

Årsredovisning

för

Bårhult 1:154 Lokal AB

559300-3311

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Johnsson, Styrelseledamot

2025-06-10

Styrelsen för Bårhult 1:154 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Härryda kommun i Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	120,30	91,50	46,49	5,95
Resultat efter finansiella poster	-12,22	-26,65	-39,90	-4,14
Soliditet (%)	6,06	6,83	8,56	7,37

Nettoomsättningen har ökat från 2023 till 2024 med mer än 30 procent vilket beror på att man har haft hyresförhöjning i led av ökade kostnader.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	69 981	-26 648	93 333
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 648	26 648	0
Årets resultat			-12 224	-12 224
Belopp vid årets utgång	50 000	43 333	-12 224	81 109

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	43 333
årets förlust	-12 224
	31 109

disponeras så att i ny räkning överföres	31 109
	31 109

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

120 298

91 501

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

120 298

91 501

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-44 344

-27 777

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-43 516

-43 516

Summa rörelsekostnader

-87 860

-71 293

Rörelseresultat

32 438

20 208

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-44 662

-46 856

Summa finansiella poster

-44 662

-46 856

Resultat efter finansiella poster

-12 224

-26 648

Resultat före skatt

-12 224

-26 648

Årets resultat

-12 224

-26 648

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 313 488	1 357 005
Summa materiella anläggningstillgångar		1 313 488	1 357 005
Summa anläggningstillgångar		1 313 488	1 357 005
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4	388
Summa kortfristiga fordringar		4	388
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 937	9 965
Summa kassa och bank		24 937	9 965
Summa omsättningstillgångar		24 941	10 353
SUMMA TILLGÅNGAR		1 338 429	1 367 358

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 333	69 981
Årets resultat		-12 224	-26 648
Summa fritt eget kapital		31 109	43 333
Summa eget kapital		81 109	93 333
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	698 000	747 000
Summa långfristiga skulder		698 000	747 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		49 500	50 000
Leverantörsskulder		0	4 901
Skulder till koncernföretag		490 315	459 315
Skatteskulder		280	280
Övriga skulder		9 091	5 395
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 134	7 134
Summa kortfristiga skulder		559 320	527 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 338 429	1 367 358

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
Byggnader och mark	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 436 573	1 436 573
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 436 573	1 436 573
Ingående avskrivningar	-79 568	-36 053
Årets avskrivningar	-43 517	-43 515
Utgående ackumulerade avskrivningar	-123 085	-79 568
Utgående redovisat värde	1 313 488	1 357 005

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	698 000	747 000
	698 000	747 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	897 000	897 000
	897 000	897 000

Not 5 Andelar i koncernföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Hanson & Johnson Fastigheter AB, Org. nr 556471-3658, säte Borås.

Not 6 Definition av nyckeltal

Bårhult 1:154 Lokal AB
Org.nr 559300-3311

7 (7)

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Landvetter 2025-06-07

Fredrik Johnsson
Fredrik Johnsson