

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023031609334

Årsredovisning för
Caritas Framsida AB
559029-5233

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1-2
3
4-5
6-7
7



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Caritas Framsida AB, 559029-5233, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägs till 100% av Caritas BM AB, 559311-0439 och är sedan 2021 kommissionär i mervärdesskattegrupp där Caritas BM, 559311-0439 är kommitent.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit relativt opåverkat av Covid-19 under året. Bolaget är numer kommissionär i mervärdesskattegrupp.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2020/2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 430 849	2 330 519	1 088 623	1 211 119
Resultat efter finansiella poster	2 156 021	1 593 309	731 134	571 734
Soliditet	0,3	6	3,5	6,6

Räkenskapsåret har 2020 ändrats till 0831, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och de föregående räkenskapsåren.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Caritas BM AB, 559311-0843, med säte i Göteborg, och är sedan 2021 kommissionär i mervärdesskattegrupp där moderbolaget är kommittent.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 826 291
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-1 800 000
Vid årets slut	50 000	26 291

R

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	26 291
Totalt	<hr/> 26 291
disponeras för	
balanseras i ny räkning	26 291
Summa	<hr/> 26 291

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



2023031609336

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 430 849	2 330 519
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 430 849	2 330 519
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-229 218	-42 721
Övriga externa kostnader		-153 795	-68 210
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-322 068	-311 967
Summa rörelsekostnader		-705 081	-422 898
Rörelseresultat		2 725 768	1 907 621
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-569 747	-314 312
Summa finansiella poster		-569 747	-314 312
Resultat efter finansiella poster		2 156 021	1 593 309
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		-2 156 021	-
Summa bokslutsdispositioner		-2 156 021	-
Resultat före skatt		-	1 593 309
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-341 385
Årets resultat		-	1 251 924

2023031609337

✓

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	18 013 830	18 005 280
Summa materiella anläggningstillgångar		18 013 830	18 005 280
Summa anläggningstillgångar		18 013 830	18 005 280
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 835	6 358
Fordringar hos koncernföretag		10 602 556	8 823 476
Övriga fordringar		273	510 080
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 314	33 793
Summa kortfristiga fordringar		10 694 978	9 373 707
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		734 134	3 870 320
Summa kassa och bank		734 134	3 870 320
Summa omsättningstillgångar		11 429 112	13 244 027
SUMMA TILLGÅNGAR		29 442 942	31 249 307

2023031609338

5

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 291	574 368
Årets resultat		-	1 251 924
Summa fritt eget kapital		26 291	1 826 292
Summa eget kapital		76 291	1 876 292
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	26 658 000	27 626 000
Summa långfristiga skulder		26 658 000	27 626 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		968 000	968 000
Leverantörsskulder		6 891	6 496
Skatteskulder		341 385	466 752
Övriga skulder		45 119	45 119
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 347 256	260 648
Summa kortfristiga skulder		2 708 651	1 747 015
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 442 942	31 249 307

2023031609339

R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	18 935 595	18 556 026
-Tillkommande kostnader	330 618	334 450
-Omklassificeringar		45 119
	<u>19 266 213</u>	<u>18 935 595</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-930 315	-618 348
-Årets avskrivning enligt plan	-322 068	-311 967
	<u>-1 252 383</u>	<u>-930 315</u>
Redovisat värde vid årets slut	18 013 830	18 005 280

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2022-08-31</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	22 786 000
	<u>22 786 000</u>

