

**Årsredovisning**  
för  
**Föreningen för byggemenskaper  
Verksamhet i Sverige AB**

556952-1585

Räkenskapsåret

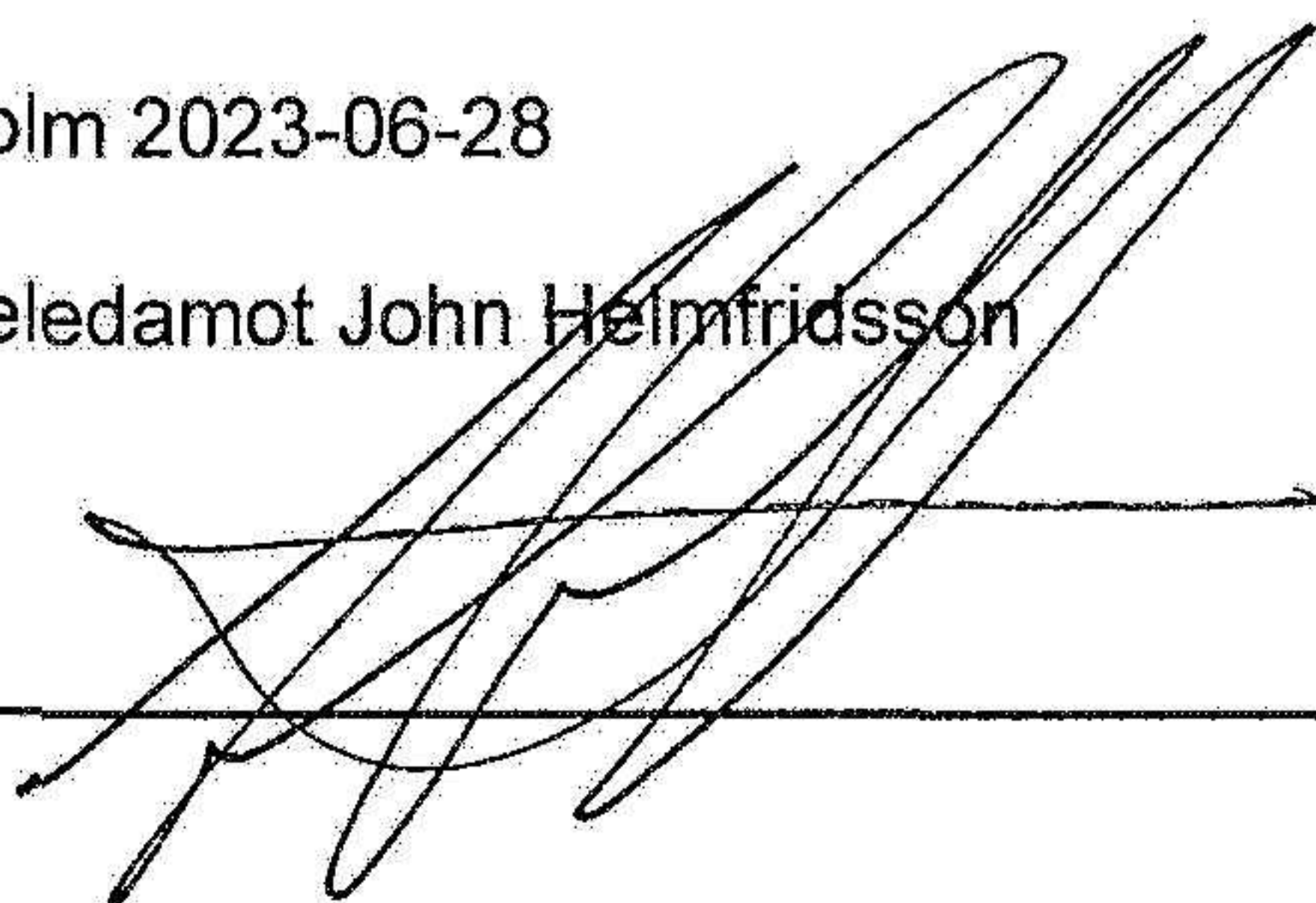
2022

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknade styrelseledamöter i Föreningen för byggemenskaper Verksamhet i Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-28. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-28

