

# Årsredovisning

för

## HKJ Fastigheter Holding AB

559322-3976

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Henrik Johansen, Styrelseledamot  
2023-11-26

Styrelsen för HKJ Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Örkelljunga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (11 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-2
Soliditet (%)	0,8	5,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 200	-1 900	<b>23 300</b>
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 200</b>	<b>-1 900</b>	<b>23 300</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 900
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 900
	<b>-1 900</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-06-14  
-2022-04-30  
(11 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-1 900
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-1 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 900</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-1 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>-1 900</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 900</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 200	25 200
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 526 040	417 640
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 551 240</b>	<b>442 840</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 551 240</b>	<b>442 840</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 285 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 285 000</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 600	12 600
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>17 600</b>	<b>12 600</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 302 600</b>	<b>12 600</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 853 840</b>	<b>455 440</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 200

25 200

**Summa bundet eget kapital**

**25 200**

**25 200**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 900

0

Årets resultat

0

-1 900

**Summa fritt eget kapital**

**-1 900**

**-1 900**

**Summa eget kapital**

**23 300**

**23 300**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 491 900

101 900

Övriga skulder

338 640

330 240

**Summa kortfristiga skulder**

**2 830 540**

**432 140**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 853 840**

**455 440**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 200	0
Inköp	0	25 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 200</b>	<b>25 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 200</b>	<b>25 200</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	417 640	0
Inköp	1 108 400	417 640
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 526 040</b>	<b>417 640</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 526 040</b>	<b>417 640</b>

### Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett dotterbolag till HKJ Förvaltning AB, org.nr. 556413-0069, med säte i Örkelljunga. Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Örkelljunga 2023-10-31

*Henrik Johansen*

Henrik Johansen

Ordförande

*Kristoffer Johansen*

Kristoffer Johansen

*Jonathan Johansen*

Jonathan Johansen