

Årsredovisning
för
LVA Förvaltning AB
556942-1927

Räkenskapsåret
2021-08-01 – 2022-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LVA Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västra Frölunda 2022-12 - 20



Rikard Zachrisson

Årsredovisning

för

LVA Förvaltning AB

556942-1927

Räkenskapsåret

2021-08-01 – 2022-07-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för LVA Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-01 – 2022-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver redovisningsverksamhet och förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 123	872	786	882
Resultat efter finansiella poster	1 113	710	573	383
Soliditet (%)	49	36	28	21

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	629 778	655 976	1 335 754
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		655 976	-655 976	0
Årets resultat			669 262	669 262
Belopp vid årets utgång	50 000	1 285 754	669 262	2 005 016

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 285 754
årets vinst	669 262
	1 955 016

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	190 000
	1 765 016
	1 955 016

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-08-01 -2022-07-31	2020-08-01 -2021-07-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 122 657	872 273
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 122 657	872 273
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 488	-13 735
Personalkostnader	2	-999	-174 004
Övriga rörelsekostnader		-808	-67
Summa rörelsekostnader		-9 295	-187 806
Rörelseresultat		1 113 362	684 467
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	111
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	25 000
Summa finansiella poster		2	25 111
Resultat efter finansiella poster		1 113 364	709 578
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-270 000	-210 000
Summa bokslutsdispositioner		-270 000	-210 000
Resultat före skatt		843 364	499 578
Skatter			
Skatt på årets resultat		-174 102	-139 262
Årets resultat		669 262	360 316

Balansräkning	Not	2022-07-31	2021-07-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 750 000	1 750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 800 000	1 800 000
Summa anläggningstillgångar		1 800 000	1 800 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 474 720	1 325 000
Övriga fordringar		168 383	219 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		229 004	272 272
Summa kortfristiga fordringar		1 872 107	1 817 079
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 445 122	855 002
Summa kassa och bank		1 445 122	855 002
Summa omsättningstillgångar		3 317 229	2 672 081
SUMMA TILLGÅNGAR		5 117 229	4 472 081

✓

Balansräkning

Not
1

2022-07-31

2021-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 285 754

925 439

Årets resultat

669 262

360 316

Summa fritt eget kapital

1 955 016

1 285 755

Summa eget kapital

2 005 016

1 335 755

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

630 000

360 000

Summa obeskattade reserver

630 000

360 000

Avsättningar

4, 5

Avsättning för pensioner och särskild löneskatt
kopplade till kapitalförsäkring

2 174 550

2 174 550

Summa avsättningar

2 174 550

2 174 550

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

167 663

168 123

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

140 000

433 653

Summa kortfristiga skulder

307 663

601 776

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 117 229

4 472 081

✓

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-08-01 -2022-07-31	2020-08-01 -2021-07-31
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-07-31	2021-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	1 610 000
Inköp	0	140 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000
Utgående redovisat värde	1 750 000	1 750 000

Innehavet avser en kapitalförsäkring

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-07-31	2021-07-31
Kapitalförsäkring	1 816 278	1 899 290
	1 816 278	1 899 290

V

Not 5 Eventualförpliktelser

2022-07-31	2021-07-31
358 272	275 260
358 272	275 260

Särskild löneskatt avseende pensionsåtagande som inte täcks av värde på kapitalförsäkring

Västra Frölunda 2022-12-20



Rikard Zachrisson

2023012003945