

Årsredovisning för
Schrenckh Förvaltning AB

556902-4705

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tony Schrenckh
Styrelseledamot

2023-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Schrenckh Förvaltning AB, 556902-4705, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms, Stockholms län registrerades år 2012 och ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av bostäder och lokaler, bedriva byggverksamhet, bedriva konsultverksamhet inom event för mc och bilbranschen, bedriva förvaltning av värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget förvärvade under 2017 det helägda Dotterföretaget Fastighetsutveckling i Norrort AB, 559098-5809, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av det allmänna läget tvingades vi till en stor nedskrivning av en långfristig placering vilket resulterat i ett stort negativt eget kapital. Kontrollbalansräkning är upprättad och man har beslutat om fortsatt drift eftersom man inte ser att behovet av nedskrivningen kommer att vara bestående.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 887 795	665 497	516 669	250 872
Resultat efter finansiella poster	-10 617 424	762 792	5 677 902	-150 265
Soliditet %	-133,1	37,9	83,6	51

Kommentar till flerårsöversikt

Den ökade omsättningen beror på ökad försäljning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 737 713	762 792
Utdelning		-255 000	
Balanseras i ny räkning		762 792	-762 792
Årets resultat			-10 617 424
Belopp vid årets utgång	50 000	6 245 505	-10 617 424

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	6 245 505
Årets resultat	-10 617 424
Summa	-4 371 919

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-4 371 919
Summa	-4 371 919

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 887 795	665 497
Övriga rörelseintäkter		-18 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 869 795	665 497
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 527 592	-30 036
Övriga externa kostnader		-778 192	-694 289
Personalkostnader	2	-1 166 224	-1 205 169
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 746	-84 623
Övriga rörelsekostnader		-19 625	0
Summa rörelsekostnader		-3 604 379	-2 014 117
Rörelseresultat		-734 584	-1 348 620
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	670 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	1 786 660
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-9 405 714	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-477 131	-345 248
Summa finansiella poster		-9 882 840	2 111 412
Resultat efter finansiella poster		-10 617 424	762 792
Resultat före skatt		-10 617 424	762 792
Årets resultat		-10 617 424	762 792

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	98 006	1 750 377
Summa materiella anläggningstillgångar		98 006	1 750 377
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	75 000	75 000
Andra långfristiga fordringar	7	2 529 846	14 935 560
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 604 846	15 010 560
Summa anläggningstillgångar		2 702 852	16 760 937
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		107 040	85 540
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		259 590	91 657
Summa kortfristiga fordringar		366 630	177 197
Kassa och bank			
Kassa och bank		177 541	337 089
Summa kassa och bank		177 541	337 089
Summa omsättningstillgångar		544 171	514 286
SUMMA TILLGÅNGAR		3 247 023	17 275 223

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 245 505	5 737 713
Årets resultat		-10 617 424	762 792
Summa fritt eget kapital		-4 371 919	6 500 505
Summa eget kapital		-4 321 919	6 550 505
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		77 095	1 404 089
Summa långfristiga skulder		77 095	1 404 089
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 368	189 450
Leverantörsskulder		239	75 681
Skulder till koncernföretag		4 462 372	5 962 372
Övriga skulder		3 005 868	3 093 126
Summa kortfristiga skulder		7 491 847	9 320 629
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 247 023	17 275 223

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag		2 456 660

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	-9 405 914	

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 835 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 835 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 695 000	
Utgående anskaffningsvärden	140 000	1 835 000
Ingående avskrivningar	-84 623	
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	155 375	
Årets avskrivningar	-112 746	-84 623
Utgående avskrivningar	-41 994	-84 623
Redovisat värde	98 006	1 750 377

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	536 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.		-461 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Redovisat värde	75 000	75 000

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Fastighetsutveckling i Norrort AB	559098-5809	Stockholm, Stockholms län
Bo Nu i Stockholm AB	556901-0779	Stockholm, Stockholms län

Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Årets vinst/förlust	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Fastighetsutveckling i Norrort AB	500	2 329 924	-1 730 244	100	100	50 000
Bo Nu i Stockholm AB	250	671 594	90 353	50	50	25 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 935 560	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	320 000	16 380 000
Årets amorteringar	-3 320 000	-1 444 440
Utgående anskaffningsvärden	11 935 560	14 935 560
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-9 405 714	
Utgående nedskrivningar	-9 405 714	0
Redovisat värde	2 529 846	14 935 560

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Redan i början av året har värdet på den långfristiga placeringen vänt och vi ser positivt på framtiden. Vi följer noggrant utvecklingen.

Underskrifter

Stockholm

Tony Schrenckh

2023-06-18

Tony Schrenckh
Styrelseledamot

Datum