Styrelseledamot John Helmfridsson



# Årsredovisning

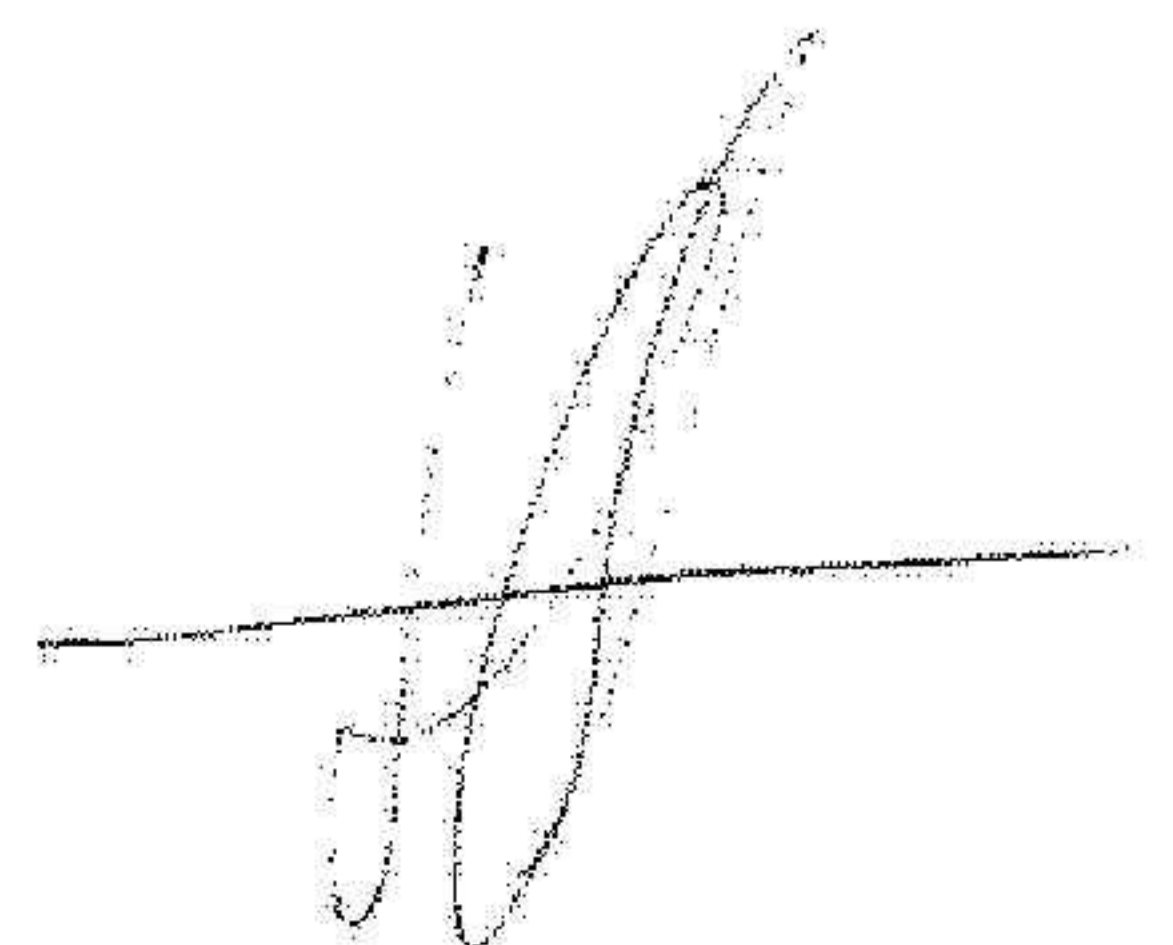
för

## Föreningen för byggemenskaper Verksamhet i Sverige AB

556952-1585

Räkenskapsåret

2022

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'A' or similar character, positioned in the bottom right corner of the page.

Styrelsen för Föreningen för byggemskaper Verksamhet i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Föreningen för Byggemskaper, org nr 802464-1865.

Bolaget arbetar på uppdrag av Föreningen för Byggemskaper för att samla, utveckla och förmedla kunskap om byggemskaper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

