

Årsredovisning

för

Arlöv Park Hotell Aktiebolag

556585-9252

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arlöv Park Hotell Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg den 28 juli 2022


Elisabeth Exenius

Styrelsen för Arlöv Park Hotell Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotellverksamhet i Burlövs kommun. Fastigheten hyrs av det närliggande företaget Livh Fastigheter AB.

Företaget har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året haft kundavtal under tiden 1.1 - 31.10 2022 med flera kunder. Därefter är verksamheten i princip vilande då det närliggande företaget, Livh Fastigheter AB, har tecknat ett eget avtal om uthyrning till extern part.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 697	56	5 117	24 060
Resultat efter finansiella poster	453	-1 690	-3 353	7 412
Soliditet (%)	97	96	88	43

Nettoomsättningen har ökat till följd av de nya kundavtalen.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 543 075	5 386	5 668 461
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			5 386	-5 386	0
Årets resultat				8 849	8 849
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 548 461	8 849	5 677 310

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 548 461
årets vinst	8 849
	5 557 310
disponeras så att i ny räkning överföres	5 557 310
	5 557 310

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

N

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 696 900	55 969
Övriga rörelseintäkter		157 189	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 854 089	55 969
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-28 342
Övriga externa kostnader		-1 398 277	-712 135
Personalkostnader	3	-709	-1 013 178
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-12 700
Summa rörelsekostnader		-1 398 986	-1 766 355
Rörelseresultat		455 103	-1 710 386
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	0	20 646
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 833	0
Summa finansiella poster		-1 833	20 646
Resultat efter finansiella poster		453 270	-1 689 740
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 450 000
Lämnade koncernbidrag		-450 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	250 000
Förändring av överavskrivningar		9 525	0
Summa bokslutsdispositioner		-440 475	1 700 000
Resultat före skatt		12 795	10 260
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 946	-4 874
Årets resultat		8 849	5 386

2022080204179

n

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

6

0

9 525

Summa materiella anläggningstillgångar

0

9 525

Summa anläggningstillgångar

0

9 525

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

25 489

0

Fordringar hos koncernföretag

1 259 287

1 450 000

Övriga fordringar

97 181

5 261

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

80 057

183 272

Summa kortfristiga fordringar

1 462 014

1 638 533

Kassa och bank

Kassa och bank

4 425 180

4 271 649

Summa kassa och bank

4 425 180

4 271 649

Summa omsättningstillgångar

5 887 194

5 910 182

SUMMA TILLGÅNGAR

5 887 194

5 919 707

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 548 461

5 543 075

Årets resultat

8 849

5 386

Summa fritt eget kapital

5 557 310

5 548 461

Summa eget kapital

5 677 310

5 668 461

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

9 525

Summa obeskattade reserver

0

9 525

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

36 670

16 429

Skulder till koncernföretag

0

100 000

Skatteskulder

0

19 642

Övriga skulder

1 390

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

171 824

105 650

Summa kortfristiga skulder

209 884

241 721

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 887 194

5 919 707

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Avskrivningar sker linjärt under nyttjandeperioden. Restvärde vid dess slut beaktas ej.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är M.L. Camping AB (556571-2592) med säte i Helsingborgs kommun. Det äger samtliga aktier. Upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till bestämmelserna i ÅRL 7:3.

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantal	0	2,5

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	2020
Ränteintäkter från koncernföretag	0	20 646
Övriga ränteintäkter	0	0
	<u>0</u>	<u>20 646</u>

Not 5 Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	1 833	0
	<u>1 833</u>	<u>0</u>

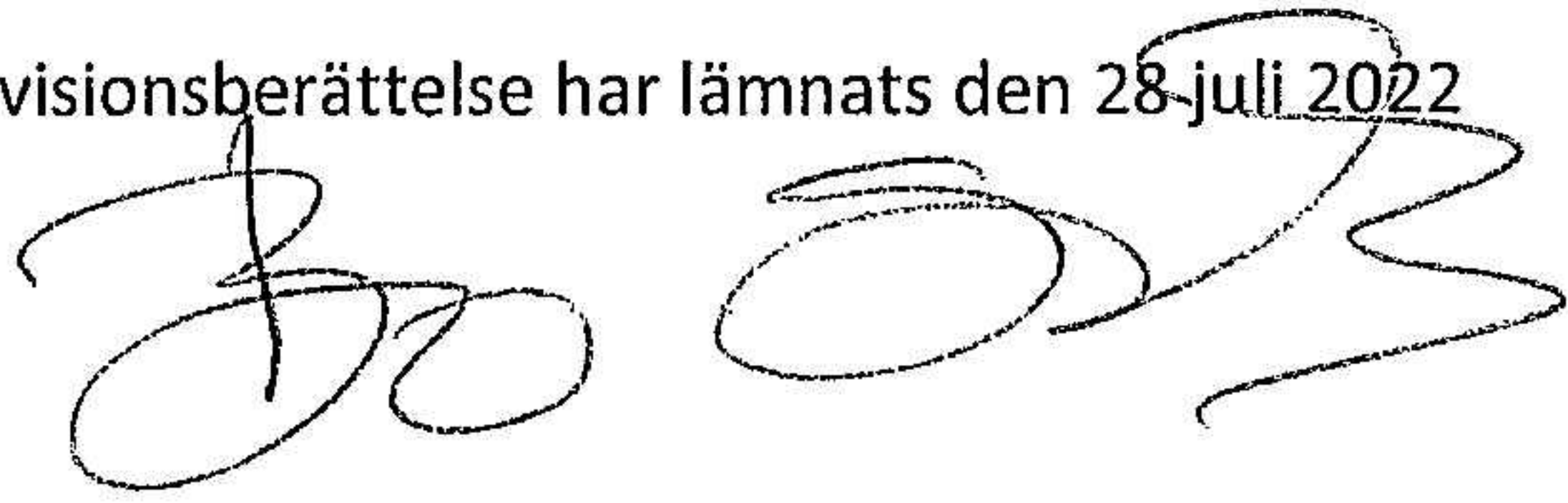
Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	457 847	457 847
Försäljningar/utrangeringar	-63 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	394 347	457 847
Ingående avskrivningar	-448 322	-435 622
Försäljningar/utrangeringar	53 975	0
Årets avskrivningar	0	-12 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-394 347	-448 322
Utgående redovisat värde	0	9 525

