

Annoem AB

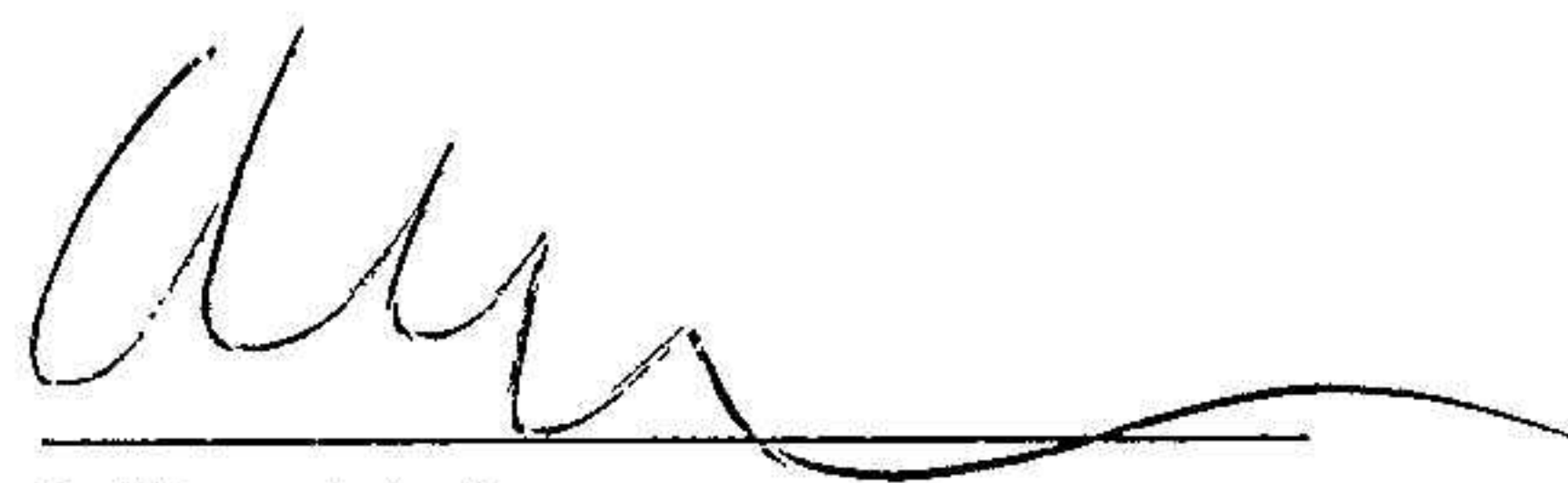
Org nr 556897-9735

Räkenskapsåret 2023-01-01—2023-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad, styrelseledamot i Annoem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 2024-05-02. Bolagsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition (förslag beträffande den uppkomna förlusten).

2024-05-02



Mikael Johansson

ANNOEM AKTIEBOLAG

55 68 97-9735

ÅRSREDOVISNING FÖR 2023-01-01 – 2023-12-31

Redovisningen omfattar	<u>Sid</u>
- Förvaltningsberättelse	1-2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Eget kapital	6
- Kassaflödesanalys	7
- Tilläggsupplysningar	8-14
- Underskrifter	15
- Revisionsberättelse	16

ay MB

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Upplands Väsby, äger och förvaltar aktier och andelar och därmed förenlig verksamhet.

Mikael Johansson har ägarandelar överstigande 10%.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Flerårsöversikt moderbolag (tkr)							
Nettoomsättning	0	0	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	625	854	2 766	174 056	56 148	95 552	146
Rörelsemarginal	-	-	-	-	-	-	-
Avkastning på eget kapital	0%	0%	-1%	75%	40%	98%	12%
Balansomslutning	309 627	307 217	303 916	315 793	163 854	108 718	44 113
Soliditet	97,2%	98,1%	97,5%	98%	87%	97%	40%
Flerårsöversikt koncern (tkr)							
Nettoomsättning	61 209	128 089	98 381	210 264	257 316	201 939	139 818
Resultat efter finansiella poster	1 146	5 464	14 070	176 528	28 204	38 536	33 797
Rörelsemarginal	0%	4%	14%	6%	11%	19%	24%
Avkastning på eget kapital	0%	2%	5%	73%	16%	18%	25%
Balansomslutning	338 334	346 655	338 739	329 228	231 747	219 817	196 967
Soliditet	81,1%	88,5%	90,4%	94%	75%	75%	73%