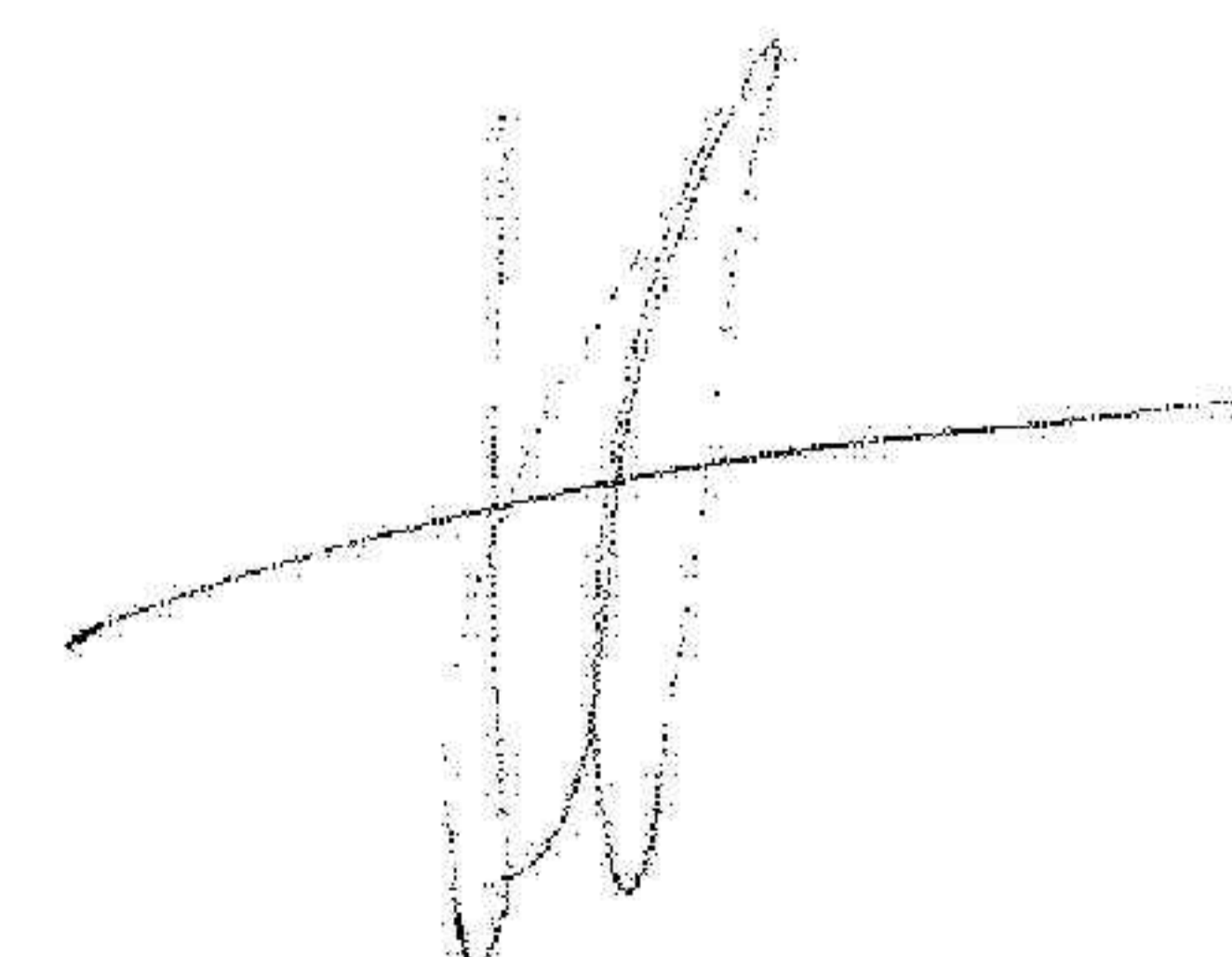
Portalens värde har skrivits ned, samt en del fordringar. Portalen är tänkt som en reklam- och informationsplats, men den har aldrig blivit helt färdigställd och är därför mycket svårarbetad och fungerar inte som tänkt som inkomstkälla. Ingen verksamhet har bedrivits efter 2021-03-31. Under 2022 löstes kvarvarande skulder och fordringar från projektet 2020-2021.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	47	259	239	98
Resultat efter finansiella poster	- 0,3	50	2	24	-5
Soliditet (%)	100	46,9	4,3	5,2	5,2

