

**Årsredovisning för**  
**Korsberga Byggprodukter AB**

556551-9807

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Korsberga Byggprodukter AB, 556551-9807, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet omfattar handel med bygg- och trävaror främst till bygg- och husindustri. Inom företaget sker tillverkning av takprodukter och ytbehandling av träpanel.

Verksamheten i Åseda består av försäljning av bygg-och järnvaror både till professionella kunder och konsumentmarknad.

Företagets säte är i Jönköpings län, Vetlanda kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har påverkats negativt genom en svag marknad för företagets kunder som alla är relaterade till en starkt vikande byggmarknad. Under året har vi genomfört en rad investeringar i Korsberga för att stå väl rustade när marknaden normaliseras. Beslut har också fattats kring fokus på vissa produktområden och nedläggning av en del olönsamma segment i produktmixen.

Genom bolagets starka ekonomiska situation har vi kunnat genomföra förändringar på ett tryggt och konstruktivt sätt.

#### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

För varje dag som går kommer vi närmare en uppgång i konjunkturen med understöd av sjunkande inflation och en rad genomförda räntesänkningar. På den negativa sidan finns det en del osäkerhetsfaktorer utanför vår kontroll som säkerhetsläge och tendenser till eskalerande handelskrig med ombytliga schackdrag. Vi förväntar oss att såväl omsättning som resultat skall ha en positiv utveckling under år 2026.

## Rättvisande översikt över utvecklingen

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	99 616	91 841	113 978	179 367
Rörelseresultat	-2 345	-7 550	837	18 426
Resultat efter finansiella poster	-1 920	-6 772	1 828	18 716
Balansomslutning	80 827	87 495	88 418	88 826
Soliditet %	82,2	77,8	79,6	77,1
Medelantalet anställda	24	31	31	27

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelseresultat

Nettoomsättningen och övriga rörelseintäkter med avdrag för rörelsekostnader.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000	50 572 759	-932 236
Balanseras i ny räkning			-932 236	932 236
Årets resultat				-519 692
<b>Utgående balans</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>49 640 523</b>	<b>-519 692</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	49 640 523
Årets resultat	-519 692
<b>Medel att disponera</b>	<b>49 120 831</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	49 120 831
<b>Summa</b>	<b>49 120 831</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2,3	99 616 010	91 841 355
Övriga rörelseintäkter		524 537	913 540
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>100 140 547</b>	<b>92 754 895</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror	3	-73 055 448	-72 855 036
Övriga externa kostnader	4,5	-10 885 897	-9 442 264
Personalkostnader	6	-16 539 868	-16 327 947
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 004 473	-1 679 021
Övriga rörelsekostnader		0	-308
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-102 485 686</b>	<b>-100 304 576</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 345 139</b>	<b>-7 549 681</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	546 988	1 013 420
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-121 541	-235 975
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>425 447</b>	<b>777 445</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 919 692</b>	<b>-6 772 236</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	9	0	4 100 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 700 000	2 100 000
Förändring av överavskrivningar		-300 000	-360 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 400 000</b>	<b>5 840 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-519 692</b>	<b>-932 236</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-519 692</b>	<b>-932 236</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	11	123 543	139 757
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	3 327 416	579 115
Inventarier, verktyg och installationer	13	6 544 630	8 091 688
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 995 589</b>	<b>8 810 560</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	14	1 800 000	1 800 000
Fordringar hos koncernföretag	15	6 000 000	7 618 052
Andra långfristiga fordringar	16	1 000 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 800 000</b>	<b>9 418 052</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 795 589</b>	<b>18 228 612</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		30 754 402	27 356 873
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>30 754 402</b>	<b>27 356 873</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		8 031 229	8 179 433
Fordringar hos koncernföretag		21 261 636	31 578 896
Aktuell skattefordran		203 784	400 080
Övriga fordringar		4 331	274 466
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 579 964	1 344 507
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>31 080 944</b>	<b>41 777 382</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		195 575	132 474
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>195 575</b>	<b>132 474</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>62 030 921</b>	<b>69 266 729</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>80 826 510</b>	<b>87 495 341</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	18	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		49 640 523	50 572 759
Årets resultat		-519 692	-932 236
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>49 120 831</b>	<b>49 640 523</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>49 240 831</b>	<b>49 760 523</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
<b>19</b>			
Periodiseringsfonder		17 380 000	19 080 000
Ackumulerade överavskrivningar		4 250 000	3 950 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>21 630 000</b>	<b>23 030 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	20	0	2 691 814
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>2 691 814</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		93 345	48 127
Leverantörsskulder		5 952 137	7 119 063
Skulder till koncernföretag		0	750 000
Övriga skulder		1 298 497	1 739 276
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	2 611 700	2 356 538
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 955 679</b>	<b>12 013 004</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>80 826 510</b>	<b>87 495 341</b>

