

# Årsredovisning

för

## HeRoBe förvaltning i Kållekärr AB

559360-9323

Räkenskapsåret

2022-01-17 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Harald Roos, Styrelseledamot  
2023-04-05

Styrelsen för HeRoBe förvaltning i Kållekärr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-17 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning av industrilokal.

Företaget har sitt säte i SKÄRHAMN.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	214
Resultat efter finansiella poster	29
Soliditet (%)	6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		22 462	<b>22 462</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>22 462</b>	<b>47 462</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	22 462
disponeras så att i ny räkning överföres	22 462
	<b>22 462</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-17  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	214 448
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>214 448</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-7 324
Övriga externa kostnader	-182 204
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-189 528</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>24 920</b>

### Finansiella poster

Ränteintäkter	28 125
Räntekostnader	-24 078
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 047</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>28 967</b>

**Resultat före skatt** 28 967

### Skatter

Skatt på årets resultat	-6 505
<b>Årets resultat</b>	<b>22 462</b>

**Balansräkning** **Not** **2022-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	125 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	653 125
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>778 125</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>778 125</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		11 294
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 294</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		41 006
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>41 006</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>52 300</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **830 425**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		22 462
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>22 462</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>47 462</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	4	773 963
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>773 963</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>830 425</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Inköp 125 000

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 125 000**

**Utgående redovisat värde 125 000**

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Tillkommande fordringar 653 125

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 653 125**

**Utgående redovisat värde 653 125**

**Not 4 Långfristiga skulder**

Avser lån från aktieägare.

Skärhamn 2023-02-26

*Harald Roos*

Harald Roos

Ordförande

*Robert Berntsson*

Robert Berntsson