Handwritten signature/initials

2024050601334

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	296 847 571
Utdelning till aktieägare			-4 000 000
Årets resultat			4 889 586
Belopp vid årets utgång	50 000	0	297 737 157

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	292 847 571
årets resultat	4 889 586
Summa	297 737 157

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	297 737 157
summa	297 737 157

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

clg MB

2024050601335

RESULTATRÄKNING	Not	Moderbolaget		Koncernen	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning	2	0	0	61 209 165	128 089 020
Övriga rörelseintäkter		0	0	382 908	2 734 262
Summa intäkter		0	0	61 592 073	130 823 282
<i>Rörelsens kostnader</i>					
Råvaror och förnödenheter		0	0	-37 040 185	-101 987 686
Övriga externa kostnader	3	-72 193	-66 983	-7 284 637	-5 208 315
Personalkostnader	4	0	0	-13 540 155	-14 590 525
Av- och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		0	0	-3 429 462	-3 456 020
Rörelseresultat		-72 193	-66 983	297 634	5 580 736
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	0	0
Resultat från andelar i intresseföretag		0	0	-157 822	-255 155
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	10	872 698	982 000	1 242 612	-209 977
Räntekostnader och liknande kostnader	11	-175 060	-60 792	-236 210	-71 126
Resultat efter finansiella poster		625 445	854 225	1 146 214	5 464 432
<i>Bokslutsdispositioner</i>					
Erhållna koncernbidrag		3 670 000	4 850 000	0	0
Lämnade koncernbidrag		-28 000	-1 341 000	0	0
Återföring av periodiseringsfond		1 945 600	2 769 000	0	0
Avsättning till periodiseringsfond		0	-1 832 000	0	0
Resultat för skatt		6 213 045	5 300 225	1 146 214	5 464 432
Skatt på årets resultat	5	-1 323 459	-1 132 816	-455 217	-1 013 852
ÅRETS RESULTAT		4 889 586	4 167 409	690 997	4 450 580
<i>Varav hänförligt till</i>					
Moderbolagets aktieägare				690 997	4 450 580

BALANSRÄKNING	Not	Moderbolaget		Koncernen	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar	6				
Goodwill		0	0	0	0
		0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	7				
Byggnader och mark		0	0	49 063 830	33 413 972
Maskiner och inventarier		0	0	3 644 923	4 536 351
Pågående nyanläggningar		0	0	8 729 388	6 155 057
		0	0	61 438 141	44 105 380
Finansiella anläggningstillgångar	8				
Andelar i koncernföretag	9	33 615 188	26 819 131	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	10 798 000	10 798 000	8 366 526	8 524 348
Fordringar hos intresseföretag		11 500 000	11 500 000	11 500 000	11 500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 000	5 000	5 000	5 000
Uppskjuten skattefordran	11	0	0	199 541	296 283
Andra långfristiga fordringar	12	200 000 000	190 000 000	200 000 000	190 000 000
		255 918 188	239 122 131	220 071 067	210 325 631
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		0	0	127 058	0
Lager av fastigheter		0	0	392 906	392 906
		0	0	519 964	392 906
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		0	0	9 872 567	15 402 134
Fordringar hos koncernföretag		28 284 347	32 016 179	0	0
Skattefordringar		739 525	930 168	2 905 977	2 674 744
Övriga fordringar		25 083	6 873	253 073	1 391 455
Upparbetad ej fakturerad intäkt				0	5 874 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	0	19 894	3 221 010	4 025 412
		29 048 955	32 973 114	16 252 627	29 368 344
Kassa och bank		24 660 163	35 121 930	40 052 272	62 462 889
Summa omsättningstillgångar		53 709 118	68 095 044	56 824 863	92 224 139
TILLGÅNGAR		309 627 306	307 217 175	338 334 071	346 655 150

