

Årsredovisning för  
**Lindström Fastigheter Malmö AB**  
559142-1101

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter	4

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindström Fastigheter Malmö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-03-27



Lennart Lindström  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lindström Fastigheter Malmö AB, 559142-1101, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Styrelsen har sitt säte i Malmö.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit förvaltning av värdepapper.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Soliditet, %	100	49	49	49

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	0	0
Aktieägartillskott, erhållna			65 398
Årets resultat			-12 861
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>52 537</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår följande:	
balanserat resultat	65 398
årets resultat	-12 861
Totalt	52 537
disponeras för	
balanseras i ny räkning	52 537
Summa	52 537

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Finansiella poster</b>		-12 861	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 861	0
<b>Summa finansiella poster</b>		-12 861	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-12 861	0
<b>Bokslutsdispositioner</b>		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		-12 861	0
<b>Skatter</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		-12 861	0

97 22

2024062827171

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	52 526	52 526
Summa finansiella anläggningstillgångar		52 526	52 526
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		52 526	52 526
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11	0
Summa kortfristiga fordringar		11	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		50 011	50 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		102 537	102 526
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		65 398	0
Årets resultat		-12 861	0
Summa fritt eget kapital		52 537	0
<b>Summa eget kapital</b>		102 537	50 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		0	52 526
Summa kortfristiga skulder		0	52 526
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		102 537	102 526

9x

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	52 526	52 526
Redovisat värde vid årets slut	52 526	52 526

## Underskrifter

Malmö 2024-03-27



Lennart Lindström  
Styrelseledamot



Gerd Lindström  
Styrelseledamot