

Årsredovisning

för

New Block Property Holding AB

559329-2021

Räkenskapsåret

2021-07-30 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Babak Salahi Tabrizi, Styrelseledamot
2023-05-29

Styrelsen för New Block Property Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-30 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten ska bestå av fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Partille kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-157
Soliditet (%)	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Erhållet aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		158 550		158 550
Årets resultat			-156 697	-156 697
Belopp vid årets utgång	25 000	158 550	-156 697	26 853

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 158 550 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	158 550
årets förlust	-156 697
	1 853
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 853
	1 853

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-30
-2022-12-31
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-15 082
Summa rörelsekostnader	-15 082
Rörelseresultat	-15 082
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-141 615
Summa finansiella poster	-141 615
Resultat efter finansiella poster	-156 697
Resultat före skatt	-156 697
Årets resultat	-156 697

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

3 163 550

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 163 550

Summa anläggningstillgångar

3 163 550

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

21 200

Summa kortfristiga fordringar

21 200

Kassa och bank

Kassa och bank

23 718

Summa kassa och bank

23 718

Summa omsättningstillgångar

44 918

SUMMA TILLGÅNGAR

3 208 468

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

158 550

Årets resultat

-156 697

Summa fritt eget kapital

1 853

Summa eget kapital

26 853

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

3 025 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

156 615

Summa kortfristiga skulder

3 181 615

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 208 468

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	3 163 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 163 550
Utgående redovisat värde	3 163 550

Partille 2023-05-23

Babak Salahi Tabrizi
Babak Salahi Tabrizi