2024050601337

2024050601338

BALANSRÄKNING forts	Not	Moderbolaget		Koncernen	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
SKULDER OCH EGET KAPITAL					
Eget kapital	14				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital		50 000	50 000		
		50 000	50 000		
Fritt eget kapital					
Balanserad vinst eller förlust		292 847 571	292 680 161		
Årets resultat		4 889 586	4 167 409		
		297 737 157	296 847 570		
Koncernens eget kapital					
Aktiekapital				50 000	50 000
Annans eget kapital inklusive årets resultat				303 505 470	306 814 474
					306 814 474
Summa eget kapital		297 787 157	296 897 570	303 555 470	306 864 474
Obeskattade reserver	15	3 879 000	5 824 600	0	0
Avsättningar	16				
Uppskjuten skatteskuld	17	0	0	0	0
Avsättningar för skatter		0	0	5 845 793	5 271 409
Övriga avsättningar		0	0	49 300	102 100
		0	0	5 895 093	5 373 509
Skulder					
Långfristiga skulder	18				
Skulder till kreditinstitut		0	0	299 998	671 077
Övriga skulder		2 486 325	4 363 783	2 736 325	4 613 783
		2 486 325	4 363 783	3 036 323	5 284 860
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		0	19 984	5 527 471	13 689 383
Skulder till kreditinstitut		0	0	381 432	381 432
Skatteskulder		0	0	194 842	1 540 741
Övriga skulder		5 378 574	18 238	15 822 996	3 355 130
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	96 250	93 000	3 920 444	10 165 622
		5 474 824	131 222	25 847 185	29 132 308
SKULDER OCH EGET KAPITAL		309 627 306	307 217 175	338 334 071	346 655 150

uy MB

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

<i>Moderbolaget</i>	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	296 847 571	296 847 571
Vinstdisposition enligt bolagsstämma				
Utdelning			-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat			4 889 586	4 889 586
Belopp vid årets utgång	50 000	0	297 737 157	297 737 157

<i>Koncernen</i>	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	306 814 474	306 864 474	306 864 474
Vinstdisposition enligt bolagsstämma:				
Utdelning		-4 000 000	-4 000 000	-4 000 000
Omräkningsdifferenser		1	1	1
Årets resultat		690 997	690 997	690 997
Belopp vid årets utgång	50 000	303 505 470	303 505 470	303 505 470

AM MB

2024050601339

2024050601340

KASSAFLÖDESANALYS	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	-72 193	-66 983	297 634	5 580 736
Justeringar som ej ingår i kassaflödet				
Avskrivningar och nedskrivningar	0	0	-3 429 462	3 456 020
Förändring i avsättning	0	0	-52 800	-52 800
Realisationsvinst vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	0	382 908	-440 752
Erhållen ränta	872 698	982 000	1 242 612	209 977
Erlagd ränta	-175 060	-60 792	-236 210	-71 126
Betald inkomstskatt	-1 323 459	-1 132 816	-455 217	-1 647 731
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	-698 014	-278 591	-2 250 535	7 034 324
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital				
Förändring av varulager	0	0	127 058	369 281
Förändring av rörelsefordringar	3 924 159	3 034 974	-13 115 717	-2 960 571
Förändring av rörelseskulder	5 343 602	27 859	-3 285 123	4 066 062
Kassaflöde från den löpande verksamheten	8 569 474	2 784 242	-18 524 317	8 509 096
Investeringsverksamheten				
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	0	512 226	487 172
Förvärv av andra finansiella anläggningstillgångar	6 796 057	0	6 796 057	0
Lämnade/erhållna koncernbidrag till/från dotterbolag	3 642 000	3 509 000	0	0
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	0	4 757 038	-7 821 877
Kassaflöde från investeringsverksamheten	10 438 057	3 509 000	12 065 321	-7 334 705
Finansieringsverksamheten				
Upptagna lån	0	0	681 430	3 614 673
Amortering av skuld	1 877 458	3 742 555	0	0
Utbetald utdelning	-4 000 000	-3 700 000	-4 000 000	-3 700 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-2 122 542	42 555	8 746 571	-85 327
Årets kassaflöde	16 186 975	6 335 797	-9 777 746	-1 089 064
Likvida medel vid årets början	35 121 930	28 786 133	62 462 889	61 373 825
Årets kassaflöde	10 461 767	6 335 797	-22 410 617	1 089 064
Likvida medel vid årets slut (*)	24 660 163	35 121 930	40 052 272	62 462 889
*) Likvida medel				
Kassa och bank	24 660 163	35 121 930	40 052 272	62 462 889
Belopp vid årets slut	24 660 163	35 121 930	40 052 272	62 462 889

