

Årsredovisning för
Strand Mälarhöjden Fastighet AB

559243-8773

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Iraj Arastoupour
Styrelseledamot

2024-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strand Mälarhöjden Fastighet AB, 559243-8773, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver köp, försäljning, byggnation, förvaltning och utveckling av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	-1 356	-1 335	-1 181
Soliditet %	87,5	0,2	0,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 338 076	-1 334 544
Balanseras i ny räkning		-1 334 544	1 334 544
Erhållna aktieägartillskott		1 410 001	
Årets resultat			-1 355 581
Belopp vid årets utgång	25 000	1 413 533	-1 355 581

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet av aktieägartillskott uppgår med 3 929 000kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 413 533
Årets resultat	-1 355 581
Summa	57 952
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	57 952
Summa	57 952

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-37 353	-26 626
Summa rörelsekostnader		-37 353	-26 626
Rörelseresultat		-37 353	-26 626
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 318 229	-1 307 918
Summa finansiella poster		-1 318 228	-1 307 918
Resultat efter finansiella poster		-1 355 581	-1 334 544
Resultat före skatt		-1 355 581	-1 334 544
Årets resultat		-1 355 581	-1 334 544

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		64 550	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 007 600
Övriga fordringar		101	14 362 040
Summa kortfristiga fordringar		64 651	15 369 640
Kassa och bank			
Kassa och bank		30 164	37 595
Summa kassa och bank		30 164	37 595
Summa omsättningstillgångar		94 815	15 407 235
SUMMA TILLGÅNGAR		94 815	15 407 235

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 413 533	1 338 076
Årets resultat		-1 355 581	-1 334 544
Summa fritt eget kapital		57 952	3 532
Summa eget kapital		82 952	28 532
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 863	1 341
Skulder till koncernföretag		0	15 367 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		11 863	15 378 703
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		94 815	15 407 235

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Stockholm

Iraj Arastoupour 2024-06-28
Iraj Arastoupour Datum
Styrelseordförande

Mikael Israelsson 2024-06-28
Mikael Israelsson Datum
Styrelseledamot