

Årsredovisning

för

Toftedahls Rör & Fastighetstjänst AB

556652-1992

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Toftedahl , Styrelseledamot

2026-04-15

Styrelsen för Toftedahls Rör & Fastighetstjänst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget utför VVS- och fastighetstjänster och har sitt säte i Strömstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 335	2 937	2 870	2 516
Resultat efter finansiella poster	335	182	-21	-11
Soliditet (%)	83,6	75,7	67,8	74,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 000	1 711 240	116 344	1 936 584
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning			116 344	-116 344	0
Årets resultat				211 493	211 493
Belopp vid årets utgång	100 000	9 000	1 677 584	211 493	1 998 077

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 677 584
årets vinst	211 493
	1 889 077
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 689 077
	1 889 077

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 335 390	2 937 286
Övriga rörelseintäkter		55 991	3 147
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 391 381	2 940 433
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 703 299	-1 394 187
Övriga externa kostnader		-325 990	-321 435
Personalkostnader	2	-985 112	-981 406
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 166	-60 861
Övriga rörelsekostnader		-32	-73
Summa rörelsekostnader		-3 056 599	-2 757 962
Rörelseresultat		334 782	182 471
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		327	883
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112	-1 758
Summa finansiella poster		215	-875
Resultat efter finansiella poster		334 997	181 596
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-63 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		-63 000	-30 000
Resultat före skatt		271 997	151 596
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 504	-35 252
Årets resultat		211 493	116 344

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	127 647	20 775
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	210 135	226 300
Summa materiella anläggningstillgångar		337 782	247 075
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5, 7	1 072 867	1 072 867
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 072 867	1 072 867
Summa anläggningstillgångar		1 410 649	1 319 942
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		217 246	243 521
Summa varulager		217 246	243 521
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		55 628	186 015
Övriga fordringar		2 382	78 469
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 594	20 457
Summa kortfristiga fordringar		80 604	284 941
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		842 820	820 744
Summa kassa och bank		842 820	820 744
Summa omsättningstillgångar		1 140 670	1 349 206
SUMMA TILLGÅNGAR		2 551 319	2 669 148

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		9 000	9 000
Summa bundet eget kapital		109 000	109 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 677 584	1 711 240
Årets resultat		211 493	116 344
Summa fritt eget kapital		1 889 077	1 827 584
Summa eget kapital		1 998 077	1 936 584
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		169 000	106 000
Summa obeskattade reserver		169 000	106 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		67 523	334 213
Summa långfristiga skulder		67 523	334 213
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		76 989	104 801
Skatteskulder		43 574	0
Övriga skulder		186 154	166 274
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 002	21 276
Summa kortfristiga skulder		316 719	292 351
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 551 319	2 669 148

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 033 075	1 033 075
Inköp	132 873	0
Försäljningar/utrangeringar	-108 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 057 748	1 033 075
Ingående avskrivningar	-1 012 300	-967 604
Försäljningar/utrangeringar	108 200	0
Årets avskrivningar	-26 001	-44 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-930 101	-1 012 300
Utgående redovisat värde	127 647	20 775

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 290	323 290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	323 290	323 290
Ingående avskrivningar	-96 990	-80 825
Årets avskrivningar	-16 165	-16 165
Utgående ackumulerade avskrivningar	-113 155	-96 990
Utgående redovisat värde	210 135	226 300

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 072 867	1 072 867
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 072 867	1 072 867
Utgående redovisat värde	1 072 867	1 072 867

Andel i bostadsrättsföreningen Torparen 2.

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Bostadsrätt	1 072 867	1 072 867
	1 072 867	1 072 867

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-14

Strömstad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Robert Toftedahl
Robert Toftedahl

2026-04-14