

Årsredovisning

ODG M Bostadsrätter AB

559339-4132

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

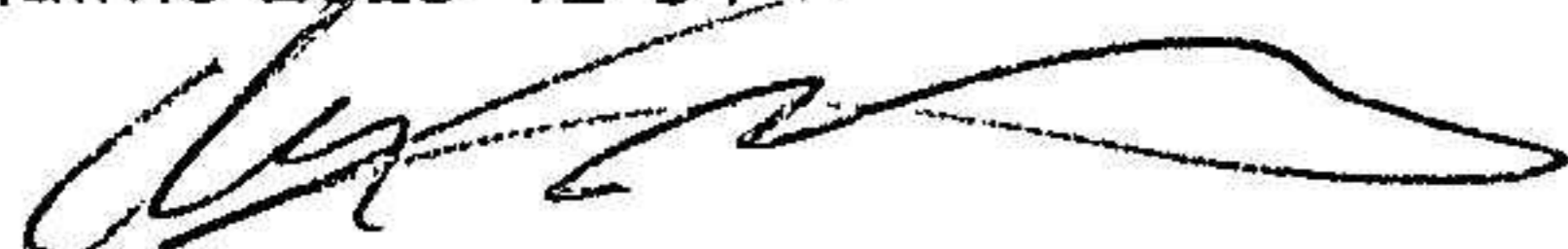
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2023-12-31



Ola Wihlborg

Årsredovisning

ODG M Bostadsrätter AB

559339-4132

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att bedriva fastighetsutveckling samt därmed förening verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett helägt bolag till Mårtensson Invest Sverige AB, 556981-8098

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2110-2206
Resultat efter finansiella poster	-4	1
Soliditet %	2	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		430	50 430
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		430	-430	0
Årets resultat			-4 115	-4 115
Belopp vid årets utgång	50 000	430	-4 115	46 315

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	430
Årets resultat	-4 115
Summa	-3 685

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 685
Summa	-3 685

RESULTATRÄKNING

	2022-07-01 2023-06-30	2021-10-08 2022-06-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 939	-8 735
Summa rörelsekostnader	-1 939	-8 735
Rörelseresultat	-1 939	-8 735
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	9 768
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 181	0
Summa finansiella poster	-2 176	9 768
Resultat efter finansiella poster	-4 115	1 033
Resultat före skatt	-4 115	1 033
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-603
Årets resultat	-4 115	430

2024012402408

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30	
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	1	0	49 765
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 209 550	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 209 550	49 765
Summa anläggningstillgångar		2 209 550	49 765
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 816	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		8 816	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 210	1 268
<i>Summa kassa och bank</i>		46 210	1 268
Summa omsättningstillgångar		55 026	1 268
SUMMA TILLGÅNGAR		2 264 576	51 033

2024012402409

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	430	0
Årets resultat	-4 115	430
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-3 685</i>	<i>430</i>
Summa eget kapital	46 315	50 430
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 1 643 257	0
Skulder till koncernföretag	3 550 235	0
Summa långfristiga skulder	2 193 492	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	24 166	0
Skatteskulder	603	603
Summa kortfristiga skulder	24 769	603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 264 576	51 033

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Fordringar hos koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	49 765	0
	Tillkommande fordringar	0	49 765
	Reglerade fordringar	-49 765	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	49 765

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	2 209 550	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 209 550	0

Not 3	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

2024012402412

UNDERSKRIFTER

Malmö



Ola Wihlborg
2023-12-22

