

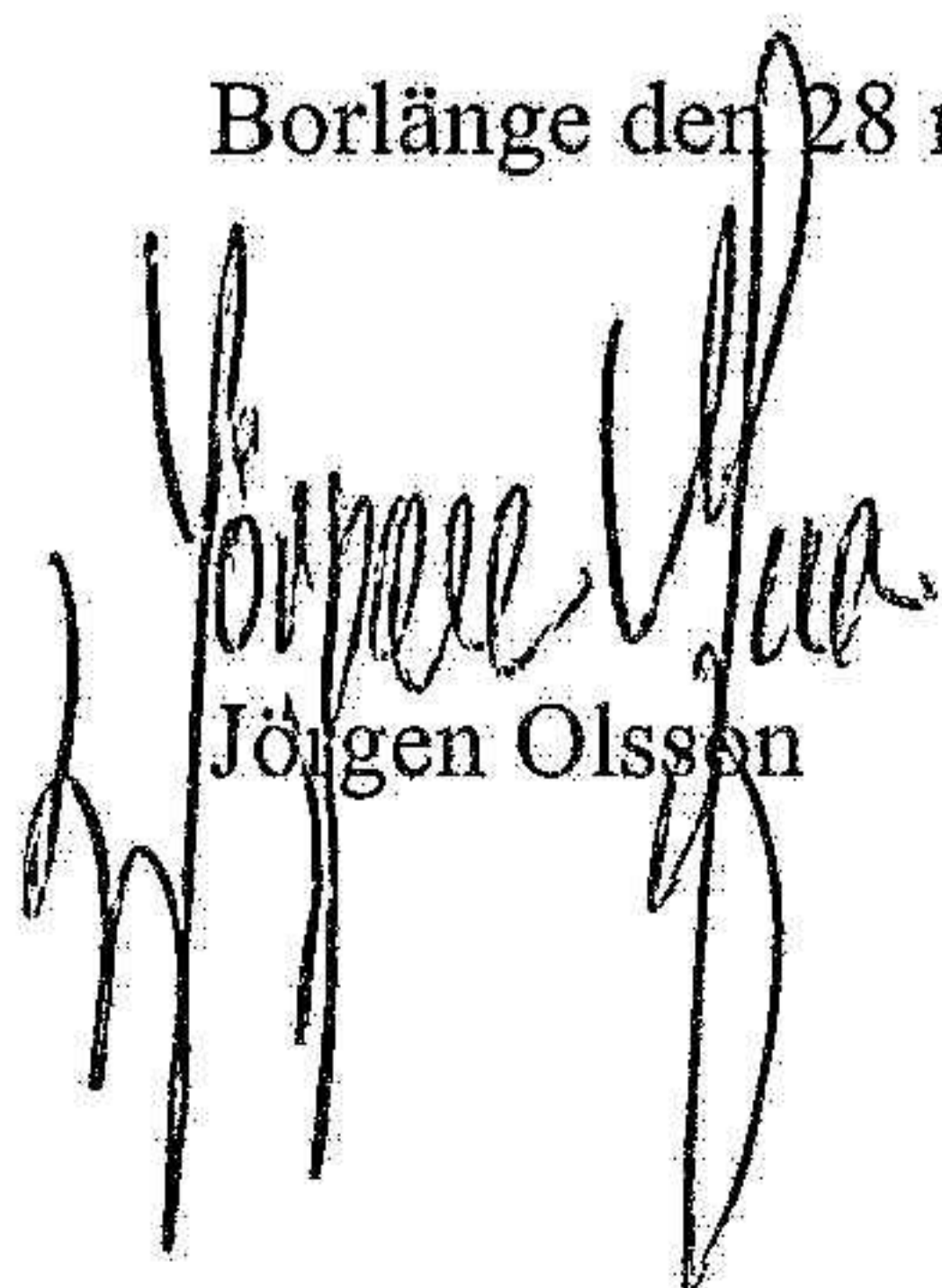
Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Borlänge Kommuns Förvaltnings AB
559027-4378
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Borlänge Kommuns Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borlänge den 28 maj 2024


Jörgen Olsson

Styrelsen och verkställande direktören för Borlänge Kommuns Förvaltnings AB får härmed upprätta årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Borlänge Kommuns Förvaltnings AB, organisationsnummer 559027-4378, har till föremål för sin verksamhet att övergripande samordna de kommunala bolagens verksamhet genom att äga och förvalta aktier och andelar i kommunala företag inom Borlänge kommun.

Borlänge Kommuns Förvaltnings AB ägs till 100 % av Borlänge kommun.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

Koncernstruktur

I bolagskoncernen ingår de helägda dotterbolagen AB Borlänge Energi, AB Stora Tunabyggen, Fastighets AB Hushagen och Maserhallen AB.

AB Borlänge Energi innehar samtliga aktier i AB Borlänge Energi Elnät. AB Borlänge Energi äger också 50 % i intressebolaget Lennheden Vatten AB samt 50 % i Grundledningen HB. De båda delägda bolagen ingår inte i koncernredovisningen. Borlänge Energikoncernens verksamhet omfattar affärsområdena avfall, elhandel, elproduktion, elnät, fjärrvärme, energitjänster, stadsmiljö, stadsnät samt vatten och avlopp. Dessutom ansvarar koncernen för en avfallsanläggning och på uppdrag sköter bolaget även kommunens gator, vägar och grönområden.