ay MB

NOTER

Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning och koncernredovisning, K3 (2012:1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Varulager har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde.

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal i juridisk person. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden. I koncernredovisningen har finansiella leasingavtal redovisats som tillgång och skuld.

Pensionsplaner redovisas enligt förenklingsregeln, vilket innebär att kostnaden redovisas i takt med att avgiften betalas.

Intäktsredovisning

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljning av varor

Intäkter från varuförsäljning tas upp när de väsentliga riskerna och förmåner som förknippas med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när utgifter som uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag och entreprenaduppdrag

Uppdrag på löpande räkning redovisas i takt med att arbete utförs och material levererats eller förbrukas. Utförda, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten förutbetalda kostnader och upplupna intäkter.

Uppdrag till fast pris redovisas i takt med att arbetet utförs, så kallat successiv vinstavräkning. Vid beräkning av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i förhållande till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar tas upp till anskaffningsvärde minskat med planenliga avskrivningar samt korrigerat för eventuella upp- eller nedskrivningar.

Avskrivningar påbörjas då tillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde enligt Inkomstskattelagen (1999:1229) redovisas som kostnad vid första redovisningstillfället. Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar är fördelat på komponenter om det består av betydande komponenter med en väsentlig skillnad i nyttjandeperiod.

Avskrivningar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:

Goodwill	20 % av anskaffningsvärdet
Byggnader	2,5-20 % av anskaffningsvärdet
Maskiner och inventarier	14-20 % av anskaffningsvärdet

AM MB

Inkomstskatter

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Utöver vad som framgår ovan är redovisningsprinciperna oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om koncernföretag

Av årets försäljning utgör 2 106 tkr (2 062 tkr) försäljning till andra koncernbolag.

Av årets inköp utgör 2 106 tkr (2 062 tkr) inköp från andra koncernbolag.

Not 2 Nettoomsättning	<i>Moderbolaget</i>		<i>Koncernen</i>	
	2023	2022	2023	2022
Omsättning m.m. per rörelsegren				
Entreprenaduppdrag	0	0	57 158 305	120 737 780
Varuförsäljning	0	0	5 000	4 455 000
Hysesintäkter	0	0	4 045 860	2 896 240
	0	0	61 209 165	128 089 020

Not 3 Övriga externa kostnader	<i>Moderbolaget</i>		<i>Koncernen</i>	
	2023	2022	2023	2022

Upplysningar avseende vissa delposter som ingår i övriga externa kostnader.

Kostnader för leasing (inkl lokalhyra)

Under året kostnadsförda leasingavgifter	0	0	533 327	471 021
Framtida leasingavgifter som är operationella leasingavtal				
Inom ett år efter bokslutsdagen	0	0	177 720	59 186
Inom 2 – 5 år efter bokslutsdagen	0	0	89 644	0
	0	0	800 691	530 207

Kostnader för arvode till revisionsföretag

Revisionsuppdrag	38 750	38 125	269 875	211 175
	38 750	31 125	269 875	211 175

Not 4 Personalkostnader	<i>Moderbolaget</i>		<i>Koncernen</i>	
	2023	2022	2023	2022

Upplysningar avseende vissa delposter som ingår i personalkostnader.