Helsingborg den 6 juli 2022


Elisabeth Exenius

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juli 2022


Bo Spångberg
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arlov Park Hotell Aktiebolag
Org.nr 556585-9252

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arlov Park Hotell Aktiebolag för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arlov Park Hotell Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arlov Park Hotell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

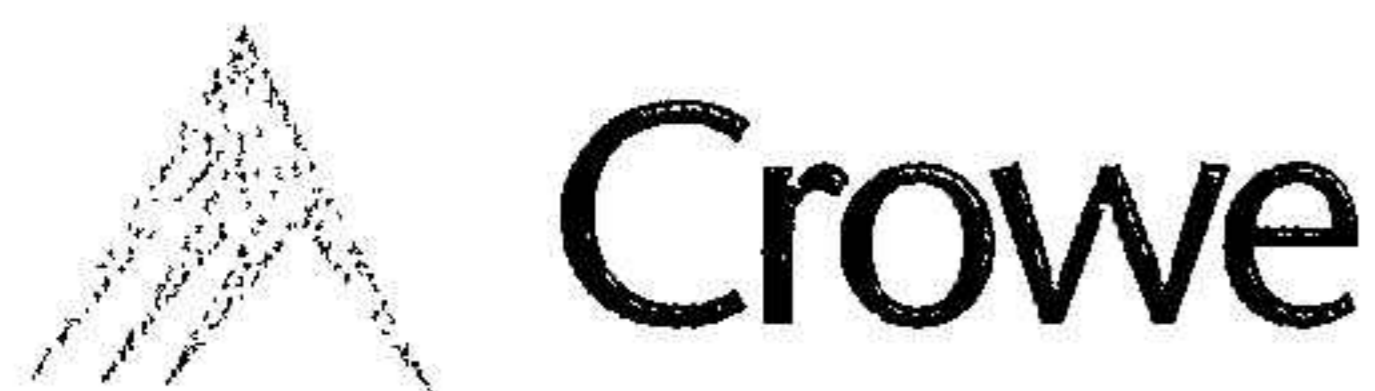
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.





2022080204185

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arlov Park Hotell Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

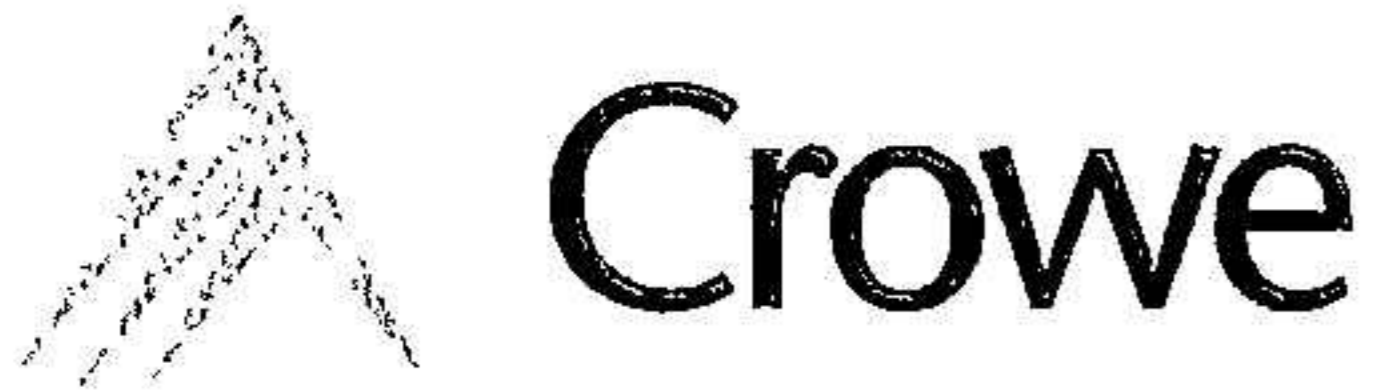
Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arlov Park Hotell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

21



2022080204186

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Uddevalla den 28 juli 2022

Bo Spångberg
Godkänd revisor