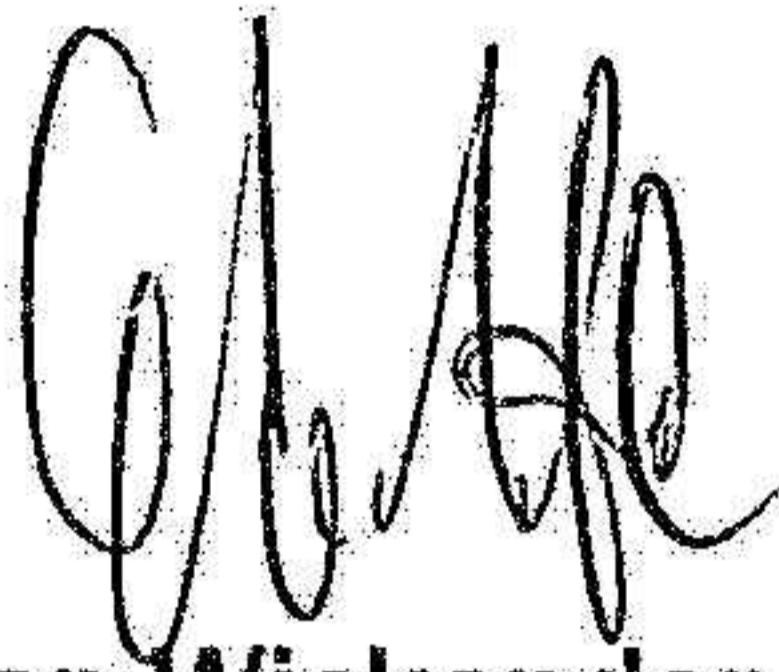


Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wickanders Bygg AB intygar härmed, del att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 19 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disponering av årets vinst.

Borås 20 juni 2024



Johan Wickander

2024-07-05 15:52:28

Wickanders Bygg AB

Org.nr: 556254-3529

Styrelsen för Wickanders Bygg AB får härmed avge

årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse samt fastighetsförvaltning utav egen fastighet i Borås. Bolaget är moderbolag i en koncern som består av det helägda dotterbolaget Desenho Holding AB.

Någon koncernredovisning har ej upprättats, då koncernen är en mindre koncern som enligt Årsredovisningslagen 7 kap. §3 inte behöver upprätta koncernredovisning.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång.

Inget av väsentlighet har hänt under året,

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Förändring eget kapital			
Belopp vid årets början	100 000	20 000	14 184 201
Utdelning			-200 000
Årets resultat			5 369 456
Belopp vid årets slut	100 000	20 000	19 353 657

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Belopp i tkr				
Nettoomsättning	208	111	668	272
Resultat efter finansiella poster	4 670	-672	6 003	4 314
Soliditet	95%	82%	83%	79%

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat

Årets resultat

13 984 201

5 369 456

19 353 657

Förslag till disposition:

Utdelning till aktieägaren

Balanseras i ny räkning

200 000

19 153 657

19 353 657

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3§) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529
RESULTATRÄKNING

20230101
-20231231

20220101
-20221231

Not

Rörelseintäkter

Nettomsättning		207 845	110 630
Övriga intäkter		0	95 000
Summa intäkter		207 845	205 630

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-122 810	-100 670
Externa kostnader		-348 523	-340 277
Personalkostnader	1	-316 552	-329 526
Avskrivning enligt plan			
Byggnader	3	0	0
Markanläggningar	2	-2 262	-2 262
Inventarier	2	-172 502	-101 171
Summa rörelsekostnader		-962 649	-873 906
Rörelseresultat		-754 804	-668 276

Finansiella poster

Ränteintäkter		29 070	0
Utdelning dotterbolag		5 000 000	0
Kapitalförsäkring uttag		400 000	0
Räntekostnader		-4 037	-3 415
Summa finansiella poster		5 425 033	-3 415

Resultat efter finansiella poster
& före skatt

4 670 229 -671 691

Bokslutsdispositioner

Erhållet koncernbidrag		359 395	107 083
Återföring av periodiseringsfond		340 000	590 000
Summa bokslutsdispositioner		699 395	697 083

Resultat före skatt

5 369 624 25 392

Årets skatter

-168 -13 668

ÅRETS RESULTAT

5 369 456 11 724

Wickanders Bygg AB
 Org.nr: 556254-3529
 BALANSRÄKNING

2024070334523

	Not	23-12-31	22-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Markanläggningar	2	3 948	6 210
Inventarier	2	<u>402 505</u>	<u>14 400</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		406 453	20 610
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterbolag	7	50 000	50 000
Aktier och andelar		<u>17 608 960</u>	<u>17 158 960</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 658 960	17 208 960
Summa anläggningstillgångar		18 065 413	17 229 570
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Lager		139 000	0
Omsättningsfastigheter	3	<u>50 391</u>	<u>50 391</u>
		189 391	50 391
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 750	1 425
Övriga fordringar		<u>148 474</u>	<u>113 921</u>
Summa kortfristiga fordringar		157 224	115 346
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 081 336</u>	<u>1 516 696</u>
Summa kassa och bank		3 081 336	1 516 696
Summa omsättningstillgångar		3 427 951	1 682 433
Summa tillgångar		21 493 364	18 912 003