Medelantal anställda

Kvinnor	0	0	2	2
Män	0	0	13	14
	0	0	15	16

Personalkostnader

Löner och andra ersättningar till styrelse	0	0	1 413 440	1 381 874
varav tantiem	0	0	0	0
Löner övrig personal	0	0	7 170 963	7 293 814
Sociala kostnader	0	0	4 550 311	5 351 751
varav pensionskostnader till styrelse	0	0	397 853	325 727
varav pensionskostnader till övrig personal	0	0	1 041 086	1 438 247

AM MB

Ledande befattningshavare, styrelsen

Kvinnor	0	0	0	0
Män	1	1	3	4
	1	1	3	4

Ledande befattningshavare, övriga befattningshavare

Kvinnor	0	0	0	0
Män	0	0	0	0
	0	0	0	0

Not 5 Skatt på årets resultat	Moderbolaget		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	-1 323 459	-1 132 816	-1 534 841	-1 647 732
Uppskjuten skatt	0	0	1 079 624	633 879
	-1 323 459	-939 794	-455 217	-1 013 852
Resultat före skatt	6 213 045	5 300 225	1 146 214	5 464 432
Skatt enl. gällande skattesats 20,6%	-1 279 887	-1 091 846	-236 120	-1 125 673
Skatteeffekt av				
Ej skattepliktiga intäkter	3 751	218	8 990	225
Ej avdragsgilla kostnader	0	0	-15 638	-15 453
Schablon p-fond	-47 323	-41 188	-59 662	-47 716
Övrigt	0	0	-152 787	2
Underskottsavdrag	0	0	0	0
Skattereduktion	0	0	0	174 761
Summa redovisad skatt	-1 323 459	-1 132 816	-455 217	-1 013 852
Effektiv skattesats	21%	21%	40%	19%

Not 6 Immateriella anläggningstillgångar	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Goodwill				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	0	2 252 226
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	0	2 252 226
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0	0	-1 817 453
Avskrivningar	0	0	0	-186 331
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0	0	-2 252 226
Utgående bokfört värde	0	0	0	0

AM MB

Not 7 Materiella anläggningstillgångar	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	0	0	35 158 463	34 713 463
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	0	0	13 426 390	13 426 390
Inköp byggnad	0	0	16 347 621	445 000
Inköp mark	0	0	2 202 220	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	67 134 694	48 584 853
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0	-15 170 881	-13 074 142
Ingående ackumulerade avskrivningar inköp byggnad	0	0	-803 244	0
Avskrivningar	0	0	-2 096 739	-2 096 739
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	-18 070 864	-15 170 881
Utgående bokfört värde	0	0	49 063 830	33 413 972
Maskiner och inventarier				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	7 445 422	7 308 224
Inköp	0	0	837 707	1 221 820
Försäljningar/utrangeringar	0	0	-512 226	-1 084 622
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	7 770 903	7 445 422
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0	-2 909 071	-2 627 936
Försäljningar/utrangeringar	0	0	22 703	1 063 375
Omklassificeringar	0	0	0	0
Avskrivningar	0	0	-1 239 612	-1 344 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	-4 125 980	-2 909 071
Ingående nedskrivningar	0	0	0	-233 668
Återföring nedskrivning	0	0	0	233 668
Årets nedskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	0	0
Utgående bokfört värde	0	0	3 644 923	4 536 351
Övriga materiella tillgångar				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	6 155 057	0
Inköp	0	0	2 574 331	6 155 057
Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	8 729 388	6 155 057
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	0	0	0
Avskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	0	0
Utgående bokfört värde	0	0	8 729 388	6 155 057

2024050601344

AM MB

Not 8 Finansiella anläggningstillgångar	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Andelar i koncernföretag				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	26 819 131	26 819 131		
Årets inköp	6 796 057	0		
Nedskrivning	0	0		
Återföring av nedskrivning	0	0		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 615 188	26 819 131		
Utgående bokfört värde	33 615 188	26 819 131		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	10 798 000	10 798 000	10 798 000	10 798 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 798 000	10 798 000	10 798 000	10 798 000
Ingående ackumulerade nedskrivningar	0	0	-2 273 652	-2 018 497
Årets nedskrivningar	0	0	-157 822	-255 155
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0	-2 431 474	-2 273 652
Utgående bokfört värde	10 798 000	10 798 000	8 366 526	8 524 348
Fordringar intressebolag				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	11 500 000	11 500 000	11 500 000	11 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 500 000	11 500 000	11 500 000	11 500 000
Utgående bokfört värde	11 500 000	11 500 000	11 500 000	11 500 000
Uppskjuten skattefordran				
Ingående uppskjutna skattefordringar	0	0	296 293	212 611
Årets ökning	0	0	0	83 672
Årets minskning	0	0	-186 470	0
Utgående uppskjutna skattefordringar	0	0	109 823	296 283
Utgående bokfört värde	0	0	109 823	296 283
Andra långfristiga fordringar				
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	190 000 000	190 000 000	190 000 000	190 000 000
Inköp	10 000 000	0	10 000 000	0
Årets försäljning	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000 000	190 000 000	200 000 000	190 000 000
Utgående bokfört värde	200 000 000	190 000 000	200 000 000	190 000 000