AB Stora Tunabyggen innehar samtliga aktier i Borlänge Studentbostäder AB, Tunabyggen Fastighets AB och Borlänge Byggproduktion AB. Tunabyggenkoncernen bedriver fastighetsförvaltning av egna fastigheter inom Borlänge kommun och förvaltar även vissa fastigheter som ägs av Borlänge kommun.

Fastighets AB Hushagen förvärvar, avyttrar, äger, bebygger och förvaltar fast egendom inom Borlänge kommun. Ändamålet med verksamheten är att främja näringsverksamhet i kommunen.

Maserhallen AB hyr Maserhallens badanläggning, äventyrsbadet Aqua Nova och multibassängen. Bolaget driver och bedriver uthyrning av anläggningen för simundervisning, träning, friskvård och rekreation.

me

me
me
me

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen

Borlänge Energi-koncernen

Koncernens intäkter uppgick under året till 1 295,4 mnkr (1 189,5). Resultat efter finansiella poster uppgick till 40,2 mnkr (96,7). Koncernens nettoinvesteringar har under året uppgått till 684,3 mnkr (364,3).

I likhet med många andra delar av samhället har verksamheten under 2023 påverkats av generella kostnadsökningar för entreprenader, material, bränsle och inte minst räntekostnader.

Året inleddes med att Borlänge Energi tog över energianläggningen i Kvarnsveden av Stora Enso. För affärsområdet Kraft & Värme var det den enkilt största händelsen under året. I och med detta välkomnades även 22 nya medarbetare. Under året har fokus legat på drift och anpassning av den nya anläggningen.

Borlänge kommuns expansiva fas påverkar bolagets framtid. Det medför bland annat att bolaget behöver investera i nya anläggningar och få nya kunder och ökad försäljning. Andra starkt påverkande faktorer för framtida resultat är prisutvecklingen på marknaden och företagets konkurrenskraft.

Tunabyggen-koncernen

Koncernens intäkter uppgick under året till 490,3 mnkr (459,9). Resultat efter finansiella poster uppgick till -60,3 mnkr (-18,5). Koncernens nettoinvesteringar har under året uppgått till 324,6 mnkr (239,8).

Nyproduktion av 101 lägenheter på Läroverksvallen har fortsatt, med beräknad inflytt under 2025.

Ett 40-tal lägenheter i ett antal moduler har köpts in för att kunna användas som evakueringslägenheter under stamrenovering i området Bullermyren. Därefter ska modullägenheterna bli permanenta bostäder på annan plats.

Fastighets AB Hushagen

Bolagets intäkter uppgick under året till 149,1 mnkr (143,9). Resultat efter finansiella poster uppgick till 18,4 mnkr (20,2). Bolagets nettoinvesteringar har under året uppgått till 197,4 mnkr (114,9).

Under året har bolaget fortsatt att investera i underhåll samt förädlat befintliga fastigheter. På fastigheten Kupolen 2 har nyproduktion slutförts och hyresgäst har flyttat in. I Borlänge centrum har fastigheten Torkel 12 totalrenoverats för ny hyresgäst.

Bolaget har under året sålt Åkaren 7 till ett företag i Borlänge som har för avsikt att utveckla fastigheten till sitt huvudkontor och produktionsanläggning. Bolaget har även köpt fastigheten Borlänge Barkargärdet 15:426 med avsikt att utveckla fastigheten för framtida hyresgäster.

Hållbarhet ur olika perspektiv är ständigt på agendan och arbetet med att certifiera fastigheter har fortsatt under 2023. Nyproduktionen på fastigheten Kupolen 2 har erhållit certifieringen Miljöbyggnad Silver med KL-trästomme, installerad solcellsanläggning och fjärrkyla.

are

165
165
165
165
165

Maserhallen AB

Bolagets intäkter uppgick under året till 31,7 mnkr (33,2). Resultat efter finansiella poster uppgick till -16,9 mnkr (-12,7). Bolaget har endast mindre investeringar under året.

Bolaget har haft fortsatta tekniska utmaningar med jämn fördelning under året. Utmaningarna har handlat om bristande ventilation, vattenkvalitet och pumphaverier. Konsekvenser av dessa friktioner är ofta att anläggningen behöver stänga de delar som är drabbade.

Serveringen överfördes under augusti månade till en privat entreprenör.

Moderbolaget

Bolaget fakturerar dotterbolagen för managementtjänster avseende koncerngemensamma kostnader. Bolaget har under året erhållit utdelning från dotterbolagen med 37,0 mnkr (37,4). Bolaget har under året lämnat utdelning till ägaren med 27,5 mnkr (27,5). Av årets erhållna utdelning är 0,5 mnkr avsatt att användas för bostadssociala ändamål.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Moderbolaget och koncernen

Moderbolaget har en viktig roll att samordna bolagskoncernen i olika koncerngemensamma frågor. Koncernbolagen har tillsammans en stor låneskuld och det är viktigt att samordna låneupphandlingar för bästa koncernnytta. Den höga skuldbördan innebär en ökad riskexponering både vad gäller finansierings- och ränterisk. Koncernen har tillsammans med Borlänge kommun stora investeringsplaner framför sig. Bostäder, skolor och näringslivslokaler behöver byggas. Ytterligare fastighetsförsäljningar är aktuella, en arbetsgrupp i kommunkoncernen arbetar med dessa fastighetsförsäljningar.

Användande av finansiella instrument

För att uppnå en effektiv och flexibel hantering av ränterisken i bolagets och koncernen skuldportfölj används finansiella derivatinstrument och lån med fast ränta.

