

Årsredovisning för
Hultas fastigheter i Ockelbo AB

559222-0874

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Lyckhult
Styrelseledamot

2024-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hultas fastigheter i Ockelbo AB, 559222-0874, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ockelbo äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till NIB Elektro System AB med organisationsnummer 556778-6719.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	196 688	218 312	182 575
Resultat efter finansiella poster	61 282	2 023	37 350
Soliditet %	25,6	13,5	10,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	25 993	1 607
Balanseras i ny räkning		1 607	-1 607
Årets resultat			48 739
Belopp vid årets utgång	50 000	27 600	48 739

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	27 600
Årets resultat	48 739
Summa	76 339
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	76 339
Summa	76 339

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		196 688	218 312
Övriga rörelseintäkter		2 625	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		199 313	218 312
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-123 506	-203 073
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 484	-6 484
Summa rörelsekostnader		-129 990	-209 557
Rörelseresultat		69 323	8 755
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		386	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 427	-6 732
Summa finansiella poster		-8 041	-6 732
Resultat efter finansiella poster		61 282	2 023
Resultat före skatt		61 282	2 023
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 543	-416
Årets resultat		48 739	1 607

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	355 212	361 696
Summa materiella anläggningstillgångar		355 212	361 696
Summa anläggningstillgångar		355 212	361 696
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	48 000
Övriga fordringar		37 379	37 482
Summa kortfristiga fordringar		37 379	85 482
Kassa och bank			
Kassa och bank		101 028	126 669
Summa kassa och bank		101 028	126 669
Summa omsättningstillgångar		138 407	212 151
SUMMA TILLGÅNGAR		493 619	573 847

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		27 600	25 993
Årets resultat		48 739	1 607
Summa fritt eget kapital		76 339	27 600
Summa eget kapital		126 339	77 600
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	135 000
Summa långfristiga skulder		0	135 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	60 000
Leverantörsskulder		73 223	155 638
Skulder till koncernföretag		255 509	105 509
Skatteskulder		5 550	11 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 998	29 000
Summa kortfristiga skulder		367 280	361 247
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		493 619	573 847

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	381 454	381 454
Utgående anskaffningsvärden	381 454	381 454
Ingående avskrivningar	-19 758	-13 274
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 484	-6 484
Utgående avskrivningar	-26 242	-19 758
Redovisat värde	355 212	361 696

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	0	670 000
Summa ställda säkerheter	0	670 000

Underskrifter

Ockelbo

Niklas Lyckhult
Niklas Lyckhult
Styrelseledamot

2024-02-20
Datum