9

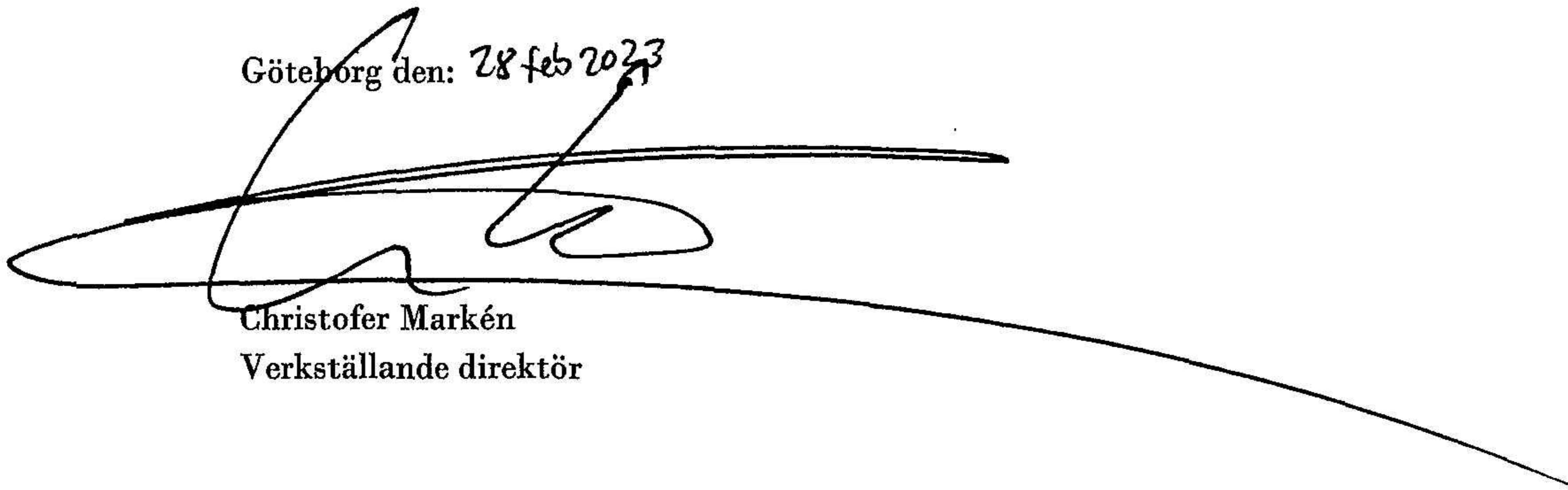
Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		<i>Inga</i>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning		
Fastighetsinteckning	29 900 000	29 900 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Belånade fordringar		
Andra ställda säkerheter		
	<hr/>	<hr/>
	29 900 000	29 900 000
 <i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Företagsinteckning		
Fastighetsinteckning		
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Belånade fordringar		
Andra ställda säkerheter		
	<hr/>	<hr/>
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	29 900 000	29 900 000
 Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Göteborg den: 28 feb 2023



Christofer Markén
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den: 2023-02-28



Fredrik Eklund, KPMG
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Caritas Framsida AB, org. nr 559029-5233

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Caritas Framsida AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Caritas Framsida ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Caritas Framsida AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Caritas Framsida AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Caritas Framsida AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

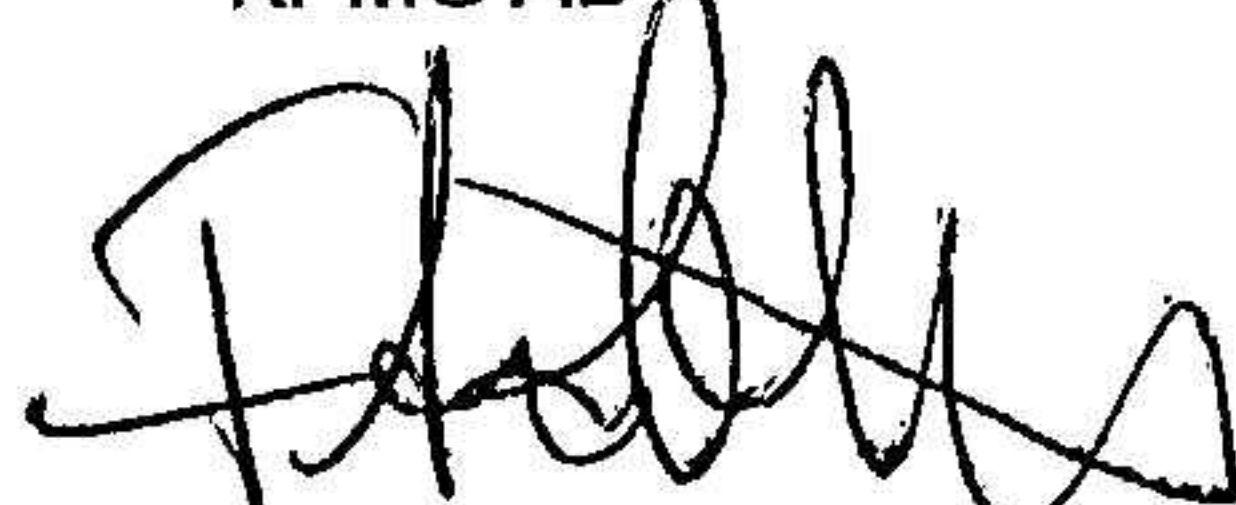
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 28 februari 2023

KPMG AB



Predrik Eklund Sjöden

Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Caritas Framsida AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma: 2023-02-28

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg: 2023-03-02

Christofer Markén
Verkställande direktör

2023031609344