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
<b>Ingångsvärde löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-1 919 692	-6 772 236
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	23	1 988 033	1 679 021
Betald inkomstskatt		196 296	-278 118
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>264 637</b>	<b>-5 371 333</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten		-3 397 529	64 627
<b>Förändring rörelsefordringar</b>			
Ökning/minskning kundfordringar		148 204	-2 104 111
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		10 351 938	-28 450 865
<b>Ökning/minskning av rörelsefordringar</b>		<b>7 102 613</b>	<b>-30 490 349</b>
<b>Förändring rörelseskulder</b>			
Ökning/minskning leverantörsskulder		-1 166 926	2 712 330
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		-890 399	79 427
<b>Ökning/minskning av rörelseskulder</b>		<b>-2 057 325</b>	<b>2 791 757</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>5 309 925</b>	<b>-33 069 925</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar		-3 213 062	-1 739 665
Avyttring av övriga materiella anläggningstillgångar		40 000	0
Förvärv av övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 000 000	-4 083 860
Avyttring av övriga finansiella anläggningstillgångar		1 618 052	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-2 555 010</b>	<b>-5 823 525</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	4 100 000
Amortering av skuld		-2 691 814	-1 042 008
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-2 691 814</b>	<b>3 057 992</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>63 101</b>	<b>-35 835 458</b>
Likvida medel vid årets början		132 474	35 967 932
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>195 575</b>	<b>132 474</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäkter

##### Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

##### Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsår inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader.

##### Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

##### Operationellt leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### **Kommentar**

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Byggnaderna består av flera olika komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	50-70 år
- Tak	25-40 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm	30-40 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm	25-35 år
- Inre ytskikt mm	35 år

### **Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

### **Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

### **Finansiella instrument**

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Kundfordringar redovisas till det belopp som beräknas inflyta, dvs efter avdrag för osäkra fordringar.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

### Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varmed hänsyn tagits till inkurans. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att föra fram varorna till deras aktuella plats och skick. I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättning per verksamhetsgren

<i>Verksamhet</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Bygghandel	66 630 998	69 064 699
Byggproduktion	32 985 012	22 776 656
<b>Summa</b>	<b>99 616 010</b>	<b>91 841 355</b>

Nettoomsättning per geografisk marknad

<i>Marknad</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Sverige	99 616 010	91 841 355
<b>Summa</b>	<b>99 616 010</b>	<b>91 841 355</b>

## Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Årets försäljning till koncernföretag (%)	1,69	2,7
Årets inköp från koncernföretag (%)	6,78	4,3

## Not 4 Operationella leasingavtal - leasetagare

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Framtida minimileaseavgifter</b>		
Inom ett år	0	76 361
Senare än ett år men inom fem år	0	0
Senare än fem år	0	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>76 361</b>
<b>Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter</b>		
Bilar	0	207 344

## Not 5 Ersättningar till revisorer

<i>Revisor och revisionsföretag</i>	<i>Typ av uppdrag</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Revisionsbyrån Andersson & Co i Karlshamn AB	Revisionsuppdrag	126 845	124 879
<b>Summa</b>		<b>126 845</b>	<b>124 879</b>

