

Alasaad Fastighet AB

559354-1799

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-16 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

E Josefin K Haraldsson, Styrelseledamot
2023-07-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter. Bolaget har säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

2021-12-16
- 2022-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1 575
Soliditet (%)	2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-1 575	-1 575
Vid årets utgång	25 000	0	-1 575	23 425

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-1 575
Summa	-1 575

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 575
Summa	-1 575

Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-12-16 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter		69 747
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		69 747
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-1 244
Övriga externa kostnader		-55 396
Summa rörelsekostnader		-56 640
Rörelseresultat		13 107
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 682
Summa finansiella poster		-14 682
Resultat efter finansiella poster		-1 575
Resultat före skatt		-1 575
Årets resultat		-1 575

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	1 535 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 535 000
Summa anläggningstillgångar		1 535 000
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		19 915
Summa kassa och bank		19 915
Summa omsättningstillgångar		19 915
Summa tillgångar		1 554 915
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-1 575
Summa fritt eget kapital		-1 575
Summa eget kapital		23 425
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		941 490
Skulder till koncernföretag		590 000
Summa långfristiga skulder		1 531 490
Summa eget kapital och skulder		1 554 915

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-12-16
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	1 535 000
Utgående anskaffningsvärden	1 535 000
Redovisat värde	1 535 000

Underskrifter

Årsredovisning för Alasaad Fastighet AB, 559354-1799
Avseende räkenskapsåret 2021-12-16 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Uppsala

E Josefin K Haraldsson
E Josefin K Haraldsson
Styrelseledamot och verkställande direktör
2023-07-23