Från november 2018 till mars 2021 drevs projektet Divercity med omfattande verksamhet finansierat med Vinnova-medel. Därefter har i stort bolaget varit vilande.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fond för utvecklingsutg	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	125 964	-111 660	25 427	89 731
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					0
Balanseras i ny räkning			25 427	-25 427	0
Omklassificering					0
Återföring		-111 660	111 660	0	0
Årets resultat				-310	-310
Belopp vid årets utgång	50 000	14 304	25 427	-310	89 421

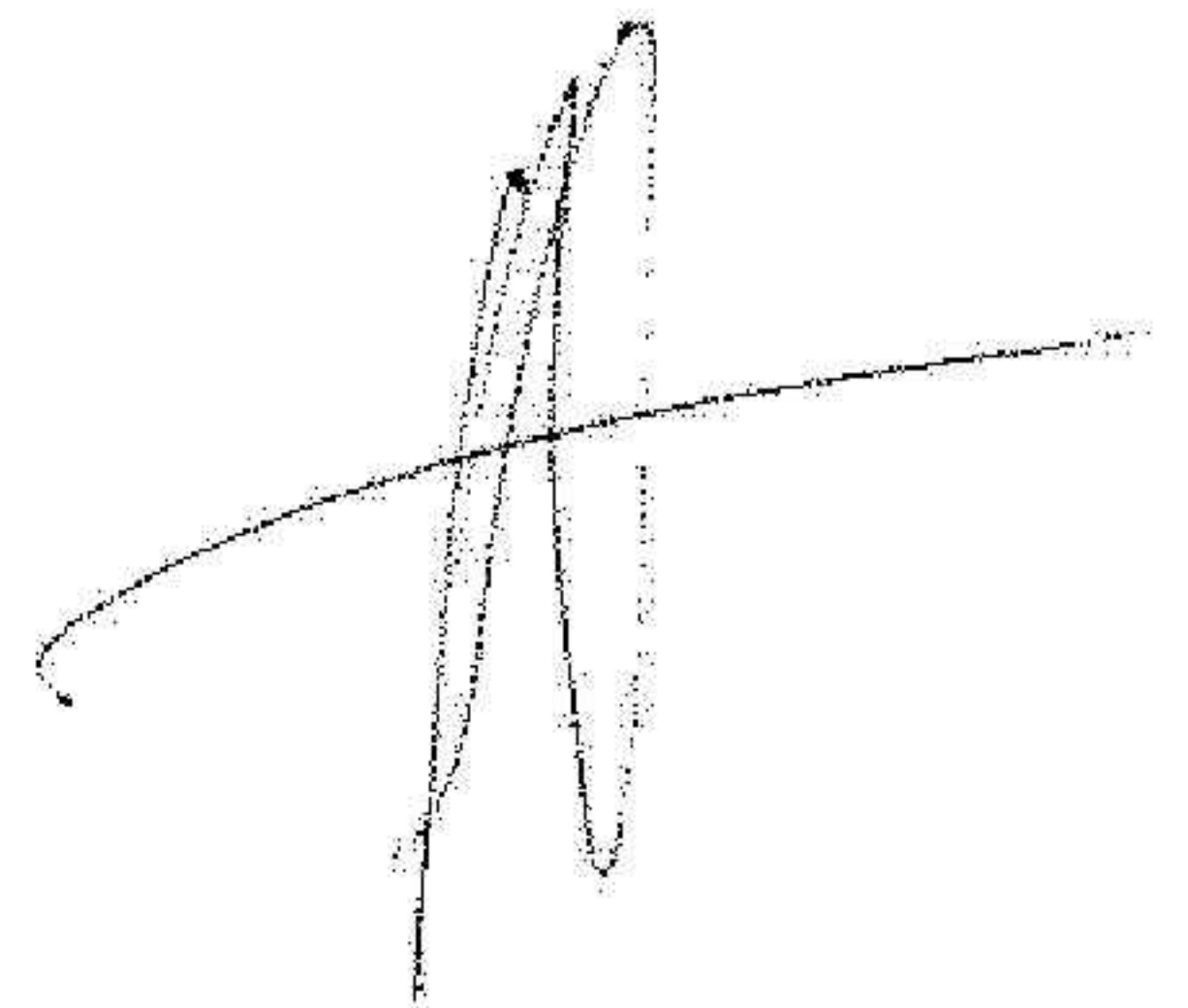


**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

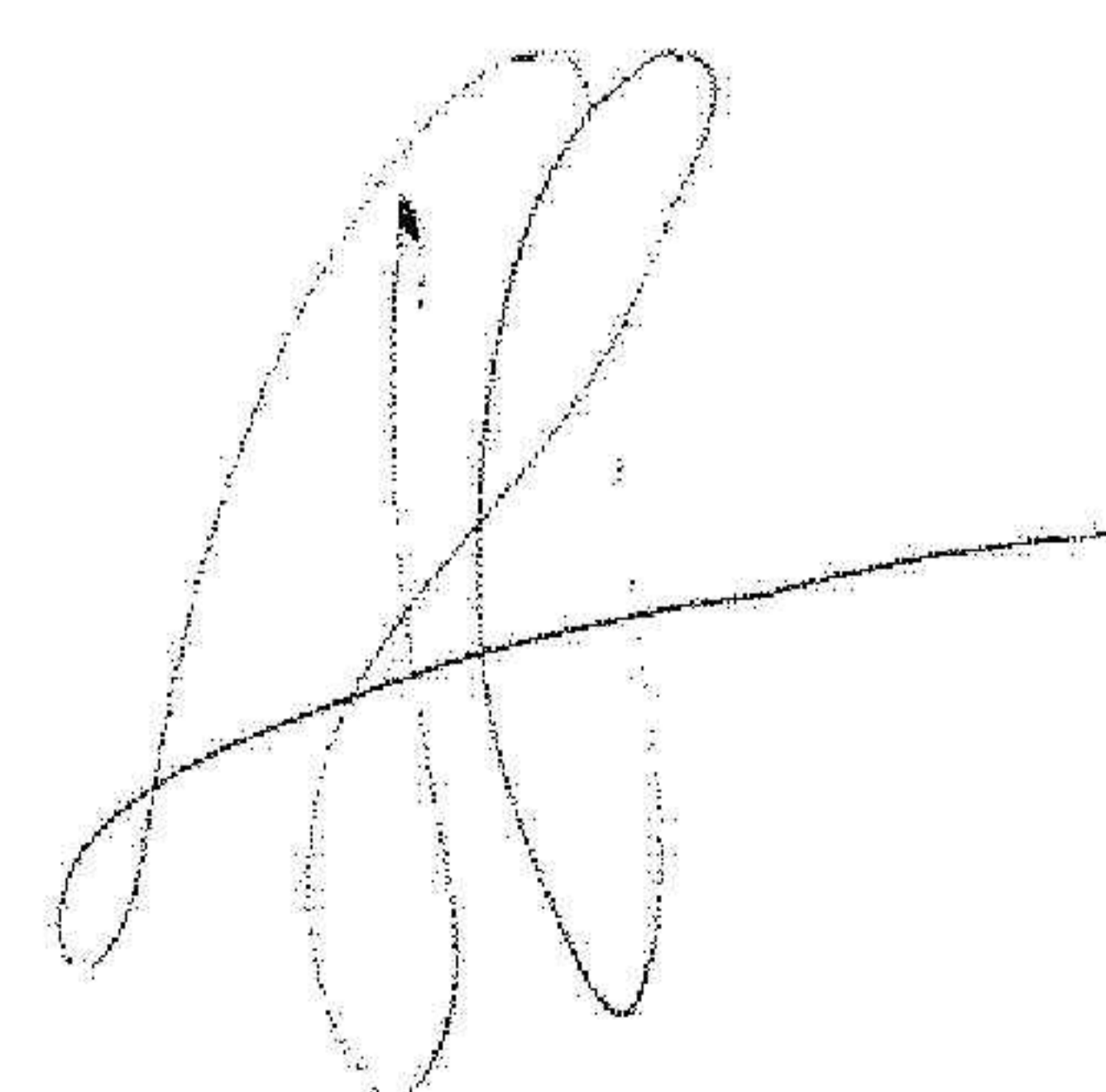
Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Årets förlust	- 0,3
behandlas så att i ny räkning överföres	- 0,3

