

# Årsredovisning

för

## Skillinge Fastigheter AB

559060-6793

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skillinge Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05 - 19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skillinge 2025-05 - 19



Jerker Ewald

**Årsredovisning**  
för  
**Skillinge Fastigheter AB**

559060-6793

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Skillinge Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt av Bygghus AB (556993-1313).

Företaget har sitt säte i Skillinge.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 0           | 0           |
| Resultat efter finansiella poster | -7          | -15         | 321         | -8          |
| Soliditet (%)                     | 73,5        | 82,6        | 99,2        | 83,7        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b> |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 30 000                         | -14 675                   | <b>65 325</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |               |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -14 675                        | 14 675                    | <b>0</b>      |
| Årets resultat                              |                           |                                | -7 394                    | <b>-7 394</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>15 325</b>                  | <b>-7 394</b>             | <b>57 931</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |              |
|------------------|--------------|
| balanserad vinst | 15 325       |
| årets förlust    | -7 394       |
|                  | <b>7 931</b> |

|   |              |
|---|--------------|
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 7 931        |
|   | <b>7 931</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>0</b>                          | <b>0</b>                          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                             |            | -7 394                            | -14 675                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-7 394</b>                     | <b>-14 675</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-7 394</b>                     | <b>-14 675</b>                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-7 394</b>                     | <b>-14 675</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-7 394</b>                     | <b>-14 675</b>                    |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-7 394</b>                     | <b>-14 675</b>                    |

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

35 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**35 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

43 800

79 100

**Summa kassa och bank**

**43 800**

**79 100**

**Summa omsättningstillgångar**

**78 800**

**79 100**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**78 800**

**79 100**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 325

30 000

Årets resultat

-7 394

-14 675

**Summa fritt eget kapital**

**7 931**

**15 325**

**Summa eget kapital**

**57 931**

**65 325**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

15 869

10 775

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**20 869**

**13 775**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**78 800**

**79 100**

## Noter

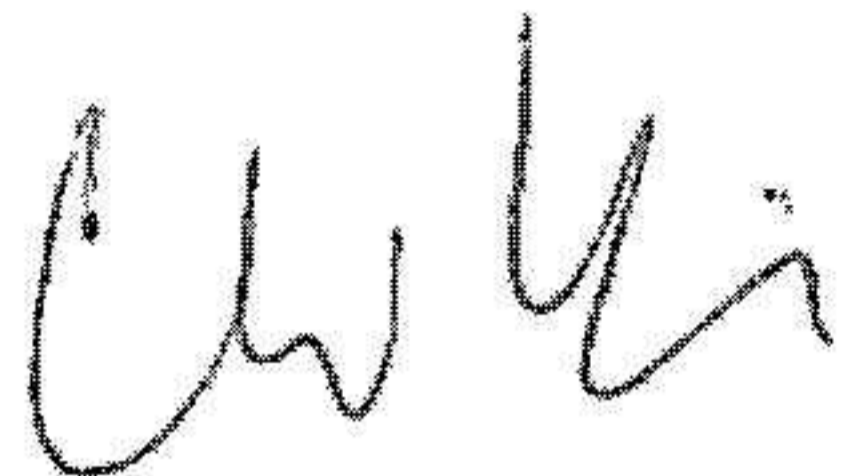
### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skillinge 2025-05-19



Henrik Håkansson  
Ordförande



Jerker Ewald