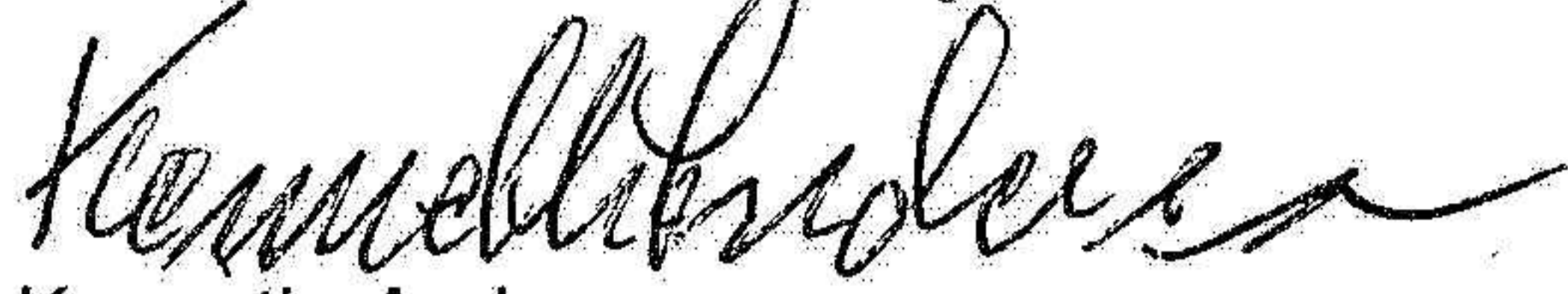


2023071411605

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TAGE & SÖNER BYGGNADS AB, 556118-4440, med säte i Smålandsstenar intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023~~06~~⁰⁷ -27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Smålandsstenar den 27/6 2023



Kenneth Andersson
Styrelseordförande

KOPIA

Årsredovisning för
TAGE & SÖNER BYGGNADS AB
556118-4440

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-13
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för TAGE & SÖNER BYGGNADS AB, 556118-4440 med säte i Smålandsstenar får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggnads- och anläggningsbranschen samt fastighetsförvaltning i västra Sverige.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	304 279	301 315	267 015	346 622	452 916
Resultat efter finansiella poster	-13 196	-5 721	1 021	696	10 486
Balansomslutning	104 734	104 605	86 573	151 318	232 056
Avkastning på eget kapital %	neg	neg	2	2	30
Soliditet %	26	36	49	27	18

Definitioner: se not 21

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret har präglats av kraftiga prisökningar på material såsom stål, trä och betong, dels beroende på effekter av kriget i Ukraina dels beroende av materialbrist. Konsekvensen av detta har varit kraftigt försämrad lönsamhet framför allt på projekt med fast pris.

Bolagets resultat har även belastats med direkta och indirekta kostnader avseende tvisten med VKI.

Tvisten som bolaget har med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp två, pågår fortfarande.

Styrelsens uppfattning är att VKIs krav är ogrundade och bolaget kommer fortsätta att bestrida VKIs krav enligt stämningsansökan. Styrelsens uppfattning är att Tage & Söner kommer vinna framgång i tvisten.

Viktiga förhållanden

Bolaget har en tvist med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp två.

Den 1 juli 2019 valde VKI att skicka in en stämningsansökan mot Tage & Söner Byggnads AB med anledning av att VKI hävde kontraktet hösten 2017. Stämningsansökan uppgår till 87,3 miljoner.

Tage & Söner har å sin sida ett ställt krav mot VKI på 63,8 miljoner. En dialog har förts med VKI om möjligheten att hitta en bra lösning på situationen men bedömningen är att åsikterna skiljer sig så pass mycket att enda utvägen tyvärr är en rättslig process.

Parterna har dock träffats under februari 2023 i ett försök till förlikning, det vill säga en utomrättslig överenskommelse. Parterna har närmat sig varandra, men Tage & Söners uppfattning är att VKI först nu börjat inse vidden av sitt felaktiga agerande.