ay MB

Not 9 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn, org.nr. och säte	Antal andelar/ Kapitalandel	Eget kapital/ Årets resultat	Bokfört värde
Hästhagsvägen Fastighets AB (556952-1486, säte i Upplands Väsby)	500 100%	5 021 351	50 000
Bryggerivägen Fastighets AB (556952-1494, säte i Upplands Väsby)	500 100%	67 546 9 582	50 000
Gottröra Fastighet AB (556749-2730, säte i Norrtälje)	1 000 100%	6 301 213 18 134	100 000
Kv Trucken AB (556250-9876, säte i Upplands Väsby)	1 000 100%	771 723 3 199	9 269 131
TBM AB (556246-3645, säte i Upplands Väsby)	100 100%	5 849 038 279 178	4 100 000
Leverans Bygg Fastighet Stockholm AB (556698-9545, säte i Sigtuna)	5 000 100%	5 979 166 115 242	3 150 000
Generatorgatan Fastighets AB (556752-2361, säte i Sigtuna)	5 000 100%	300 342 7 578	10 100 000
Svea Roslagen AB (559054-3632, säte i Norrtälje)	500 100%	178 407 0	6 796 057
			33 615 188

Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Moderbolaget

Namn, org.nr. och säte	Antal andelar/ Kapitalandel	Eget kapital/ Årets resultat	Bokfört värde
Roslagens Helikopterflyg AB (556267-8630, säte i Norrtälje)	37 500 38,33%	7 844 531 253 940	10 798 000
			10 798 000

Koncernen

Namn, org.nr. och säte	Antal andelar/ Kapitalandel	Eget kapital/ Årets resultat	Bokfört värde
Roslagens Helikopterflyg AB (556267-8630, säte i Norrtälje)	37 500 38,33%	7 844 531 253 940	8 524 348
			8 524 348

Not 11 Uppskjuten skattefordran

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatt avseende				
Avskrivningar	0	0	109 823	296 283
Övriga tillgångar	0	0	0	0
	0	0	109 823	296 283

AM

2024050601347

Not 12 Andra långfristiga fordringar	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående ackumulerade	190 000 000	190 000 000	190 000 000	190 000 000
Årets inköp	10 000 000	0	10 000 000	0
Årets försäljning	0	0	0	0
	200 000 000	190 000 000	200 000 000	190 000 000

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	0	0	89 500	89 500
Förutbetalda leasingkostnader	0	0	212 230	218 611
Övriga förutbetalda kostnader	0	19 894	132 151	504 084
Upplupna intäkter	0	0	2 807 023	3 213 217
	0	19 894	3 240 904	4 025 412

Not 14 Eget kapital	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Antal aktier	500	500
Kvotvärde	100	100

Not 15 Obeskattade reserver	Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond avsatt		
beskattningsåret 2017	0	1 945 600
beskattningsåret 2021	2 047 000	2 047 000
beskattningsåret 2022	1 832 000	1 832 000
	3 879 000	5 824 600
Summa obeskattade reserver	3 879 000	5 824 600

Not 16 Avsättningar	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2023-12-31
Garantiavsättning	0	0	49 300	102 100
Övrig avsättning	0	0	5 845 793	5 271 409
	0	0	5 895 093	5 373 509

Not 17 Uppskjuten skatteskuld	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatt avseende				
Avsättningar	0	0	0	0
Avskrivningar	0	0	109 823	100 948
	0	0	109 823	100 948