Hanteringen sker i enlighet med de riktlinjer och ramar som är fastställda av kommunkoncernens finanspolicy. Bolaget och koncernen tillämpar "säkringsredovisning", vilket innebär att värdeförändringar i derivatavtal inte redovisas i resultaträkningen. Över-/undervärde i derivatavtal representerar den intäkt/kostnad som skulle uppstå om avtalet avslutas i förtid. Motsvarande undervärde (ränteskillnadsersättning) skulle uppstå om man valde att avsluta ett lån med fast ränta i förtid. Om respektive derivat/lån med fast ränta kvarstår i skuldportföljen till sitt slutförfallodatum, kommer övervärde/undervärde att löpande elimineras bort.

Den genomsnittliga räntebindningstiden för moderbolagets skuldportfölj uppgår till 3,06 år (3,03 år) och den genomsnittliga räntan är 1,90 % (1,32 %). Utestående räntederivat i bolaget är 150 mnkr (150 mnkr) med ett övervärde på 2,6 mnkr (9,2 mnkr) och det finns lån med fast ränta på 460 mnkr (375 mnkr). Den genomsnittliga kapitalbindningen är 2,79 år (2,84 år). Nyckeltalet relaterar risken för ökade lånemarginaler och svårigheten att refinansiera befintliga lån.

För koncernen är den genomsnittliga räntebindningstiden i skuldportföljen 2,75 år (2,65 år) och den genomsnittliga räntan är 2,55 % (1,48 %). Nettovolymen för räntederivatet i koncernen är 1 300 mnkr (1 275 mnkr) med ett övervärde på 29,6 mnkr (71,9 mnkr) och det finns lån med fast ränta på 3 199,6 mnkr (2 338,2 mnkr). Den genomsnittliga kapitalbindningen är 3,32 år (3,06 år).

ak

*W R
S E N P*

Hållbarhetsrapport

Enligt 6 kap. 10 § ÅRL ska bolaget upprätta hållbarhetsredovisning. Borlänge Kommuns Förvaltnings AB upprättar rapporten som en handling skild från årsredovisningen enl 6 kap. 11 § ÅRL istället för att upprätta hållbarhetsrapporten som en del av förvaltningsberättelsen. Bolagets hållbarhetsredovisning redovisas som bilaga till årsredovisningen.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

AB Borlänge Energi bedriver sex tillståndspliktiga verksamheter enligt miljöbalken. Tillstånden avser anläggningar för produktion av el och värme samt behandling av avfall och avlopp. Dessa verksamheter påverkar miljön genom emissioner till luft och vatten. Den tillståndspliktiga verksamheten sysselsätter cirka 50 personer i företaget och motsvarar cirka 30 % av AB Borlänge Energi-koncernens omsättning.

lu

Handwritten notes and signatures at the bottom right corner.

2024052906323

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 742 537	1 612 693	1 370 335	1 246 410	1 352 278
Resultat efter finansiella poster	-42 477	62 358	87 399	96 762	173 043
Balansomslutning	8 027 261	6 874 495	6 236 532	5 925 569	5 891 946
Soliditet (%)	17,8	18,9	20,5	20,9	20,4
Avkastning på totalt kap. (%)	1,5	1,7	2,4	2,8	4,2
Avkastning på eget kap. (%)	0,0	8,9	9,8	10,9	14,4
Antal anställda	457	442	414	418	423
Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 231	1 097	1 260	1 958	1 585
Resultat efter finansiella poster	21 755	27 600	22 800	30 410	30 283
Balansomslutning	1 239 717	1 238 799	1 230 912	1 233 190	1 239 367
Soliditet (%)	38,0	38,5	38,2	37,8	35,7
Avkastning på totalt kap. (%)	3,1	2,8	2,6	3,3	3,3
Avkastning på eget kap. (%)	4,6	5,8	4,8	6,5	6,8
Antal anställda	1	1	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

me

me
me
me

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	125 050	99 041	1 071 495	1 295 586
Uppskrivning av anläggningstillgång		234 300		234 300
Utdelning			-27 500	-27 500
Årets förändring av uppskrivningsfond		-714		-714
Övriga justeringar			359	359
Årets resultat			-75 176	-75 176
Belopp vid årets utgång	125 050	332 627	969 178	1 426 855

Moderbolaget	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	125 050	249 099	68 948	34 350	477 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-27 500		-27 500
Balanseras i ny räkning			34 350	-34 350	0
Årets resultat				21 755	21 755
Belopp vid årets utgång	125 050	249 099	75 798	21 755	471 703

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	75 798 396
årets resultat	21 755 391
	97 553 787

disponeras så att	
i ny räkning överföres	97 553 787
	97 553 787

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med noter.

are
CR
CB
1/5
SH
EN

Koncernens
Resultaträkning
Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	2	1 742 537	1 612 693
Aktiverat arbete för egen räkning		19 492	17 938
Övriga rörelseintäkter		87 056	91 425
		1 849 085	1 722 056
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-654 182	-447 395
Fastighetskostnader		-268 039	-182 391
Övriga externa kostnader	3, 4	-178 999	-388 686
Personalkostnader	5	-330 115	-294 549
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-337 545	-289 080
Övriga rörelsekostnader		-2 032	-9 343
		-1 770 912	-1 611 444
Rörelseresultat		78 173	110 612
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		617	6 913
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 963	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	36 982	6 411
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-160 212	-61 578
		-120 650	-48 253
Resultat efter finansiella poster		-42 477	62 358
Resultat före skatt		-42 477	62 358
Skatt på årets resultat	8	-33 118	-22 768
Årets resultat		-75 595	39 591

