

Årsredovisning för  
**Gahms Varuhandel AB**  
556262-2737

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Fardhem 2023-04-21

  
Thomas Gahm  
Styrelseledamot

2023042716992

Årsredovisning för

# Gahms Varuhandel AB

556262-2737

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gahms Varuhandel AB, 556262-2737, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte på Gotland registrerades år 1985 och bedriver fastighets- och kapitalförvaltning. Bolaget äger och förvaltar de lokaler som det helägda dotterbolaget Decaup aktiebolag bedriver sin verksamhet i.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

### Flerårsöversikt

Belopp i kkr

I resultat efter finansiella poster ingår anteciperad utdelning från dotterbolag med sammanlagt 600 (1 200).

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	130	282	32	0
Resultat efter finansiella poster	335	1 414	795	284
Soliditet %	85	91	93	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	600 000	120 000	5 078 138	1 370 209
Utdelning			-800 000	
Balanseras i ny räkning			1 370 209	-1 370 209
Årets resultat				724 032
Belopp vid årets utgång	600 000	120 000	5 648 347	724 032

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	5 648 347
Årets resultat	724 032
Summa	6 372 379

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	6 172 379
<b>Summa</b>	<b>6 372 379</b>

**Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

2023042716994

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-01-01-  
2022-12-31

2021-01-01-  
2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

129 999

282 178

### Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

129 999

282 178

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-176 701

-134 842

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-30 961

-30 961

### Summa rörelsekostnader

-207 662

-165 803

### Rörelseresultat

-77 663

116 375

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

600 000

1 200 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29 169

140 811

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-195 556

-34 495

Räntekostnader och liknande resultatposter

-20 635

-8 557

### Summa finansiella poster

412 978

1 297 759

### Resultat efter finansiella poster

335 315

1 414 134

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 000 000

-

Lämnade koncernbidrag

-500 000

-

### Summa bokslutsdispositioner

500 000

-

### Resultat före skatt

835 315

1 414 134

### Skatter

Skatt på årets resultat

-111 283

-43 925

### Årets resultat

724 032

1 370 209

2023042716995

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 261 683 277 076

Maskiner och andra tekniska anläggningar 4 47 793 63 361

Inventarier, verktyg och installationer 5 - -

**Summa materiella anläggningstillgångar 309 476 340 437**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 6 600 000 600 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar 600 000 600 000**

**Summa anläggningstillgångar 909 476 940 437**

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter 23 754 23 754

**Summa varulager m.m. 23 754 23 754**

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 391 000 -

Fordringar hos koncernföretag 3 683 996 4 282 064

Övriga fordringar 348 612 497 955

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 11 023 150 000

**Summa kortfristiga fordringar 4 434 631 4 930 019**

##### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar 342 378 283 851

**Summa kortfristiga placeringar 342 378 283 851**

##### Kassa och bank

Kassa och bank 2 593 736 1 710 217

**Summa kassa och bank 2 593 736 1 710 217**

**Summa omsättningstillgångar 7 394 499 6 947 841**

**SUMMA TILLGÅNGAR 8 303 975 7 888 278**

2023042716996

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Reservfond

120 000

120 000

**Summa bundet eget kapital**

**720 000**

**720 000**

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 648 347

5 078 138

Årets resultat

724 032

1 370 209

**Summa fritt eget kapital**

**6 372 379**

**6 448 347**

**Summa eget kapital**

**7 092 379**

**7 168 347**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

-

6 700

Skulder till koncernföretag

87 132

-

Skatteskulder

15 271

-

Övriga skulder

1 089 193

693 231

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 211 596**

**719 931**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 303 975**

**7 888 278**

2023042716997

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7
Inventarier, verktyg och installationer	7

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
---------------------------	---------------------------

Bolaget har inte haft några anställda under året. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	948 222	948 222
Utgående anskaffningsvärden	948 222	948 222
Ingående avskrivningar	-671 146	-655 753
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 393	-15 393
Utgående avskrivningar	-686 539	-671 146
<b>Redovisat värde</b>	<b>261 683</b>	<b>277 076</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 983	108 983
Utgående anskaffningsvärden	108 983	108 983
Ingående avskrivningar	-45 622	-30 054
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 568	-15 568
Utgående avskrivningar	-61 190	-45 622
<b>Redovisat värde</b>	<b>47 793</b>	<b>63 361</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	999 645	999 645
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-48 406	
Utgående anskaffningsvärden	951 239	999 645
Ingående avskrivningar	-999 645	-999 645
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	48 406	
Utgående avskrivningar	-951 239	-999 645
<b>Redovisat värde</b>	-	-

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående anskaffningsvärden	600 000	600 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### *Innehav av andelar i koncernföretag*

#### *Uppgifter om dotterföretagen*

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Decaup aktiebolag	556786-7980	Gotland
Gahms Slite AB	556790-2498	Gotland
Hemse Fastighet K14 AB	556812-9901	Gotland

### *Innehav av andelar i koncernföretag*

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Decaup aktiebolag	1 000	973 040	432 745	100	100	100 000
Gahms Slite AB	1 000	1 038 467	378 592	100	100	100 000
Hemse Fastighet K14 AB	3 500	947 297	264 783	100	100	400 000


## Underskrifter

Fardhem

  
Thomas Gahm  
Styrelseledamot

2023-03-27  
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-21

  
Rickard Norinder  
Auktoriserad revisor

2023042717000

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

BA

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gahms Varuhandel AB  
Org.nr. 556262-2737

## Rapport om årsredovisningen

## Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gahms Varuhandel AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gahms Varuhandel ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gahms Varuhandel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gahms Varuhandel AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gahms Varuhandel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 21 april 2023



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

BA