

Årsredovisning

för

Örebro Måleri Hus AB

559019-0319

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Örebro Måleri Hus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 25 juni 2025



Göran Karlsson

20250707-2025071002802

Årsredovisning

för

Örebro Måleri Hus AB

559019-0319

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Örebro Måleri Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till (556296-6381) Örebro Måleri AB.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 090	1 861	1 875	1 328
Resultat efter finansiella poster	51	-198	442	504
Soliditet (%)	8	8	9	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 076 193	9 999	1 136 192
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 999	-9 999	0
Årets resultat			40 784	40 784
Belopp vid årets utgång	50 000	1 086 192	40 784	1 176 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 086 192
årets vinst	40 784
	1 126 976
disponeras så att i ny räkning överföres	1 126 976
	1 126 976

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 089 610	1 861 377
Övriga rörelseintäkter		7 416	0
Summa rörelseintäkter		2 097 026	1 861 377
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 179 629	-1 245 567
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-254 121	-254 121
Summa rörelsekostnader		-1 433 750	-1 499 688
Rörelseresultat		663 276	361 689
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 367	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-613 424	-559 237
Summa finansiella poster		-612 057	-559 215
Resultat efter finansiella poster		51 219	-197 526
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	213 000
Summa bokslutsdispositioner		0	213 000
Resultat före skatt		51 219	15 474
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 435	-5 475
Årets resultat		40 784	9 999

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

14 296 791

14 550 912

Summa materiella anläggningstillgångar

14 296 791

14 550 912

Summa anläggningstillgångar

14 296 791

14 550 912

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

239 054

99 732

Summa kortfristiga fordringar

239 054

99 732

Kassa och bank

Kassa och bank

310 300

227 161

Summa kassa och bank

310 300

227 161

Summa omsättningstillgångar

549 354

326 893

SUMMA TILLGÅNGAR

14 846 145

14 877 805

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 086 192

1 076 193

Årets resultat

40 784

9 999

Summa fritt eget kapital

1 126 976

1 086 192

Summa eget kapital

1 176 976

1 136 192

Långfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

12 461 052

12 639 309

Summa långfristiga skulder

12 461 052

12 639 309

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

170 932

170 932

Leverantörsskulder

44 013

128 644

Skulder till koncernföretag

817 704

614 704

Skatteskulder

63 310

62 422

Övriga skulder

4 391

3 692

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

107 767

121 910

Summa kortfristiga skulder

1 208 117

1 102 304

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 846 145

14 877 805

20250707;2025071002806

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 766 933	15 766 933
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 766 933	15 766 933
Ingående avskrivningar	-1 216 021	-961 900
Årets avskrivningar	-254 121	-254 121
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 470 142	-1 216 021
Utgående redovisat värde	14 296 791	14 550 912

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12 631 984 (12 810 241) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 461 052	12 639 309
	12 461 052	12 639 309
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	170 932	170 932
	170 932	170 932

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	13 875 000	13 875 000
	13 875 000	13 875 000

Örebro 2025-06-25



Göran Karlsson