Första etappen av Gummifabriken innebar kraftiga kostnadsfördyring och stora förseningar. Efter första etappen tillsattes en utredning. Den konstaterade att etappen var ett stort haveri hänförligt till VKI:s projektering. För etapp två tillsattes en ny utredning som gav direktiv inför fortsatt projektering av etapp två. Emellertid utfördes projekteringen lika bristfälligt under etapp två som under etapp ett. Den undermåliga projekteringen bekräftas av att ca 1 800 ritning har behövts revideras och kompletteras, samt att 97 ändrings-PM behövs upprättas. Därtill ett stort antal hinderanmälningar hänförliga till detta. Varje ändringsarbete som har behövts utföras ger enligt gällande avtal entreprenören rätt till

tidsförlängning. Detta har fortlöpande ignorerats av VKI. Byggteknisk expertis har i efterhand konstaterat att Tage & Söner haft rätt till tidsförlängning som vida överskrider den faktiska förseningen. Tage & Söner är trygga i sitt agerande och stärka i sina krav efter utfört medlingsförsök. Bedömningen är att processen kommer att avgöras i allmän domstol.

Styrelsens uppfattning är även att bolaget kommer vinna framgång i tvisten.

Förväntad framtida utveckling

Styrelsen uppfattning är att prisökningen på materialet avstannat och att kalkylerna i alla nya projekt har tagit höjd för nuvarande prisnivå. Större projekt som är i gång för vi kontinuerliga samtal med beställare om att kräva ersättning för onormala prisförändringar på material enligt kap 6 Paragraf 3 i AB/ABT.

Ändring av det avtalade priset skall dock ske endast om kostnadsändring varit oförutsebar och väsentligt påverkar hela kostnaden i entreprenaden.

Större beställare har stor förståelse kring vad som händer i omvärlden och många har avsatt pengar just för sådana här händelser som nu.

I samband med byte av affärssystem skapas tydligare struktur för ökad effektivitet och lönsamhet. Detta för att kunna säkerställa och möta både marknadens och våra framtida behov och utveckling.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Tage & Söner Förvaltnings AB, org. nr 556536-0673.

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	2 000 000	400 000	39 750 172	-4 559 127
Omföring av föreg års vinst			-4 559 127	4 559 127
Årets resultat				-10 503 635
Vid årets slut	2 000 000	400 000	35 191 045	-10 503 635

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 24 687 411, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	24 687 411
Summa	24 687 411

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning	3,4	304 279 460	301 315 076
Kostnad för produktion och förvaltning	3,5,6	-305 222 312	-298 982 431
Bruttoresultat		-942 852	2 332 645
Försäljningskostnader och administrationskostnader	3,5,6	-12 258 492	-11 163 337
Övriga rörelseintäkter		70 651	3 367 307
Rörelseresultat		-13 130 693	-5 463 385
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 603	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 321	-257 763
Resultat efter finansiella poster		-13 196 411	-5 721 148
Resultat före skatt		-13 196 411	-5 721 148
Skatt på årets resultat	7	2 692 776	1 162 021
Årets resultat		-10 503 635	-4 559 127

2023071411609

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	216 000	216 000
Inventarier, verktyg och installationer	9	900 800	31 200
		<u>1 116 800</u>	<u>247 200</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	10	-	1 718 728
Uppskjuten skattefordran		3 854 797	1 162 021
		<u>3 854 797</u>	<u>2 880 749</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>4 971 597</u>	<u>3 127 949</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		897 262	-
		<u>897 262</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 674 662	46 737 077
Fordringar hos koncernföretag		8 515 507	15 167 532
Aktuell skattefordran		1 603 712	1 603 712
Fordran på beställare	11	49 991 668	34 436 635
Övriga fordringar		12 568	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	1 678 900	1 392 872
		<u>94 477 017</u>	<u>99 337 828</u>
Kassa och bank		<u>4 387 792</u>	<u>2 139 445</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>99 762 071</u>	<u>101 477 273</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>104 733 668</u>	<u>104 605 222</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	13	2 000 000	2 000 000
Reservfond		400 000	400 000
		<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	17	35 191 045	39 750 172
Årets resultat		-10 503 635	-4 559 127
		<u>24 687 410</u>	<u>35 191 045</u>
Summa eget kapital		<u>27 087 410</u>	<u>37 591 045</u>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar	14	1 285 586	901 432
		<u>1 285 586</u>	<u>901 432</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	10	20 881 272	-
		<u>20 881 272</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skuld till beställare	15	7 698 756	16 301 753
Leverantörsskulder		24 982 709	21 637 346
Skulder till koncernföretag		2 772 554	5 981 259
Övriga kortfristiga skulder		6 099 417	7 437 444
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	13 925 964	14 754 943
		<u>55 479 400</u>	<u>66 112 745</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>104 733 668</u>	<u>104 605 222</u>