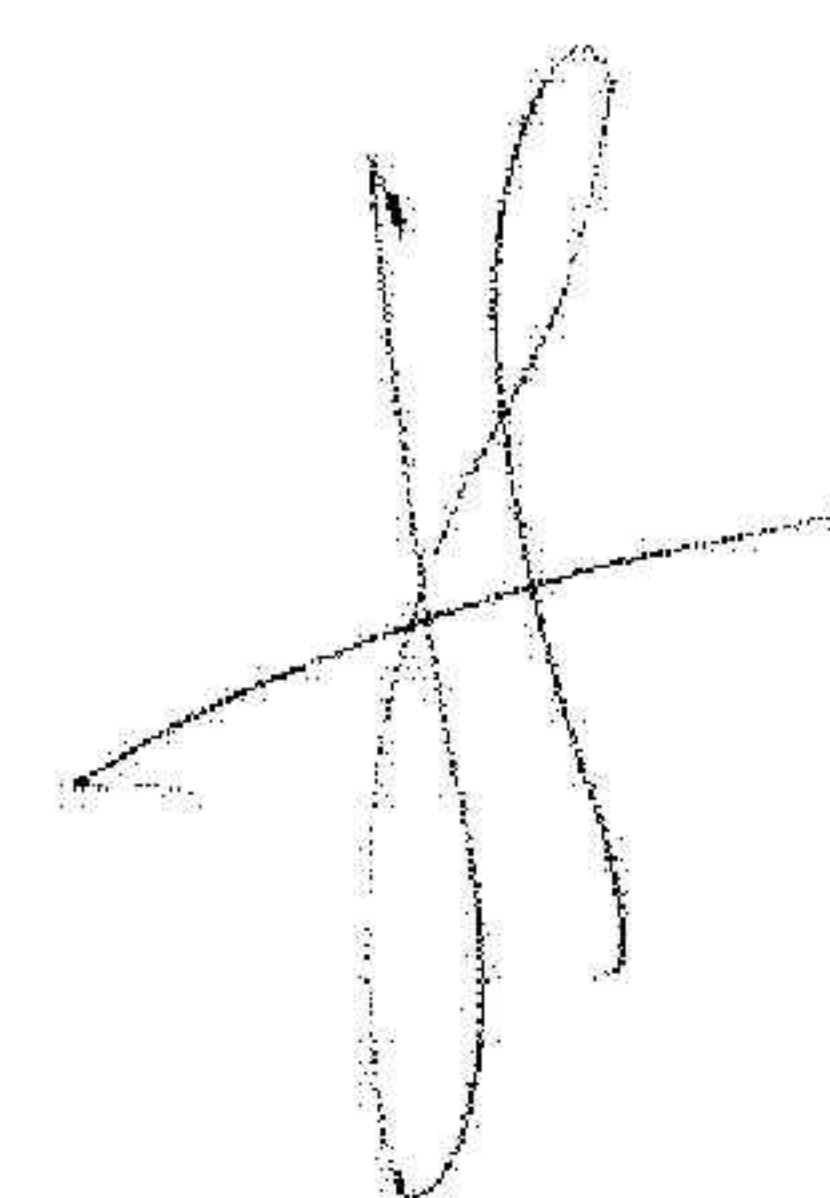
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



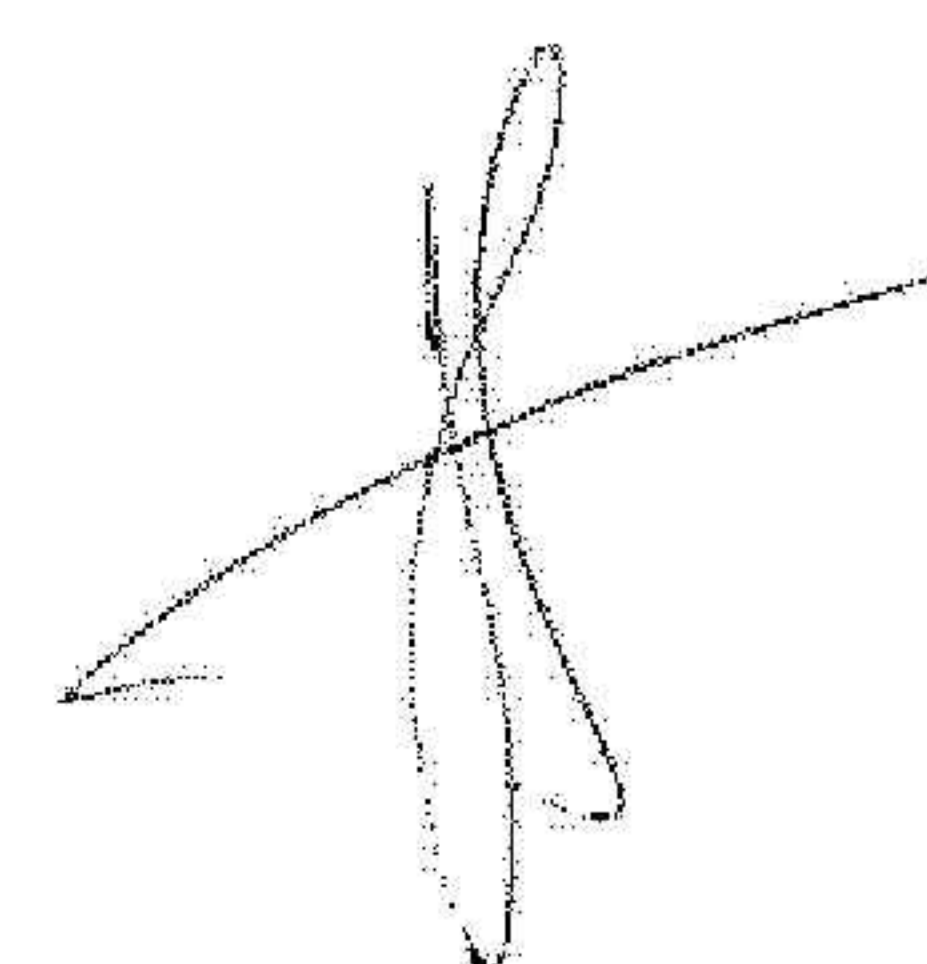
<b>Resultaträkning</b>	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	47 495
Aktiverat arbete för egen räkning		57 422	0
Övriga rörelseintäkter		0	35 441
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>57 422</b>	<b>82 936</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	106 994
Övriga externa kostnader		-3 355	-18 640
Personalkostnader		0	-788
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-54 377	-120 000
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-57 732</b>	<b>-32 434</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-310</b>	<b>50 502</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-88
		0	-88
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-310</b>	<b>50 414</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-310</b>	<b>50 414</b>
Skatt på årets resultat		0	-24 987
<b>Årets resultat</b>		<b>-310</b>	<b>25 427</b>