Alle

Alle
SN
SN

Koncernens

Balansräkning

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	9	4 386 040	3 865 500
Förbättringsutgift på annans fastighet	10	2 380	2 695
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	2 418 888	1 810 637
Inventarier, verktyg och installationer	12	73 171	70 483
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	431 581	398 129
		7 312 060	6 147 444

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14, 15	36 807	7 256
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	101 766	121 216
Fordringar hos Borlänge Kommun	17	1 017	1 017
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	23 000	52 039
Andra långfristiga fordringar	19	3 067	1 889
		165 657	183 417

Summa anläggningstillgångar 7 477 717 6 330 861

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		25 146	13 382
Färdiga varor och handelsvaror		2 236	415
		27 382	13 797

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		234 857	257 810
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 691	4 149
Fordringar hos Borlänge Kommun		131 425	111 567
Aktuella skattefordringar		5 228	6 288
Övriga fordringar		81 141	60 052
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	29 525	60 747
		486 867	500 612

Kassa och bank 35 295 29 224
35 295 29 224

Summa omsättningstillgångar 549 544 543 633

SUMMA TILLGÅNGAR 8 027 261 6 874 494

au

2024052906327

Handwritten signatures and initials

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

21

Aktiekapital

125 050

125 050

Reserver

22

332 627

99 041

Annat eget kapital inklusive årets resultat

969 178

1 071 495

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

1 426 855

1 295 586

Summa eget kapital

1 426 855

1 295 586

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

23

577

432

Uppskjuten skatteskuld

24

458 103

376 142

Övriga avsättningar

25

22 944

28 092

481 624

404 666

Långfristiga skulder

26

Skulder till kreditinstitut

4 517 000

3 727 400

Övriga skulder

27

42 710

43 914

4 559 710

3 771 314

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

998 000

702 600

Förskott från kunder

811

375

Leverantörsskulder

150 057

160 322

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

1 057

Skulder till Borlänge Kommun

126 526

215 149

Övriga skulder

82 194

74 918

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28

201 484

248 508

1 559 072

1 402 930

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 027 261

6 874 495

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	29	-42 477	62 358
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	30	337 337	281 822
Betald skatt		-10 266	-3 245
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		284 594	340 935
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-13 585	802
Förändring kundfordringar		22 953	-102 386
Förändring av kortfristiga fordringar		-17 878	17 800
Förändring leverantörsskulder		-10 265	47 537
Förändring av kortfristiga skulder		-133 493	61 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		132 326	365 688
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 217 869	-715 570
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		8 126	36 069
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-7 128
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		19 555	26 733
Investering av dotterbolag		0	-6 169
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 190 188	-666 065
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		1 085 000	392 385
Utbetald utdelning		-27 500	-27 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 057 500	364 885
Årets kassaflöde		-362	64 508
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		96 988	32 480
Likvida medel vid årets slut	31	96 626	96 988

OK
LW
EN

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

34, 35 1 211 090 1 211 090

1 211 090 1 211 090

Summa anläggningstillgångar

1 211 090 1 211 090

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

138 138

Fordringar hos koncernföretag

17 000 21 624

Aktuella skattefordringar

3 493 2 742

Övriga fordringar

4 286 2 398

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 90 66

25 007 26 968

Kassa och bank

3 619 742

Summa omsättningstillgångar

28 626 27 710

SUMMA TILLGÅNGAR

1 239 716 1 238 800

Uk

2024052906330

Handwritten signature and initials

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

125 050

125 050

Uppskrivningsfond

22

249 099

249 099

374 149

374 149

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

75 798

68 948

Årets resultat

21 755

34 350

97 553

103 298

Summa eget kapital

471 702

477 447

Långfristiga skulder

26

Skulder till kreditinstitut

710 000

710 000

Summa långfristiga skulder

710 000

710 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12

6

Skulder till koncernföretag

17 000

14 000

Skulder till Borlänge kommun

38 144

35 735

Övriga skulder

100

75

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28

2 758

1 537

Summa kortfristiga skulder

58 014

51 353

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 239 716

1 238 800

au

2024052906531

*FR CB
LW
EM*

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		1 231	1 096
Övriga rörelseintäkter		326	321
		1 557	1 417
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-3 024	-3 175
Personalkostnader		-563	-536
		-3 587	-3 711
Rörelseresultat		-2 030	-2 294
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	32	37 000	37 397
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	2 968	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-16 183	-7 503
		23 785	29 894
Resultat efter finansiella poster		21 755	27 600
Bokslutsdispositioner	33	0	7 500
Resultat före skatt		21 755	35 100
Skatt på årets resultat	8	0	-750
Årets resultat		21 755	34 350

Alle

2024052906332

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner.

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Tkr

Not 2023-01-01 2022-01-01
 -2023-12-31 -2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

29 21 755 27 600

Betald skatt

-751 -6 205

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

21 004 21 395

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

0 -138

Förändring av kortfristiga fordringar

-1 789 2 095

Förändring av leverantörsskulder

6 6

Förändring av kortfristiga skulder

3 656 -4 542

Kassaflöde från den löpande verksamheten

22 877 18 816

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

-27 500 -27 500

Erhållna (lämnade) koncernbidrag

7 500 9 420

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-20 000 -18 080

Årets kassaflöde

2 877 736

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

31 742 6

Likvida medel vid årets slut

3 619 742

Handwritten signature and initials
2023-12-31

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2020:1 Vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avses. Alla hyresavtal klassificeras om operationella leasingavtal.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag redovisas i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts. Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande räkning resultatredovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras, varför det inte förekommer någon balanspost avseende dessa uppdrag.