## Not 6 Personal

### Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Kvinnor	6	7
Kvinnor (%)	25	22,6
Män	18	24
Män (%)	75	77,4
<b>Medelantalet anställda</b>	<b>24</b>	<b>31</b>

### Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Styrelseledamöter</b>		
Kvinnor	1	1
Kvinnor (%)	20	17
Män	4	5
Män (%)	80	83
<b>Antal styrelseledamöter</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

### Löner och andra ersättningar

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Styrelsen och verkställande direktören	0	525 151
Övriga anställda	11 490 363	10 876 797
<b>Summa</b>	<b>11 490 363</b>	<b>11 401 948</b>

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Pensionskostnader</b>		
Styrelsen och verkställande direktören	0	29 802
Övriga anställda	1 098 380	798 687
<b>Summa pensionskostnader</b>	<b>1 098 380</b>	<b>828 489</b>
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 619 727	3 748 276
<b>Summa</b>	<b>4 718 107</b>	<b>4 576 765</b>

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Ränteintäkter</b>		
Koncernföretag	530 052	1 003 496
Övriga företag	16 416	9 840
<b>Summa</b>	<b>546 468</b>	<b>1 013 336</b>
Kursdifferenser	520	84
<b>Summa</b>	<b>546 988</b>	<b>1 013 420</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Räntekostnader</b>		
Övriga företag	-119 447	-235 975
<b>Summa</b>	<b>-119 447</b>	<b>-235 975</b>
Kursdifferenser	-2 094	0
<b>Summa</b>	<b>-121 541</b>	<b>-235 975</b>

## Not 9 Bokslutsdispositioner

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Specifikation av koncernbidrag</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	4 100 000
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Förändring av periodiseringsfonder</b>		
Återföring av periodiseringsfonder	1 700 000	2 100 000
<b>Summa</b>	<b>1 700 000</b>	<b>2 100 000</b>
Förändring av överavskrivningar	-300 000	-360 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 400 000</b>	<b>5 840 000</b>

## Not 10 Skatt på årets resultat

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Aktuell skatt</b>		
Aktuell skatt	0	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avstämning av effektiv skatt</b>		
Resultat före skatt	-519 692	-932 236
Gällande skattesats (%)	20,6	20,6
Skatt enligt gällande skattesats	107 057	192 041

Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt

Typ av väsentlig post	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Andra icke avdragsgilla kostnader	-20 588	-54 407
Ej skattepliktiga intäkter	606	6 589
Schablonränta på periodiseringsfond	-77 037	-114 313
Skattemässigt tillägg återföring periodiseringsfond	-14 008	-25 956
Övrigt	3 970	-3 954
<b>Summa</b>	<b>-107 057</b>	<b>-192 041</b>

## Not 11 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	324 234	324 234
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>324 234</b>	<b>324 234</b>
Ingående avskrivningar	-184 477	-168 265
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-16 214	-16 212
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-200 691</b>	<b>-184 477</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>123 543</b>	<b>139 757</b>

## Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 419 315	1 840 200
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 990 043	579 115
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 409 358</b>	<b>2 419 315</b>
Ingående avskrivningar	-1 840 200	-1 834 367
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-241 742	-5 833
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 081 942</b>	<b>-1 840 200</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 327 416</b>	<b>579 115</b>

## Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	19 171 686	18 011 136
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	223 019	1 160 550
Försäljningar/utrangeringar	-58 900	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>19 335 805</b>	<b>19 171 686</b>
Ingående avskrivningar	-11 079 998	-9 423 022
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	35 340	
Årets avskrivningar	-1 746 517	-1 656 976
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 791 175</b>	<b>-11 079 998</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 544 630</b>	<b>8 091 688</b>

## Not 14 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>
Korsberga Fastigheter AB	556784-7396	Vetlanda kommun	100	100
Lavico Industri & Byggkomponenter AB	556623-3887	Vetlanda kommun	100	100
<i>Företagets namn</i>				<i>Redovisat värde</i>
Korsberga Fastigheter AB				100 000
Lavico Industri & Byggkomponenter AB				1 700 000