<b>Balansräkning</b>	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	82 995	125 964
		82 995	125 964
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 000	1 000
		1 000	1 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>83 995</b>	<b>126 964</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	17 500
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna infäkter		0	0
		<b>0</b>	<b>17 500</b>
<i>Kassa och bank</i>		6 051	46 693
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 051</b>	<b>64 193</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>90 046</b>	<b>191 157</b>



Balansräkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Fond för utvecklingsutgifter		14 304	125 964
		<b>64 304</b>	<b>175 964</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		25 427	-111 660
Årets resultat		-310	25 427
		<b>25 117</b>	<b>-86 233</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>89 421</b>	<b>89 731</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	10 940
Aktuella skatteskulder		0	24 987
Övriga skulder		625	57 497
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	8 002
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>625</b>	<b>101 426</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>90 046</b>	<b>191 157</b>



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

#### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

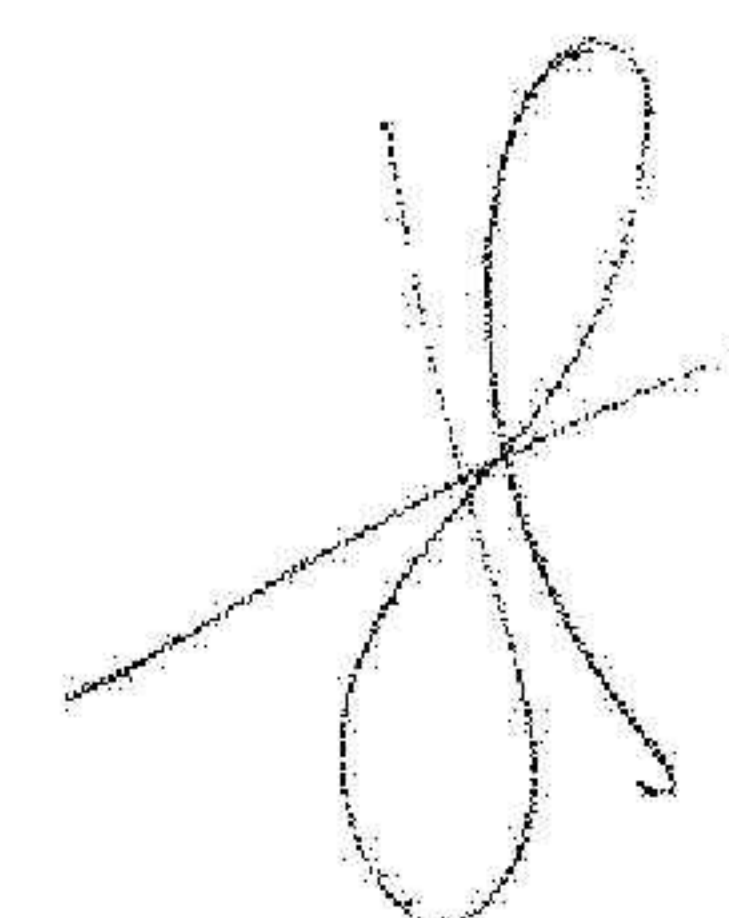
Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster



Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 2 Avskrivningar och nedskrivningar

Nedskrivning av värde av immatriella anläggningstillgångar	42 969
Avskrivningar av kundfordran	11 408

### Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

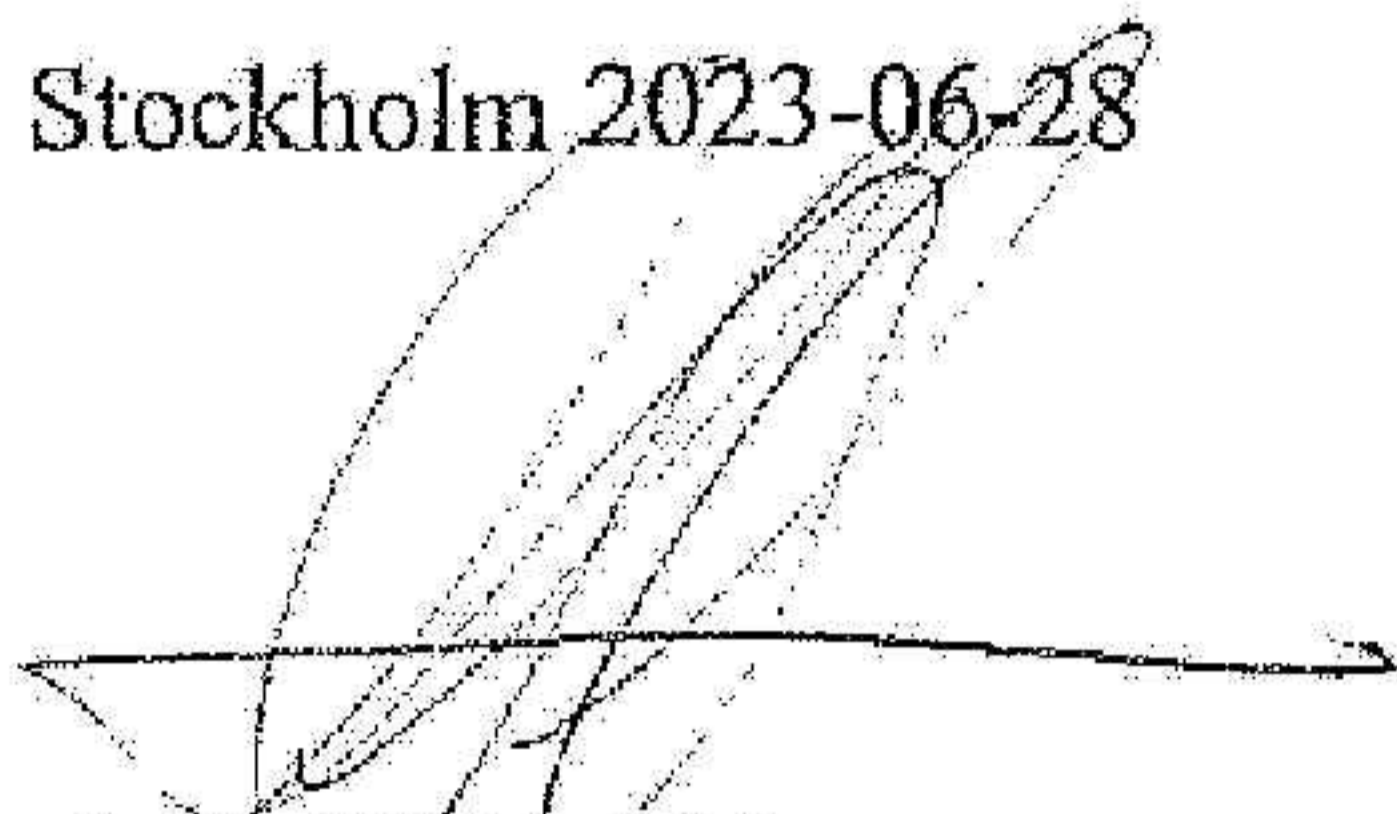
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 964	609 573
Egenupparbetat, utvecklade tillgångar under året	0	0
Investeringsbidrag	0	-363 609
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>125 964</b>	<b>245 964</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	-49 193
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-49 193</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-42 969	-70 807
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-42 969</b>	<b>-70 807</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 995</b>	<b>125 964</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

