AB  
Org.nr 556966-4849

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gabita Group AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gabita Group ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gabita Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gabita Group AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gabita Group AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 9 juni 2025



Johan Morales  
Auktoriserad revisor