

Fridam AB

559152-0761

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Lennart Strand, Styrelseledamot
2023-02-05

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller fasighetsrelaterade tjänster samt analyserar och utvärderar fastighetsinvesteringar. Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	-3	2	1 488 404	3 006 081
Resultat efter finansiella poster	-605 215	-566 189	603 885	1 862 451
Soliditet (%)	94	95	83	76

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 729 833	12 383	1 792 216
Utdelning		-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning		12 383	-12 383	0
Årets resultat			-305 612	-305 612
Vid årets utgång	50 000	1 554 666	-305 612	1 299 054

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 554 666
Årets resultat	-305 612
Summa	1 249 054

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	187 550
Balanseras i ny räkning	1 061 504
Summa	1 249 054

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-3	2
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-3	2
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		-74 888	-34 607
Personalkostnader	2	-530 324	-528 156
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		-605 212	-562 763
Rörelseresultat		-605 215	-562 761
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 428
Summa finansiella poster		0	-3 428
Resultat efter finansiella poster		-605 215	-566 189
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		299 603	590 000
Summa bokslutsdispositioner		299 603	590 000
Resultat före skatt		-305 612	23 811
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 428
Årets resultat		-305 612	12 383

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Lån till delägare eller närstående		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	18 404
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	18 404
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 377 993	2 110 327
Summa kassa och bank		1 377 993	2 110 327
Summa omsättningstillgångar		1 377 993	2 128 731
Summa tillgångar		1 377 993	2 128 731

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 554 666	1 729 833
Årets resultat		-305 612	12 383
Summa fritt eget kapital		1 249 054	1 742 216
Summa eget kapital		1 299 054	1 792 216
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	299 603
Summa obeskattade reserver		0	299 603
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 316	11
Skatteskulder		11 428	36 901
Övriga skulder		50 563	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 632	0
Summa kortfristiga skulder		78 939	36 912
Summa eget kapital och skulder		1 377 993	2 128 731

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Underskrifter

Årsredovisning för Fridam AB, 559152-0761
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Malmö

Peter Lennart Strand
Peter Lennart Strand
Styrelseledamot
2023-02-05