Intäkter från försäljning av anslutningstjänster redovisas som intäkt till den del som de inte avser att täcka framtida åtaganden.

Övriga intäkter för tjänster som intjänats redovisas i den period tjänsten avser.

Koncernredovisning

Borlänge Kommuns Förvaltnings AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not 35-36. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Handwritten signatures and initials: *ac*, *CR*, *AB*, *EN*

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Aktiveringsmodellen tillämpas för internt upparbetade immateriella tillgångar.

Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden. Avskrivningstiden för internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar uppgår till fem år.

Anskaffningsvärde för en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång utgörs av samtliga direkt hänförliga utgifter (till exempel material och löner).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Bostadsbyggnader	År
Stomme	100 år
Fasader, yttertak, fönster	25-100 år
Hissar, ledningssystem	25-50 år
Övrigt	12-50 år
Markanläggningar	20 år
Investering på annans fastighet	20 år
UER-investeringar	10-20 år
Förvaltningsfastigheter	År
Stommar	80-100 år
Fasader inklusive fönster/portar	35-75 år
Yttertak	25-60 år
Ytskikt	15-30 år
Installationer	25-30 år
Övrigt	15-40 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden, vilket gäller AB Stora Tunabyggen samt Fastighets AB Hushagen.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärde) i BFNAR 2012:1.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

are
EN
OR

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Derivatinstrument

Bolaget och koncernen utnyttjar derivatinstrument för att hantera ränterisken som uppstår vid upptagande av lån till rörlig ränta. För dessa transaktioner tillämpas normalt säkringsredovisning. När transaktionen ingås, dokumenteras förhållandet mellan säkringsdokumentet och den säkrade posten, liksom även koncernens mål för riskhantering och riskhanteringsstrategin avseende säkringen. Koncernbolagen dokumenterar också företagets bedömning, både när säkringen ingås och fortlöpande, av huruvida de derivatinstrument som används i säkringstransaktioner i hög utsträckning är effektiva när det gäller att motverka förändringar i kassaflöden som är hänförliga till de säkrade posterna.

Avtal om en så kallad ränteswap skyddar koncernen mot ränteförändringar. Genom säkringen erhåller bolagskoncernen en fast ränta och det är denna ränta som redovisas i resultaträkningen i posten Räntekostnader och liknande resultatposter.

De transaktioner som inte uppfyller kraven för säkringsredovisningen värderas löpande i enlighet med lägsta värdets princip, varvid de värdeförändringar som uppkommer inom ramen för lägsta värdets princip omedelbart redovisas i resultaträkningen. Värdeförändringar på derivatinstrument som utgör kortfristiga och långfristiga skulder och inte uppfyller kriterierna för säkringsredovisning redovisas i olika poster i resultaträkningen beroende på syftet med innehavet av derivatinstrumentet. Ränteinstrument redovisas i posten Räntekostnader och liknande resultatposter. Upplupna intäkter och kostnader hänförliga till derivatstransaktioner redovisas brutto i balansräkningen.

Säkringsredovisningens upphörande: Säkringsredovisningen avbryts om säkringsinstrumenten förfaller, säljs, avvecklas eller löses in, eller om säkringsrelationen inte längre uppfyller villkoren för säkringsredovisning. Eventuellt resultat från en säkringstransaktion som avbryts i förtid redovisas omedelbart i resultaträkningen, utom i de fall säkringsrelationen fortlever i enlighet med koncernens dokumenterade strategi för riskhantering.

Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen

Handwritten signature and initials:
[Signature]
[Initials]

endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella tillgångar

Vid varje balansdag bedömer koncernbolagen om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier koncernbolagen investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta. Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med ränteinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, där något företag i koncernen är leasetagare, redovisas som operationella leasingavtal oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.


Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.



Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I de fall pensionsförpliktelserna är uteslutande beroende av värdet på en ägd tillgång redovisas pensionsförpliktelserna som en avsättning motsvarande tillgångens värde.

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger. Avgifterna för avgiftsbestämda pensionsplaner redovisas som kostnad.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat, dels att risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Handwritten signature and date:
2020-03-30
EU SP

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Moderbolagets redovisning- och värderingsprinciper

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret. *uu*

Handwritten signature and initials

2024052906340

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2023	2022
Nettoomsättningen fördelning på verksamhet		
Energiverksamhet	1 115 285	1 013 967
Bostadsverksamhet	466 048	446 031
Övrig fastighetsförvaltning	133 633	122 190
Bad- och motionsverksamhet	27 570	30 504
	1 742 536	1 612 692

**Not 3 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
KPMG		
Revisionsuppdrag	734	460
Rådgivning och övriga tjänster	709	224
	1 443	684
Förtroendevalda		
Arvode kommunrevisorer	77	90
	77	90

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
KPMG AB		
Revisionsuppdrag	67	64
Rådgivning och övriga tjänster	219	80
	286	144
Förtroendevalda		
Arvode kommunrevisorer	12	12
	12	12

Handwritten signatures and initials:
au
CB
ER
lee

**Not 4 Leasingavtal
Koncernen**

Leasingavtal där koncernen är leasegivare förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	456 629	407 887
Senare än ett år men inom fem år	116 849	110 363
Senare än fem år	36 280	32 103
	609 758	550 353

Redovisning av leasingavtal har utökats 2023. Det är två dotterföretag som redovisar leasingavtal.

