

ÅRSREDOVISNING

för

Askersund Sundsbron 4 AB

Org.nr. 559043-9781

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Leif Billion, Styrelseledamot

2023-07-20

Styrelsen för Askersund Sundsbron 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till

ComContact Fastigheter AB, org.nr 556579-4483.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	373 078	373 971	326 861	327 447
Resultat efter finansiella poster	-22 183	-32 197	-65 959	8 750
Soliditet (%)	0,74	1,36	-0,40	1,30

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-65 959	67 548	51 589
Balanseras i ny räkning	0	0	67 548	-67 548	0
Årets resultat	0	0	0	-22 863	-22 863
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 589	-22 863	28 726

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 589
Årets resultat	-22 863
Summa	-21 274

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-21 274
Summa	-21 274

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		373 078	373 971
Övriga rörelseintäkter		2 307	14
Summa rörelsens intäkter m.m.		375 385	373 985
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-233 612	-264 081
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 578	-59 578
Summa rörelsens kostnader		-293 190	-323 658
Rörelseresultat		82 195	50 327
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-104 436	-82 524
Summa resultat från finansiella poster		-104 379	-82 524
Resultat efter finansiella poster		-22 183	-32 197
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		-22 183	67 803
Skatter			
Skatt på årets resultat		-680	-255
Årets resultat		-22 863	67 548

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 247 958	3 307 536
Summa materiella anläggningstillgångar		3 247 958	3 307 536
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	285 004	285 004
Summa finansiella anläggningstillgångar		285 004	285 004
Summa anläggningstillgångar		3 532 962	3 592 540
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	23 714
Fordringar hos koncernföretag	3	220 239	0
Övriga fordringar		1 690	2 866
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 212	2 131
Summa kortfristiga fordringar		224 141	28 711
Kassa och bank			
Kassa och bank		129 610	172 095
Summa kassa och bank		129 610	172 095
Summa omsättningstillgångar		353 751	200 806
Summa tillgångar		3 886 713	3 793 346

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 589	-65 959
Årets resultat		-22 863	67 548
Summa fritt eget kapital		-21 274	1 589
Summa eget kapital		28 726	51 589
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 787 500	3 787 500
Summa långfristiga skulder		3 787 500	3 787 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 435	107 956
Skulder till koncernföretag		0	-220 239
Skatteskulder		-463	-7 905
Övriga skulder		21 586	31 986
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 929	42 459
Summa kortfristiga skulder		70 487	-45 743
Summa eget kapital och skulder		3 886 713	3 793 346

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 665 329	3 665 329
Utgående anskaffningsvärden	3 665 329	3 665 329
Ingående avskrivningar	-357 793	-298 216
Årets avskrivningar	-59 578	-59 578
Utgående avskrivningar	-417 371	-357 793
Redovisat värde	3 247 958	3 307 536

3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	505 243	505 243
Utgående anskaffningsvärden	505 243	505 243
Redovisat värde	505 243	505 243

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Leif Billion

Leif Billion

2023-06-28

Styrelseledamot