

ÅRSREDOVISNING

för

NV Rörteknik Holding AB

Org.nr. 559160-5364

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Norinder, Styrelseledamot
2026-05-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bedriva kapitalförvaltning inklusive utlåning av medel till andra företag.

Anna Wallman, Wallman & Co AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fått intäkt vid avyttring av leasat fordon.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	282 095	-2	1	0
Resultat efter finansiella poster	1 648 930	1 039 034	110 998	1 282 365
Soliditet (%)	86,57	65,64	58,70	90,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 977 966	1 039 034	3 067 000
Utdelning		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 039 034	-1 039 034	0
Årets resultat			1 648 930	1 648 930
Belopp vid årets utgång	50 000	2 017 000	1 648 930	3 715 930

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 017 000
Årets resultat	1 648 930
	<u>3 665 930</u>

NV Rörteknik Holding AB

Org.nr. 559160-5364

Förslag till disposition:

Utdelning på extra stämma före signering	475 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 190 930</u>
	3 665 930

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

NV Rörteknik Holding AB

Org.nr. 559160-5364

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	282 095	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>282 095</u>	<u>-2</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-582 093	-421 938
Summa rörelsekostnader	<u>-582 093</u>	<u>-421 938</u>
Rörelseresultat	-299 998	-421 940
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	1 925 000	1 448 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23 988	12 224
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60	0
Summa finansiella poster	<u>1 948 928</u>	<u>1 460 974</u>
Resultat efter finansiella poster	1 648 930	1 039 034
Resultat före skatt	1 648 930	1 039 034
Årets resultat	<u>1 648 930</u>	<u>1 039 034</u>

NV Rörteknik Holding AB

Org.nr. 559160-5364

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 760 000	2 760 000
Andra långfristiga fordringar	3	<u>1 016 561</u>	<u>1 070 980</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 776 561	3 830 980
Summa anläggningstillgångar		3 776 561	3 830 980
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		36	11 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>254 888</u>
Summa kortfristiga fordringar		36	266 476
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>515 434</u>	<u>574 566</u>
Summa kassa och bank		515 434	574 566
Summa omsättningstillgångar		515 470	841 042
SUMMA TILLGÅNGAR		4 292 031	4 672 022

NV Rörteknik Holding AB

Org.nr. 559160-5364

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 017 000	1 977 966
Årets resultat	1 648 930	1 039 034
Summa fritt eget kapital	3 665 930	3 017 000
Summa eget kapital	3 715 930	3 067 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	425 200	425 200
Summa långfristiga skulder	425 200	425 200
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	818	38 661
Övriga skulder	135 083	1 126 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	150 901	1 179 822
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 292 031	4 672 022

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

NV Rörteknik AB 556738-1552	920	8 189 979	2 760 000
Saltsjö Boo	55,22%	4 240 746	

2 760 000

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 760 000	3 087 500
Försäljningar	0	-327 500
Utgående anskaffningsvärden	2 760 000	2 760 000
Redovisat värde	2 760 000	2 760 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 070 980	0
Tillkommande fordringar	23 331	1 070 980
Reglerade fordringar	-77 750	0
Utgående anskaffningsvärden	1 016 561	1 070 980
Redovisat värde	1 016 561	1 070 980

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter balansdag har två utdelningar skett på extra stämma om 475 000 kr.

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-24

Johan Norinder

Johan Norinder

2026-04-28

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2026.

Maneki revision AB

Stefan Adebahr

Stefan Adebahr

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NV Rörteknik Holding AB, org.nr 559160-5364

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NV Rörteknik Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NV Rörteknik Holding ABs finansiella ställning per 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till NV Rörteknik Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NV Rörteknik Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till NV Rörteknik Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-04-30

Maneki revision AB

Stefan Folke Adebahr
Stefan Folke Adebahr
Auktoriserad revisor