Leasingavtal där koncernen är leasetagare Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller

	2023-12-31	2022-12-31
Inom ett år	2 572	2 353
Senare än ett men inom fem år	1 183	1 092
	3 755	3 445

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 8 033 tkr (7 719 tkr). *me*

me
me
me
me
me

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	153	151
Män	304	291
	457	442
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	6 609	6 574
Övriga anställda	213 790	189 869
	220 399	196 443
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 047	1 188
Pensionskostnader för övriga anställda	20 393	21 993
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	75 167	66 622
	96 607	89 803
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	317 006	286 246
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	26 %	29 %
Andel män i styrelsen	74 %	71 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	29 %	35 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	71 %	65 %

Avtal om avgångsvederlag

Avtal har träffats med verkställande direktören i dotterbolagen om avgångsvederlag uppgående till 12 - 18 månadslöner. Avtalet avser endast uppsägning från företagets sida.

ue

2024052906343

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
	1	1
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	14	14
Övriga anställda	375	363
	389	377
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	22	14
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	150	142
	172	156
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	560	532
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	40 %	40 %
Andel män i styrelsen	60 %	60 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	0 %

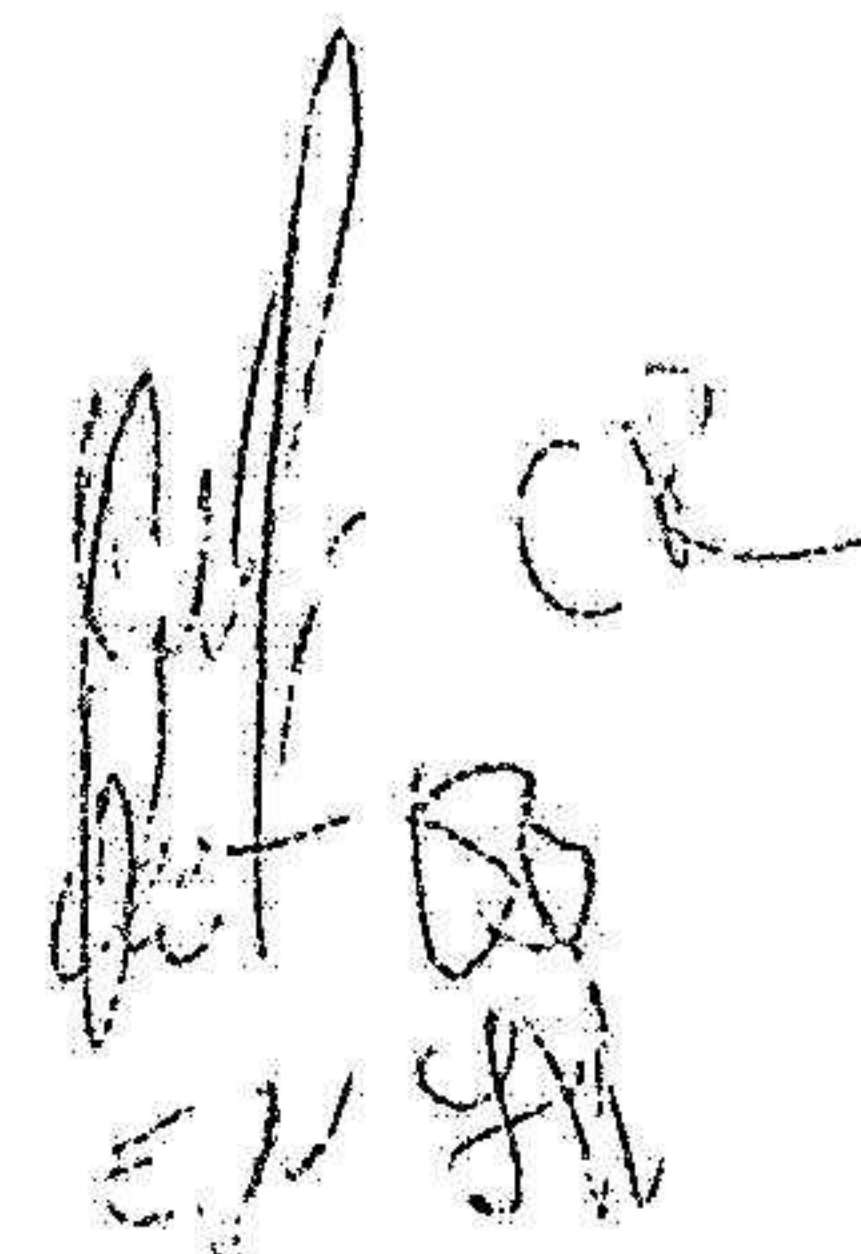
Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2023	2022
Ränteintäkter intressebolag	4 889	3 773
Övriga ränteintäkter	32 093	2 639
	36 982	6 412

Moderbolaget

	2023	2022
Ränteintäkter lån	2 903	0
Övriga ränteintäkter	65	0
	2 968	0

are


Borlänge Kommuns Förvaltnings AB
Org.nr 559027-4378

26 (39)

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2023	2022
Räntekostnader lån	-136 881	-50 439
Övriga finansiella kostnader	-23 331	-11 138
	-160 212	-61 577

Moderbolaget

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-1 262	-249
Räntekostnader lån	-14 921	-7 254
	-16 183	-7 503

au

2024052906345

*Wet
EN
BR
Jen*

**Not 8 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-11 326	-12 315
Uppskjuten skatt	-21 792	-10 453
Totalt redovisad skatt	-33 118	-22 768