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-13 196 411	-5 721 148
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	20	614 554	-394 874
		-12 581 857	-6 116 022
Betald inkomstskatt		-	-216 361
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-12 581 857	-6 332 383
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-897 262	-
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 791 214	-23 033 610
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-7 424 640	23 115 298
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-22 694 973	-6 250 695
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 100 000	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 100 000	-
Finansieringsverksamheten			
Förändring mellanhavanden till koncernföretag		26 043 319	990 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		26 043 319	990 000
Årets kassaflöde		2 248 346	-5 260 695
Likvida medel vid årets början		2 139 445	7 400 140
Likvida medel vid årets slut		4 387 791	2 139 445

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

År

5-10

Inga betydande komponenter har identifierats vid översyn av bolagets materiella anläggningstillgångar.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal och kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder som redovisas i balansräkningen inkluderar andelar i koncernföretag och koncernmellanhavanden. Redovisning i balansräkningen sker när bolaget blir part i avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från det finansiella instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för andelarna och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- en möjlig förpliktelse till följd av inträffande händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller flera osäkra framtida händelser, som inte ligger inom företags kontroll inträffar eller uteblir, eller
- en befintlig förpliktelse till följa av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan helt motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas innefattas en bedömning av uppdragets färdigställandegrad.

Bolaget har etablerat projektstyrningsrutiner och arbetar löpande med kalkyler och bedömningar som underlag för den successiva vinstavräkningen.

Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Tage & Söner Förvaltnings AB, org nr 556536-0673 med säte i Smålandsstenar

Inköp och försäljning inom koncernen:

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 19 137 587 kr av inköpen 67 903 096 kr av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 4 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per rörelsegren

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Byggrörelsen	304 279 460	301 315 076
Summa	304 279 460	301 315 076

Not 5 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Frejs Revisorer AB		
Revisionsuppdrag	537 106	496 063
Andra uppdrag	16 355	278 034

Not 6 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Män	108	110
Kvinnor	20	17
Totalt	128	127

Redovisning av könsfördelning i företagsledningar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar, anställda	58 105 884	57 299 999
Summa löner och ersättningar	58 105 884	57 299 999
Pensionskostnader, anställda	4 132 415	4 193 330
Övriga sociala kostnader	17 947 333	17 122 388
Summa sociala kostnader	22 079 748	21 315 718

Not 7 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Uppskjuten skatt	-2 692 776	-1 162 021
	-2 692 776	-1 162 021

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		-13 196 410		-5 721 148
Skatt enligt gällande skattesats	-20,6	-2 718 461	-20,6	-1 178 556
Ej avdragsgilla kostnader	0,2	25 685	0,3	16 535
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	20,4	2 692 776	20,3	1 162 021
Redovisad effektiv skatt	-	-	-	-

Not 8 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	216 000	216 000
Vid årets slut	216 000	216 000
Redovisat värde vid årets slut	216 000	216 000
Varav mark	216 000	216 000

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 772 560	1 772 560
-Nyanskaffningar	1 100 000	-
	<u>2 872 560</u>	<u>1 772 560</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 741 360	-1 612 316
-Årets avskrivning	-230 400	-129 044
	<u>-1 971 760</u>	<u>-1 741 360</u>
Redovisat värde vid årets slut	900 800	31 200

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 718 728	2 708 728
-Tillkommande fordringar	-	-
-Reglerade fordringar	-22 599 999	-990 000
Redovisat värde vid årets slut	-20 881 271	1 718 728

Not 11 Fordran på beställare

	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetad intäkt	438 052 246	464 961 788
Fakturerat belopp	-388 060 578	-430 525 153
	<u>49 991 668</u>	<u>34 436 635</u>

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	472 757	512 215
Övriga poster	1 206 143	880 657
	<u>1 678 900</u>	<u>1 392 872</u>