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	23-12-31	22-12-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital 1000 aktier	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserad resultat	13 984 201	14 172 477
Årets resultat	<u>5 369 456</u>	<u>11 724</u>
Summa fritt eget kapital	19 353 657	14 184 201
Summa eget kapital	19 473 657	14 304 201
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	6 <u>1 060 000</u>	<u>1 400 000</u>
Summa obeskattade reserver	1 060 000	1 400 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	14 232	3 568
Skatteskuld	168	423 418
Skuld till koncernföretag	800 605	848 149
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 31 191	43 666
Övriga skulder	<u>113 511</u>	<u>1 889 001</u>
Summa kortfristiga skulder	959 707	3 207 802
Summa eget kapital och skulder	21 493 364	18 912 003

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisningen i mindre bolag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Varulager

Varor har värderats till anskaffningsvärde med avdrag för bedömd inkurans, varefter varornas värde ej bedömts överstiga försäljningsvärdet minskat med beräknade försäljningskostnader.

Avskrivningar på tillgångar

Avskrivningar enligt plan beräknas på ursprungliga anläggningssvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar	
Markanläggningar	20
Inventarier	5
Omsättningstillgångar	
Omsättningsfastigheter	0

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta. Skulder har upptagits till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Infäkter

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad företaget erhållit eller kommer att erhålla.

2024070334526

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

Not 1 Personal	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar

Akkumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	45 240	45 240

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Vid årets början	39 030	36 768
Årets avskrivning enligt plan	<u>2 262</u>	<u>2 262</u>
	41 292	39 030

Redovisat värde vid årets slut	3 948	6 210
--------------------------------	-------	-------

Inventarier

Akkumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	2 285 867	2 324 315
Årets inköp	560 607	36 552
Avyttrat	<u>0</u>	<u>-75 000</u>
Akkumulerat anskaffningsvärde	2 846 474	2 285 867

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

Vid årets början	2 271 467	2 245 296
Årets avskrivningar enligt plan	172 502	101 171
Avyttrat	<u>0</u>	<u>-75 000</u>
Akkumulerade avskrivningar	2 443 969	2 271 467

Redovisat värde vid årets slut	402 505	14 400
--------------------------------	---------	--------

Not 3 Omsättningsfastigheter

Akkumulerat anskaffningsvärde		
Vid årets början	50 391	50 391
Anskaffat under året	0	0
Avyttrat under året	<u>0</u>	<u>0</u>
	50 391	50 391

Redovisat värde vid årets slut	50 391	50 391
--------------------------------	--------	--------

Wickanders Bygg AB
Org.nr: 556254-3529

2024-07-03 14:527

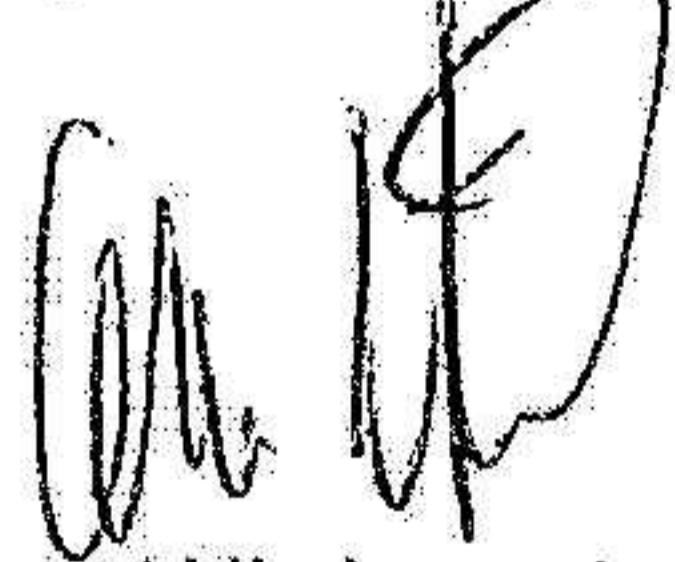
Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2023	2022
Ställda säkerheter		
Företags inteckning	200 000	200 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Personalkostnader	20 611	24 212
Övriga kostnader	<u>10 580</u>	<u>19 454</u>
Summa	31 191	43 666
Not 6 Obeskattade reserver		
Avsatt till periodiseringsfond tax-22	<u>1 060 000</u>	<u>1 400 000</u>
	1 060 000	1 400 000

Uppskjuten skatt uppgår till 218 360 kronor.

Not 7 Aktier i koncernbolag		
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokfört värde	50 000	50 000

Bokfört värde
Desenho Holding AB, org.nr: 559068-0962, säte i Borås.
Aktiekapital 50 000, fritt eget kapital 12 264 866.

Borås 2024-06-16



Johan Wickander