## Not 15 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 618 052	3 534 192
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	0	4 083 860
Reglerade fordringar	-1 618 052	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 000 000</b>	<b>7 618 052</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 000 000</b>	<b>7 618 052</b>

## Not 16 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	1 000 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>

## Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Bonus	1 536 462	1 297 751
Förutbetalda försäkringspremier	43 502	46 756
<b>Summa</b>	<b>1 579 964</b>	<b>1 344 507</b>

## Not 18 Upplysningar om aktiekapital m.m.

Specifikation av aktiekapital

<i>Aktieslag</i>	<i>Kvotvärde per aktieslag</i>	<i>Antal aktier</i>
A-aktier	100	1 000

## Not 19 Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

<i>Periodiseringsfond år</i>	2025-12-31	2024-12-31
Periodiseringsfond besk år 2017	0	0
Periodiseringsfond besk år 2018	0	0
Periodiseringsfond besk år 2019		1 700 000
Periodiseringsfond besk år 2020	4 500 000	4 500 000
Periodiseringsfond besk år 2021	6 300 000	6 300 000
Periodiseringsfond besk år 2022	5 340 000	5 340 000
Periodiseringsfond besk år 2023	1 240 000	1 240 000
<b>Summa</b>	<b>17 380 000</b>	<b>19 080 000</b>

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade överavskrivningar maskiner och inventarier	4 250 000	3 950 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>21 630 000</b>	<b>23 030 000</b>

## Not 20 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2025-12-31	2024-12-31
Banklån	0	0

## Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna löner	389 043	134 417
Upplupna semesterlöner	1 313 236	1 298 879
Upplupna sociala avgifter	524 654	450 341
Upplupna pensionskostnader mm	77 194	70 912
<b>Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>		
<i>Typ av interimspost</i>	2025-12-31	2024-12-31
Övriga upplupna kostnader	307 573	401 989
<b>Summa</b>	<b>2 611 700</b>	<b>2 356 538</b>

## Not 22 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för företagets egen räkning

<i>Typ av skuld eller avsättning</i>	<i>Typ av säkerhet</i>	2025-12-31	2024-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll	0	3 733 822
Skulder till koncernföretag	Företagsinteckningar	7 000 000	7 000 000

### Kommentar

Företagsinteckning ställd som säkerhet för moderbolags räkning.

## Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.

	2025-12-31	2024-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	2 004 473	1 679 021
Realisationsresultat	-16 440	0

### Kommentar till not

Inom koncernen används centralkonto. Jämfört med föregående räkenskapsår redovisas banktillgodohavanden som kortfristig fordran hos koncernföretag.

## Not 24 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Typ av moderföretag</i>	<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning	AB Fritiof Felleson	556043-3061	Växjö kommun

## Not 25 Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	49 640 523
Årets resultat	-519 692
<b>Medel att disponera</b>	<b>49 120 831</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	49 120 831
<b>Summa</b>	<b>49 120 831</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-13

Växjö

Anders Fellesson 2026-04-16  
Anders Fellesson Datum  
Styrelseordförande

Krister Fälton 2026-04-13  
Krister Fälton Datum  
Verkställande direktör

Anna Fellesson 2026-04-16  
Anna Fellesson Datum  
Styrelseledamot

Mattias Fellesson 2026-04-15  
Mattias Fellesson Datum  
Styrelseledamot

Niklas Fellesson 2026-04-13  
Niklas Fellesson Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-16

Revisionsbyrån Andersson & Co i Karlshamn AB

Jan Persson  
Jan Persson  
Auktoriserad revisor

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-04-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Krister Fälton  
Verkställande direktör

2026-04-17



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Korsberga Byggprodukter AB  
Org.nr 556551-9807

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Korsberga Byggprodukter AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Korsberga Byggprodukter ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Korsberga Byggprodukter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Korsberga Byggprodukter AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Korsberga Byggprodukter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlshamn 2026-04-16

Revisionsbyrån Andersson & Co i Karlshamn AB

*Jan Persson*

---

Jan Persson  
Auktoriserad revisor