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Aktiekapitalet består av 20 000 aktier med kvotvärde 100 kr

Not 14 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Garantiåtaganden	504 701	514 341
Övrigt	780 885	387 091
Totalt	1 285 586	901 432

Not 15 Skuld till beställare

	2022-12-31	2021-12-31
Fakturerat belopp	433 532 728	394 676 597
Upparbetad intäkt	-425 833 972	-378 374 844
	<u>7 698 756</u>	<u>16 301 753</u>

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	8 452 072	9 049 225
Upplupna sociala avgifter	5 202 414	5 492 554
Övriga poster	271 477	213 163
	13 925 963	14 754 942

Not 17 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 24 687 411, disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	24 687 411
	24 687 411

Not 18 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Företagsinteckningar	60 000 000	60 000 000
	60 000 000	60 000 000
Summa ställda säkerheter	70 000 000	70 000 000

Eventualförpliktelser

Bolaget har eventualförpliktelser i form av entreprenadgarantier om 5 137 tkr.

Not 19 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har en tvist med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp två.

Parterna har träffats under mars 2023 i ett försök till förlikning, det vill säga en utomrättslig överenskommelse. Parterna har närmast sig varandra, men Tage & Söners uppfattning är att VKI först nu börjat inse vidden av sitt felaktiga agerande.

Första etappen av Gummifabriken innebar kraftiga kostnadsfördyring och stora förseningar. Efter första etappen tillsattes en utredning. Den konstaterade att etappen var ett stort haveri hänförligt till VKI:s projektering. För etapp två tillsattes en ny utredning som gav direktiv inför fortsatt projektering av etapp två. Emellertid utfördes projekteringen lika bristfälligt under etapp två som under etapp ett. Den undermåliga projekteringen bekräftas av att ca 1 800 ritning har behövs revideras och kompletteras, samt att 97 ändrings-PM behövs upprättas. Därtill ett stort antal hinderanmälningar hänförliga till detta. Varje ändringsarbete som har behövts utföras ger enligt gällande avtal entreprenören rätt till tidsförlängning.

Detta har fortlöpande ignorerats av VKI. Byggteknisk expertis har i efterhand konstaterat att Tage & Söner haft rätt till tidsförlängning som vida överskrider den faktiska förseningen.

Tage & Söner är trygga i sitt agerande och stärka i sina krav efter utfört medlingsförsök. Bedömningen är att processen kommer att avgöras i allmän domstol.

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	230 400	129 044
Avsättningar	384 154	-523 916
	<u>614 554</u>	<u>-394 872</u>

Not 21 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultata efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men för skatt

