

# Årsredovisning

för

## Magnux AB

556951-6593

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Åström, Styrelseledamot

2026-05-05

Styrelsen för Magnux AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat efter finansiella poster	457	441	239	481
Soliditet (%)	95,1	94,9	96,9	93,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 279 197	350 012	<b>1 679 209</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-220 000		<b>-220 000</b>
Balanseras i ny räkning		350 012	-350 012	<b>0</b>
Årets resultat			362 083	<b>362 083</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 409 209</b>	<b>362 083</b>	<b>1 821 292</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 409 210
årets vinst	362 083
	<b>1 771 293</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas	320 000
i ny räkning överföres	1 451 293
	<b>1 771 293</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 575

-22 866

**Summa rörelsekostnader**

**-11 575**

**-22 866**

**Rörelseresultat**

**-11 575**

**-22 866**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

443 641

422 682

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

25 281

41 264

Räntekostnader och liknande resultatposter

-698

-194

**Summa finansiella poster**

**468 224**

**463 752**

**Resultat efter finansiella poster**

**456 649**

**440 886**

**Resultat före skatt**

**456 649**

**440 886**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-94 566

-90 874

**Årets resultat**

**362 083**

**350 012**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	503 360	509 719
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>503 360</b>	<b>509 719</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>503 360</b>	<b>509 719</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		888	1 452
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>888</b>	<b>1 452</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 411 611	1 258 913
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 411 611</b>	<b>1 258 913</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 412 499</b>	<b>1 260 365</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 915 859</b>	<b>1 770 084</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 409 210

1 279 198

Årets resultat

362 083

350 012

**Summa fritt eget kapital**

**1 771 293**

**1 629 210**

**Summa eget kapital**

**1 821 293**

**1 679 210**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

94 566

90 874

**Summa kortfristiga skulder**

**94 566**

**90 874**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 915 859**

**1 770 084**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	509 719	437 037
Resultat andel från handelsbolag	443 641	422 682
Utbetalning från handelsbolag	-450 000	-350 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>503 360</b>	<b>509 719</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>503 360</b>	<b>509 719</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-05-05

Umeå

*Magnus Åström*  
Magnus Åström  
Styrelseledamot  
2026-05-05