

# Årsredovisning

---

## *Tågstad bostäder AB*

556995-6062

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ellen Tågmark  
2023-12-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startades i december 2014 och bolaget förvärvade en hyresfastighet vars skötsel och uthyrning utgör bolagets verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	389	379	371	364
Resultat efter finansiella poster	17	-46	52	26
Soliditet %	8	7	12	11

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	177 423	-45 586
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-45 586	45 586
- Årets resultat			17 050
- Belopp vid årets utgång	50 000	131 838	17 050

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	131 838
Årets resultat	17 050
Summa	148 888

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	148 888
Summa	148 888

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	388 501	379 254
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>388 501</b>	<b>379 254</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-301 751	-363 325
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-23 761	-23 761
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-325 512</b>	<b>-387 086</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>62 989</b>	<b>-7 832</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 014	5 950
Räntekostnader och liknande resultatposter	-63 953	-43 704
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-45 939</b>	<b>-37 754</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>17 050</b>	<b>-45 586</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>17 050</b>	<b>-45 586</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>17 050</b>	<b>-45 586</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 152 219	1 175 980
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 152 219	1 175 980
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		419	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		419	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 152 638</b>	<b>1 175 980</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		70 423	70 423
Fordringar hos koncernföretag		901 516	883 840
Övriga fordringar		35 871	35 533
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 007 810	989 796
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		218 130	376 429
<i>Summa kassa och bank</i>		218 130	376 429
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 225 940</b>	<b>1 366 225</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 378 578</b>	<b>2 542 205</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	131 838	177 423
Årets resultat	17 050	-45 586
<i>Summa fritt eget kapital</i>	148 888	131 837
<b>Summa eget kapital</b>	<b>198 888</b>	<b>181 837</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 545 103	1 617 815
Övriga skulder	450 000	500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 995 103</b>	<b>2 117 815</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	72 712	72 712
Leverantörsskulder	7 316	66 274
Övriga skulder	2 434	1 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	102 125	102 125
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>184 587</b>	<b>242 553</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 378 578</b>	<b>2 542 205</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2

Not 2	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 330 823	1 330 823
	Utgående anskaffningsvärden	1 330 823	1 330 823
	Årets avskrivningar	23 761	23 761

## UNDERSKRIFTER

Karlstad

*Ellen Tågmark*

Ellen Tågmark

2023-12-14

*Birger Tågmark*

Birger Tågmark

2023-12-14