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Underskrifter

Smålandsstenar 2023 -06-27



Kenneth Andersson
Styrelseordförande

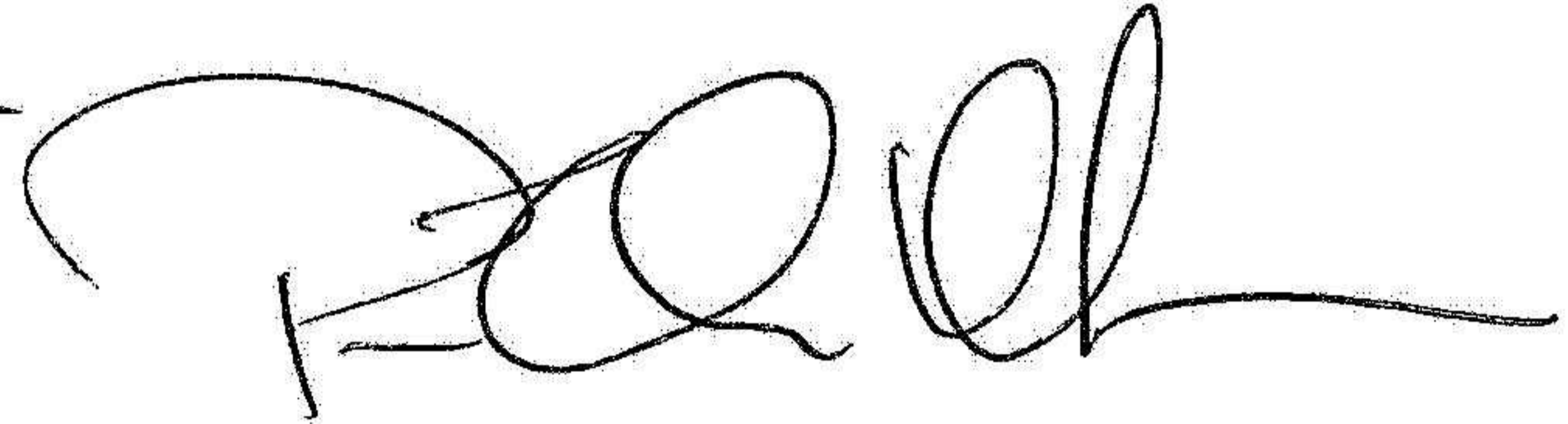


Fredrik Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023 -06-27

Frejs Revisorer AB

Johan Friej
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tage & Söner Byggnads AB

Org.nr 556118-4440

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tage & Söner Byggnads AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tage & Söner Byggnads ABs finansiella ställning per 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tage & Söner Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Upplysningar av särskild betydelse

Bolaget har sedan flera år tillbaka en tvist med VKI som även framgår av förvaltningsberättelsen. Denna tvist härrör ursprungligen från en stämning från VKI på 87,3 mkr samtidigt som Bolaget bestred VKIs krav och ställde ett krav mot VKI på 63,8 mkr. Som också framgår av förvaltningsberättelsen har parterna efter räkenskapsårets utgång träffats i ett försök till förlikning utan att förlikning kunnat uppnås. Bolaget bedömer att processen kommer att avgöras i allmän domstol.

Något modifierat uttalande i vår rapport har inte lämnats avseende ovan förhållande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tage & Söner Byggnads AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tage & Söner Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

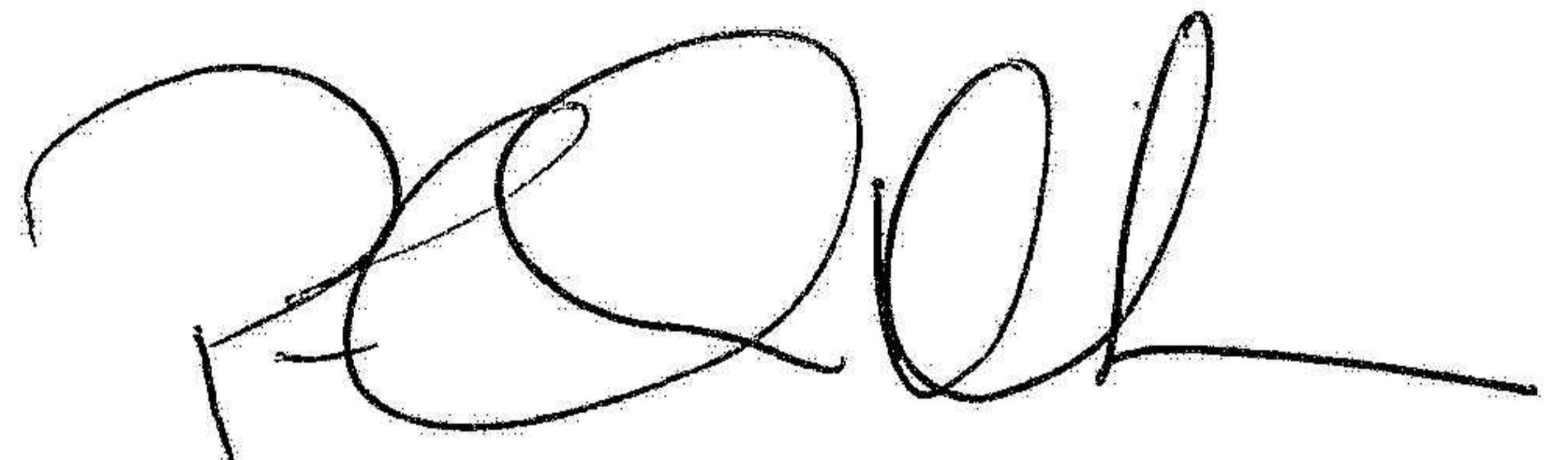
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar den 27/6 2023

Frejs Revisorer AB

Johan Frej
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: