

Årsredovisning

Manzard AB

556519-9451

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Carl-Johan Borin
2023-11-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, fastighetsrenovering, fastighetskonsultation, fastighetsförädlning, fastighetsuthyrning, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Höjd inflation och marknadens räntepolitik har påverkat omsättningen under året.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	1 074	2 414	1 436	1 044
Resultat efter finansiella poster		979	56	121
Soliditet %	58	37	26	64

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga höjd inflation och oroligheter i fastighetsbranschen.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	456 807	576 579
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-500 000	
- Balanseras i ny räkning		576 579	-576 579
- Årets resultat			-1 569
- Belopp vid årets utgång	100 000	533 386	-1 569

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	533 386
Årets resultat	-1 569
Summa	531 817

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	381 817
Summa	531 817

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 073 670	2 414 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 073 670	2 414 191
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-12 560	0
Handelsvaror	-5 050	0
Övriga externa kostnader	-436 743	-611 032
Personalkostnader	-614 120	-818 741
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 000	-5 000
Summa rörelsekostnader	-1 073 473	-1 434 773
Rörelseresultat	197	979 418
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	47	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60	0
Summa finansiella poster	-13	0
Resultat efter finansiella poster	184	979 418
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-247 400
Förändring av överavskrivningar	-250	-2 500
Summa bokslutsdispositioner	-250	-249 900
Resultat före skatt	-66	729 518
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 503	-152 939
Årets resultat	-1 569	576 579

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter		15 000	20 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		15 000	20 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	950 486	950 486
Andra långfristiga fordringar		112 500	112 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 062 986	1 062 986
Summa anläggningstillgångar		1 077 986	1 082 986
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	20 269
Övriga fordringar		2 202	24 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 528	29 819
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		35 730	74 131
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		296 707	984 427
Redovisningsmedel	4	200 000	1 720 000
<i>Summa kassa och bank</i>		496 707	2 704 427
Summa omsättningstillgångar		532 437	2 778 558
SUMMA TILLGÅNGAR		1 610 423	3 861 544

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	533 386	456 807
Årets resultat	-1 569	576 579
<i>Summa fritt eget kapital</i>	531 817	1 033 386
Summa eget kapital	631 817	1 133 386
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	382 500	382 500
Ackumulerade överavskrivningar	2 750	2 500
Summa obeskattade reserver	385 250	385 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 346	113 913
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	237 783	223 500
Skatteskulder	80 222	124 733
Övriga skulder	252 849	1 881 012
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 156	0
Summa kortfristiga skulder	593 356	2 343 158
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 610 423	3 861 544

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-06-30	2022-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	950 486	937 986
-----------------------------	---------	---------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	-	12 500
-------	---	--------

Utgående anskaffningsvärden	950 486	950 486
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	950 486	950 486
-----------------	---------	---------

Not 4 Andra övriga upplysningar

Redovisningsmedel avser deponerade klientmedel (handpenning) för ej avslutade affärstransaktioner. Motsvarande belopp finns bokfört som en övrig skuld. Arvodesintäkterna redovisas när köpare och säljare har undertecknat köpkontraktet samt när villkoren för överlåtelsen är uppfylld.

UNDERSKRIFTER

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Carl-Johan Borin

Carl-Johan Borin

2023-10-27