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-42 477		62 357
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	8 750	20,60	-12 846
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-8 520		-7 815
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		1 956		501
Schablonintäkt p-fond		-345		-317
Skatteeffekt av underskottsavdrag		-12 887		-7 818
Justering från tidigare år		175		328
Förändring temporära skillnader		-27 774		-6 342
Övriga skattemässiga avdrag		16 871		14 361
Ej avdrag räntenetto		-11 256		-2 865
Övrigt		-88		45
Redovisad effektiv skatt	-77,97	-33 118	36,51	-22 768

Moderbolaget

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-750
Totalt redovisad skatt	0	-750

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		21 755		35 100
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 482	20,60	-7 231
Ej avdragsgilla kostnader		-3 334		-1 225
Ej skattepliktiga intäkter		8 220		7 704
Justering skatt föregående år				2
Skatteeffekt av underskottsavdrag		-405		0
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	2,14	-750 <i>me</i>

me
2023-05-29

**Not 9 Förvaltningsfastigheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 799 332	5 463 113
Inköp	113	12 658
Försäljningar/utrangeringar	-11 035	-51 423
Omklassificeringar från pågående investeringar	408 777	372 238
Genom förvärv av dotterbolag	0	4 114
Omklassificeringar	0	-1 368
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 197 187	5 799 332
Ingående avskrivningar	-2 101 603	-1 981 279
Försäljningar/utrangeringar	5 077	16 727
Årets avskrivningar	-150 344	-137 051
Övriga justeringar	-112	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 246 982	-2 101 603
Ingående uppskrivningar	268 258	279 709
Försäljningar/utrangeringar	-419	-5 376
Årets uppskrivningar	294 300	2 950
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-8 760	-9 025
Utgående ackumulerade uppskrivningar	553 379	268 258
Ingående nedskrivningar	-100 487	-92 523
Återförda nedskrivningar	9 300	22 200
Årets nedskrivningar	-28 600	-31 843
Årets avskrivning på nedskrivningar	2 243	1 679
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-117 544	-100 487
Utgående redovisat värde	4 386 040	3 865 500

Koncernen gör årligen en värdering för att bedöma fastigheternas verkliga värde.

Det verkliga värdet för förvaltningsfastigheterna utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad, justerade om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge eller skick. Om sådan information inte finns tillgänglig, används alternativa värderingsmetoder som exempelvis aktuella priser på mindre aktiva marknader eller diskonterade kassaflödesprognoser. Extern värdering görs av en andel av fastigheterna årligen eller när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde.

Det verkliga värdet för bostadsfastigheterna har fastställts med en kombinerad tillämpning av ortsprismetoden, utifrån redovisade jämförelseköp och avkastningsmetod.

Vid beräkningen av fastigheternas nuvärde användes en kalkylperiod på tio år. Marknadsvärdet enligt utförd värdering 2023 för de fastigheter koncernen innehar per 2023-12-31, uppgår till 6 188 145 tkr (5 175 823 tkr)

Avkastningsmetoden är baserad på nuvärdesberäkning av framtida kassaflöden under 10 år, samt nuvärdet av bedömt restvärde år 11.

Handwritten signatures and initials:
au
EN
YS
SU

Ränta har räknats in i bostadsfastigheternas anskaffningsvärde med 5 865 tkr (784 tkr).

**Not 10 Förbättringsutgift på annans fastighet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 477	6 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 477	6 477
Ingående avskrivningar	-3 782	-3 449
Årets avskrivningar	-315	-333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 097	-3 782
Utgående redovisat värde	2 380	2 695

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 297 646	3 982 750
Försäljningar/utrangeringar	-510	-25
Omklassificeringar	757 154	314 921
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 054 290	4 297 646
Ingående avskrivningar	-2 487 009	-2 376 582
Försäljningar/utrangeringar	102	3
Årets avskrivningar	-137 147	-110 430
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 624 054	-2 487 009
Ingående nedskrivningar	0	-2 098
Återförda nedskrivningar	0	2 098
Årets nedskrivningar	-11 348	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-11 348	0
Utgående redovisat värde	2 418 888	1 810 637

2024052906348

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	224 917	194 115
Inköp	471	5 980
Försäljningar/utrangeringar	-3 407	-9 066
Omklassificeringar	14 777	33 888
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	236 758	224 917
Ingående avskrivningar	-154 434	-152 089
Försäljningar/utrangeringar	3 266	8 639
Årets avskrivningar	-12 419	-10 984
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 587	-154 434
Utgående redovisat värde	73 171	70 483

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	398 129	302 156
Under året nedlagda kostnader	1 217 285	854 560
Reducerat genom bidrag	0	-37 036
Omklassificeringar	-1 180 927	-721 047
Omföring till kostnad/omflyttning	-2 906	-504
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	431 581	398 129
Utgående redovisat värde	431 581	398 129

**Not 14 Andelar i intresseföretag
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 256	5 979
Årets resultatandel	617	6 913
Omfört långfristiga skulder intresseföretag	0	-5 186
Omklassificeringar långfristiga värdepappersinnehav	28 934	-450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 807	7 256
Utgående redovisat värde	36 807	7 256 au

Handwritten signatures and initials:
CR
UB
EN

**Not 15 Specifikation andelar i intresseföretag
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lennheden Vatten AB	50	50	5 000	500
Grundledningen HB	50	50	0	1 578
Kurbit AB	29,76	22,75	1 050 607	6 048
Nya Bulleforsen Kraft AB	34	34	34	28 681
				36 807

	Org.nr	Säte
Lennheden Vatten AB	556765-4750	Borlänge
Grundledningen HB	969764-9987	Falun
Kurbit AB	559262-2434	Borlänge

Redovisat negativt värde redovisas som långfristiga skulder intressebolag.

