

Årsredovisning

för

Rosgut AB

556521-3088

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Blomberg, Styrelseledamot

2024-07-11

Styrelsen för Rosgut AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt en av sina fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 694	-729	2 831	-990
Soliditet (%)	93	75	72	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 093 636	-347 026	4 866 610
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-347 026	347 026	0
Årets resultat				1 136 332	1 136 332
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 746 610	1 136 332	6 002 942

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 746 610
årets vinst	1 136 332
	5 882 942
disponeras så att i ny räkning överföres	5 882 942
	5 882 942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

2 376 368

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 376 368

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-558 444

-657 838

Personalkostnader

0

-1 114

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-57 821

-34 608

Summa rörelsekostnader

-616 265

-693 560

Rörelseresultat

1 760 103

-693 560

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

219

49

Räntekostnader och liknande resultatposter

-66 418

-35 514

Summa finansiella poster

-66 199

-35 465

Resultat efter finansiella poster

1 693 905

-729 026

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-344 600

382 000

Summa bokslutsdispositioner

-344 600

382 000

Resultat före skatt

1 349 305

-347 026

Skatter

Skatt på årets resultat

-212 973

0

Årets resultat

1 136 332

-347 026

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 983 577	5 397 230
Inventarier, verktyg och installationer	3	17 800	35 600
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	179 000	179 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 180 377	5 611 830

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	70 000	70 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		70 000	70 000
Summa anläggningstillgångar		3 250 377	5 681 830

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 086	47 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 750
Summa kortfristiga fordringar		2 086	54 175

Kassa och bank

Kassa och bank		3 506 394	789 377
Summa kassa och bank		3 506 394	789 377
Summa omsättningstillgångar		3 508 480	843 552

SUMMA TILLGÅNGAR

6 758 857

6 525 382

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 746 610	5 093 635
Årets resultat	1 136 332	-347 026
Summa fritt eget kapital	5 882 941	4 746 610
Summa eget kapital	6 002 941	4 866 610

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	344 600	0
Summa obeskattade reserver	344 600	0

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 112 500
Övriga skulder	158 310	251 295
Summa långfristiga skulder	158 310	1 363 795

Kortfristiga skulder

6

Leverantörsskulder	0	25 057
Skatteskulder	215 006	231 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	38 000	38 000
Summa kortfristiga skulder	253 006	294 977

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 758 857

6 525 382

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 004 446	6 004 446
Försäljningar/utrangeringar	-2 480 842	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 523 604	6 004 446
Ingående avskrivningar	-607 216	-590 408
Försäljningar/utrangeringar	107 210	0
Årets avskrivningar	-40 021	-16 808
Utgående ackumulerade avskrivningar	-540 027	-607 216
Utgående redovisat värde	2 983 577	5 397 230

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	738 622	738 622
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	738 622	738 622
Ingående avskrivningar	-703 022	-685 222
Årets avskrivningar	-17 800	-17 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-720 822	-703 022
Utgående redovisat värde	17 800	35 600

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 000	179 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 000	179 000
Utgående redovisat värde	179 000	179 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående redovisat värde	70 000	70 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 112 500
	0	1 112 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	0	1 612 500
	100 000	1 712 500

Rosgut AB
Org.nr 556521-3088

7 (7)

Stockholm 2024-07-11

Gustav Blomberg
Gustav Blomberg

Margaretha Blomberg
Margaretha Blomberg