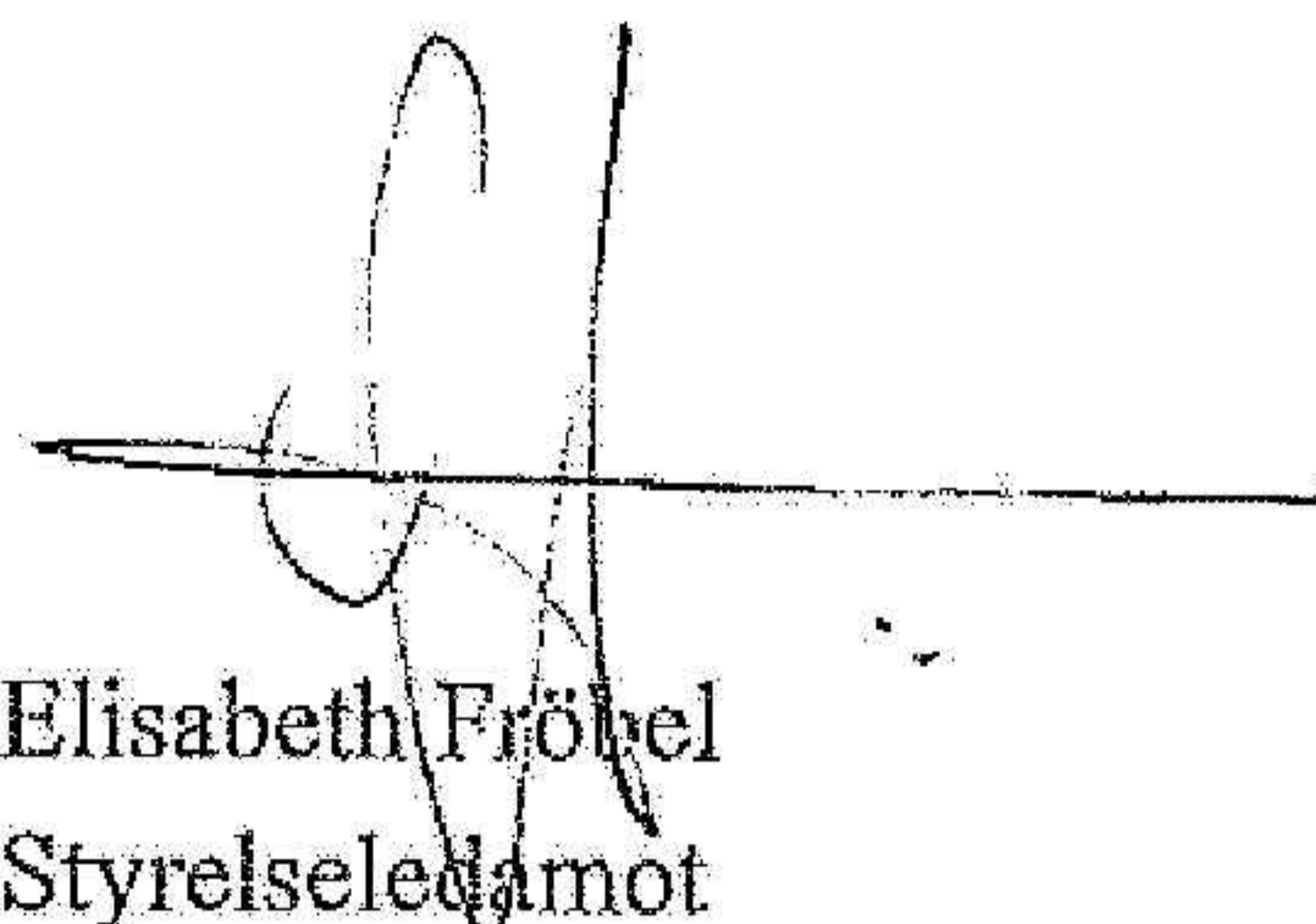
Medlemsinsats Ekobanken

Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

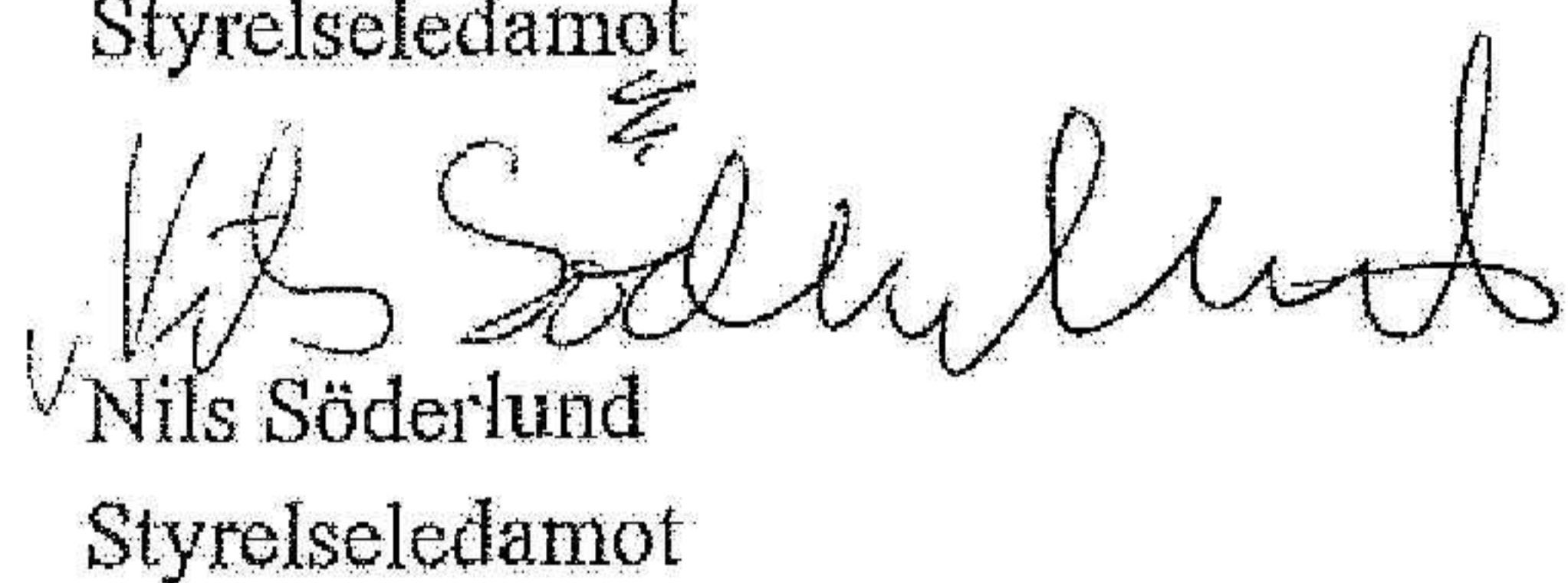
Stockholm 2023-06-28



John Helmfridsson  
Styrelseledamot



Elisabeth Fröbel  
Styrelseledamot



Nils Söderlund  
Styrelseledamot