Not 18 Långfristiga skulder	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	2 486 325	4 363 783	2 786 323	4 613 783
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0	0	0
	2 486 325	4 363 783	2 786 323	4 613 783

AM MB

De som förfaller om mer än 5 år fördelar sig på följande sätt:

Övriga skulder	0	0	0	0
	0	0	0	0

2024050601348

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader	96 250	93 000	1 295 592	4 384 563
Personalkostnader	0	0	2 421 697	2 568 607
Förutbetalda intäkter	0	0	203 155	3 212 452
Upplupna intäkter	0	0	0	0
	96 250	93 000	3 920 444	10 165 622

Not 20 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Moderbolaget		Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter				
Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut:				
Fastighetsinteckningar	0	0	1 600 000	1 600 000
Övriga långfristiga värdepappersinnehav	5 000	5 000	0	0
	5 000	5 000	1 600 000	1 600 000
Eventalförpliktelser				
Generell borgen för dotterbolag	8 319 000	8 319 000	Inga	Inga

Not 21 Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

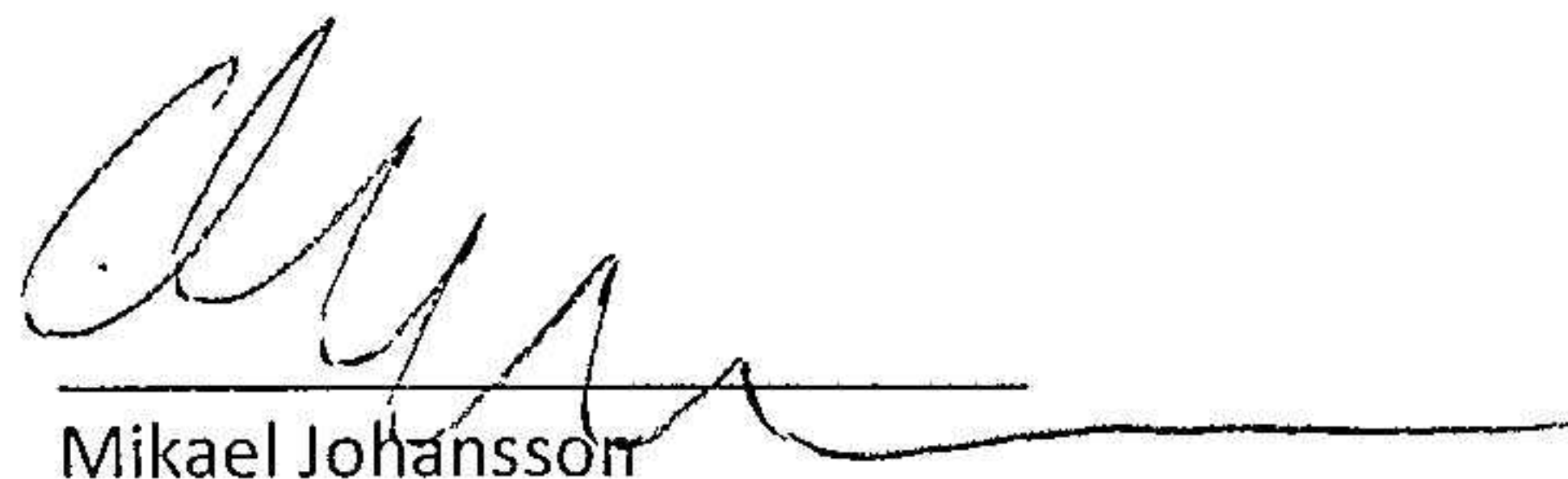
balanserat resultat	292 847 571
årets resultat	4 889 586
Summa	297 737 157

disponeras enligt följande:


i ny räkning balanseras	297 737 157
Summa	297 737 157

UNDERSKRIFTER

Upplands Väsby 2024-05-02


Mikael Johansson

Min revisionsberättelse har avlämnats 2024-05-02


Maria Bengtsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Annoem AB**
Org.nr. 556897-9735

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen
Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Annoem AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Annoem AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-05-02

Maria Bengtsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: