

Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator i Nischer Utveckling 1 AB, org.nr 559024-1864, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Eftersom bolaget är i likvidation fattades inget beslut om vinstutdelning.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-06-30


Pontus Kägerman

Årsredovisning
för
Nischer Utveckling 1 AB i likvidation

559024-1864

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF
.....
ludvig.pilhm@barn.se



ZF
.....

Likvidatorn för Nischer Utveckling 1 AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 22 juli beslutade bolagsstämman att företaget ska likvideras genom frivillig likvidation. Likvidationen kommer avslutas under 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-375	-384	-141	14
Soliditet (%)	-80,1	59,5	51,1	62,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 053 792	-383 954	8 719 838
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-8 500 000		-8 500 000
Balanseras i ny räkning		-383 954	383 954	0
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-375 141	-375 141
Belopp vid årets utgång	50 000	249 838	-375 141	-75 303

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	249 838
årets förlust	-375 141
	-125 303
behandlas så att i ny räkning överföres	-125 303
	-125 303

Nischer Utveckling 1 AB i likvidation
Org.nr 559024-1864

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2 (6)

LF

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250702;2025070508961



Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-1

Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

47 378

Övriga externa kostnader

-183 892

-45 755

Övriga rörelsekostnader

0

8 778

Summa rörelsekostnader

-183 892

10 401

Rörelseresultat

-183 892

10 400

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-191 249

-370 227

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-24 127

Summa finansiella poster

-191 249

-394 354

Resultat efter finansiella poster

-375 141

-383 954

Resultat före skatt

-375 141

-383 954

Årets resultat

-375 141

-383 954

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

2

2

Summa finansiella anläggningstillgångar

2

2

Summa anläggningstillgångar

2

2

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

14 564 745

Övriga fordringar

9

9

Summa kortfristiga fordringar

9

14 564 754

Kassa och bank

Kassa och bank

94 050

102 000

Summa kassa och bank

94 050

102 000

Summa omsättningstillgångar

94 059

14 666 754

SUMMA TILLGÅNGAR

94 061

14 666 756

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

249 838

9 053 792

Årets resultat

-375 141

-383 954

Summa fritt eget kapital

-125 303

8 669 838

Summa eget kapital

-75 303

8 719 838

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

168 114

5 946 918

Övriga skulder

1 250

0

Summa kortfristiga skulder

169 364

5 946 918

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

94 061

14 666 756

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

JF



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF
.....

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterföretag till Nischer Properties AB, org nr 556513-5869, med säte i Stockholm.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2	210 229
Inköp	1 250	160 000
Försäljningar	-1 250	0
Aktieägartillskott	190 000	0
Neskrivning	-190 000	-370 227
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2	2
Utgående redovisat värde	2	2

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Pontus Kågerman
Likvidator



Verifikat

Transaktion 09222115557549736192

Dokument

559024-1864 Nischer Utveckling 1 AB i likvidation för
20240101-20241231
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2025-06-17 18:33:58 CEST (+0200) av Anders
von Scheele (AvS)
Färdigställt 2025-06-17 19:02:08 CEST (+0200)

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

LF

Initierare

Anders von Scheele (AvS)
anders@ramshammar.se

Signerare

Pontus Kågerman (PK)
Personnummer 194803133596
pontus.kagerman@born.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Jan
Krister Pontus Kågerman"
Signerade 2025-06-17 19:02:08 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

