

Årsredovisning
för
Baklastaren 11 Fastighets AB
559069-3189

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Fjällström, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen för Baklastaren 11 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Moderbolag är Br Pudas Förvaltning AB, 559118-9716.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	161	144	144	145
Resultat efter finansiella poster	75	70	-3	62
Soliditet (%)	18,6	46,6	38,6	37,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	120 898	41 814	212 712
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Anticiperad utdelning		-160 000		-160 000
Balanseras i ny räkning		41 814	-41 814	0
Årets resultat			59 455	59 455
Belopp vid årets utgång	50 000	2 712	59 455	112 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 712
årets vinst	59 455
	62 167
disponeras så att	
i ny räkning överföres	62 167
	62 167

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

160 932

144 042

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

160 932

144 042

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-77 123

-65 464

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-8 473

-8 282

Summa rörelsekostnader

-85 596

-73 746

Rörelseresultat

75 336

70 296

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24

150

Räntekostnader och liknande resultatposter

-155

1

Summa finansiella poster

-131

151

Resultat efter finansiella poster

75 205

70 447

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-17 697

Summa bokslutsdispositioner

0

-17 697

Resultat före skatt

75 205

52 750

Skatter

Skatt på årets resultat

-15 750

-10 936

Årets resultat

59 455

41 814

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	103 024	111 306
Inventarier, verktyg och installationer	3	116 553	0
Summa materiella anläggningstillgångar		219 577	111 306
Summa anläggningstillgångar		219 577	111 306
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 167	45 623
Övriga fordringar		36 271	10 049
Summa kortfristiga fordringar		97 438	55 672
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		469 830	363 254
Summa kassa och bank		469 830	363 254
Summa omsättningstillgångar		567 268	418 926
SUMMA TILLGÅNGAR		786 845	530 232

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 712	120 898
Årets resultat		59 455	41 814
Summa fritt eget kapital		62 167	162 712
Summa eget kapital		112 167	212 712
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		43 110	43 110
Summa obeskattade reserver		43 110	43 110
Avsättningar			
Övriga avsättningar		9 010	9 010
Summa avsättningar		9 010	9 010
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		393 540	233 540
Summa långfristiga skulder		393 540	233 540
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		178 890	10 897
Skatteskulder		15 128	1 308
Övriga skulder		0	4 656
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	14 999
Summa kortfristiga skulder		229 018	31 860
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		786 845	530 232

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 647	165 647
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	165 647	165 647
Ingående avskrivningar	-54 341	-46 059
Årets avskrivningar	-8 282	-8 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 623	-54 341
Utgående redovisat värde	103 024	111 306

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	116 744	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 744	0
Årets avskrivningar	-191	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-191	0
Utgående redovisat värde	116 553	0

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Therese Fjällström
Therese Fjällström
Ordförande
2025-06-11

Alexander Pudas
Alexander Pudas
2025-06-12