

Årsredovisning
för
Tsentr Real Estate AB
556758-6200

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Näslund, Styrelseledamot
2023-03-10

Styrelsen för Tsentr Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling på uppdrag. Konsultverksamhet för uthyrning och utveckling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Rörelseresultat	-10	-7	-11	-11
Resultat efter finansiella poster	-10	-7	-11	-11
Balansomslutning	16	26	34	42
Soliditet (%)	65,67	78,69	83,38	91,47

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-71 851	-7 427	20 722
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 427	7 427	0
Årets resultat			-9 987	-9 987
Belopp vid årets utgång	100 000	-79 278	-9 987	10 735

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 153 422 (153 422).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-79 278
årets förlust	-9 987
	-89 265
behandlas så att i ny räkning överföres	-89 265
	-89 265

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 987	-7 426
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-9 987	-7 426
Rörelseresultat		-9 987	-7 426
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		0	-1
Resultat efter finansiella poster		-9 987	-7 427
Resultat före skatt		-9 987	-7 427
Årets resultat		-9 987	-7 427

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

256

1 649

Summa kortfristiga fordringar

256

1 649

Kassa och bank

Kassa och bank

16 090

24 684

Summa kassa och bank

16 090

24 684

Summa omsättningstillgångar

16 346

26 333

SUMMA TILLGÅNGAR

16 346

26 333

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-79 278

-71 851

Årets resultat

-9 987

-7 427

Summa fritt eget kapital

-89 265

-79 278

Summa eget kapital

10 735

20 722

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 611

5 611

Summa kortfristiga skulder

5 611

5 611

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 346

26 333

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2023-02-28

Thomas Näslund
Thomas Näslund
Styrelseledamot