

**Årsredovisning**  
för  
**Grandin Motorsport AB**  
556510-9385

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Grandin, Styrelseledamot  
2025-12-19

Styrelsen och verkställande direktören för Grandin Motorsport AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet genom aktivt deltagande inom all motorsport via utveckling och deltagande, även som köp och försäljning av bilar, båtar, snöskotrar samt äga och förvalta värdepapper och fast egendom. I dagsläget bedrivs främst fastighetsuthyrning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Johan Arne Grandin JAG AB, org.nr. 556265-2999

Företaget har sitt säte i Piteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	4 168	4 040	3 947	3 343
Resultat efter finansiella poster	691	999	797	903
Soliditet (%)	48,7	43,7	39,3	31,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 258 847	662 769	<b>6 041 616</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			662 769	-662 769	<b>0</b>
Årets resultat				611 588	<b>611 588</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 921 616</b>	<b>611 588</b>	<b>6 653 204</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 921 615
årets vinst	611 588
	<b>6 533 203</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 533 203
	<b>6 533 203</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 168 400

4 040 014

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**4 168 400**

**4 040 014**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 014 479

-1 520 752

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-1 276 049

-1 306 098

**Summa rörelsekostnader**

**-3 290 528**

**-2 826 850**

**Rörelseresultat**

**877 872**

**1 213 164**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

34 515

50 852

Räntekostnader och liknande resultatposter

-221 411

-265 391

**Summa finansiella poster**

**-186 896**

**-214 539**

**Resultat efter finansiella poster**

**690 976**

**998 625**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

99 895

-128 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**99 895**

**-128 000**

**Resultat före skatt**

**790 871**

**870 625**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-179 283

-207 856

**Årets resultat**

**611 588**

**662 769**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	26 000	39 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>26 000</b>	<b>39 000</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	14 877 246	15 729 496
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 028 124	1 031 964
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 905 370</b>	<b>16 761 460</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 931 370</b>	<b>16 800 460</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	27 500
Övriga fordringar		407 171	336 917
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 118	59 783
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>451 289</b>	<b>424 200</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		553 151	479 577
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>553 151</b>	<b>479 577</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 004 440</b>	<b>903 777</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 935 810</b>	<b>17 704 237</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 921 615

5 258 847

Årets resultat

611 588

662 769

**Summa fritt eget kapital**

**6 533 203**

**5 921 616**

**Summa eget kapital**

**6 653 203**

**6 041 616**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 003 105

2 103 000

**Summa obeskattade reserver**

**2 003 105**

**2 103 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 601 788

9 080 377

**Summa långfristiga skulder**

**7 601 788**

**9 080 377**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

212 641

94 104

Skulder till koncernföretag

62 500

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

402 573

385 140

**Summa kortfristiga skulder**

**677 714**

**479 244**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 935 810**

**17 704 237**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter 5år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 20 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
Ingående avskrivningar	-26 000	-13 000
Årets avskrivningar	-13 000	-13 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 000</b>	<b>-26 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 000</b>	<b>39 000</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	23 153 524	22 595 524
Inköp		558 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 153 524</b>	<b>23 153 524</b>
Ingående avskrivningar	-7 424 028	-6 586 821
Årets avskrivningar	-852 250	-837 207
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 276 278</b>	<b>-7 424 028</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 877 246</b>	<b>15 729 496</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 721 053	2 056 669
Inköp	406 960	664 384
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 128 013</b>	<b>2 721 053</b>
Ingående avskrivningar	-1 689 090	-1 233 199
Årets avskrivningar	-410 799	-455 891
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 099 889</b>	<b>-1 689 090</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 028 124</b>	<b>1 031 963</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

Piteå

*Johan Grandin*  
Johan Grandin  
Verkställande direktör  
2025-12-19

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19

Revisionären AB

*Carola Lundgren*  
Carola Lundgren  
Godkänd revisor  
Revisionären AB

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Grandin Motorsport AB

Org.nr 556510-9385

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Grandin Motorsport AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grandin Motorsport ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Grandin Motorsport AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-09-01 - 2024-08-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 5 december 2024 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Grandin Motorsport AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Grandin Motorsport AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå 2025-12-19

Revisionären AB

*Carola Lundgren*  
Carola Lundgren  
Godkänd revisor