**Not 16 Fordringar hos intresseföretag
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	121 216	156 261
Omklassificeringar	0	-18 045
Amorteringar	-19 450	-17 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	101 766	121 216
Utgående redovisat värde	101 766	121 216

Utgående anskaffningsvärde Lennheden vatten AB 53 000 tkr.

Utgående anskaffningsvärde Grundledningen HB 42 830 tkr.

Utgående anskaffningsvärde Kurbit AB 5 936 tkr.

**Not 17 Fordringar hos Borlänge kommun
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 017	1 017
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 017	1 017
Utgående redovisat värde	1 017	1 017

Handwritten signatures and initials:
A large signature on the left, and initials 'ck', 'EN', and 'SN' on the right.

**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	73 663	66 663
Tillkommande värdepapper	0	7 000
Omklassificeringar	-28 934	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 729	73 663
Ingående nedskrivningar	-21 624	-21 519
Årets nedskrivningar	-105	-105
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-21 729	-21 624
Utgående redovisat värde	23 000	52 039

**Not 19 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 889	1 894
Tillkommande fordringar	1 178	128
Avgående fordringar	0	-133
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 067	1 889
Utgående redovisat värde	3 067	1 889

**Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	4 664	2 842
Förutbetalda skatt framtida konstruktion	11 396	11 156
Upplupna intäkter och övriga poster	9 167	40 898
Övriga förutbetalda kostnader	3 857	5 475
Förutbetalda driftskostnader	441	376
29 525	60 747	

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	70	66
Övriga förutbetalda kostnader	20	0
90	66	

Handwritten notes:
GR
LCO-SD
EN-ÖR

**Not 21 Disposition av vinst
Moderbolaget**

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel
(kronor):

balanserat resultat	75 798 396
årets resultat	21 755 391
	97 553 787

disponeras så att i ny räkning överföres	97 553 787
	97 553 787

**Not 22 Uppskrivningsfond
Koncernen**

2023-12-31

2022-12-31

Belopp vid årets ingång	99 041	99 289
Belopp som tagits i anspråk under året	-714	-1 128
Rättelse från fg år	0	-1 024
Årets uppskrivning	234 300	2 819
Övrig justering	0	-915
Belopp vid årets utgång	332 627	99 041

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

Belopp vid årets ingång	249 099	249 099
Belopp vid årets utgång	249 099	249 099

**Not 23 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser
Koncernen**

2023-12-31

2022-12-31

Belopp vid årets ingång	432	304
Årets avsättningar	145	128
	577	432

Handwritten signatures and initials:
L. J. S. EN S. M.

**Not 24 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader byggnader	242	-185 166	-184 924
Obeskattade reserver		-275 350	-275 350
Andra outnyttjade skatteavdrag	2 171		2 171
	2 413	-460 516	-458 103

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Temporära skillnader byggnader		-94 007	-94 007
Obeskattade reserver		-280 568	-280 568
Andra outnyttjade skatteavdrag	1 397		1 397
Temporära skillnader avseende underskott i fastighetsfällan		-2 964	-2 964
	1 397	-377 539	-376 142

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Belopp vid årets utgång
Temporära skillnader byggnader	-94 007	-184 924
Obeskattade reserver	-280 568	-275 350
Andra outnyttjade skatteavdrag	1 397	2 171
Temporära skillnader avseende underskott i fastighetsfällan	-2 964	0
	-376 142	-458 103

Moderbolaget

**Not 25 Övriga avsättningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående avsättning	28 092	33 209
Årets avsättning	1 950	0
Ianspråktagande av deponiavsättning	-7 098	-5 117
	22 944	28 092

Handwritten signatures and initials:
u
CR
SH
CB

**Not 26 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	991 000	625 000
	991 000	625 000

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	510 000	425 000
	510 000	425 000

**Not 27 Övriga långfristiga skulder
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	39 414	24 838
Periodisering anslutningsavgifter	-999	-815
Inbetalda anslutningsavgifter	4 295	15 391
	42 710	39 414

**Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntekostnader	19 179	10 733
Upplupna personalkostnader	21 469	19 037
Förutbetalda hyresintäkter	43 737	52 026
Periodiserade anslutningsavgifter	0	9 258
Förutbetalda bidragsintäkter	4 500	4 500
Uppbokning leverantörsfakturor	78 623	119 848
Överuttag VA-avgifter	0	8 258
Övrigt	7 867	5 356
Förutbetalt driftsbidrag	0	4 015
Upplupna intäkter utsläppsätter	26 108	15 477
	201 483	248 508

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntekostnader	2 710	1 457
Upplupen semesterlöneskuld	0	9
Övrigt	49	71
	2 759	1 537

Handwritten signatures and initials:
A large signature on the left, and initials 'CR', 'AS', and 'SW' on the right.

2024052906554

**Not 29 Räntor och utdelningar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen ränta	36 982	6 411
Erhållen utdelning	0	0
Erlagd ränta	-160 212	-61 578
	-123 230	-55 167

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Erhållen utdelning	37 000	37 397
Erlagd ränta	-16 183	-7 503
Erhållen ränta	2 967	0
	23 784	29 894

**Not 30 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	307 690	265 437
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	29 855	23 643
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-656	-10 471
Resultatandelar i intresseföretag	-617	-6 913
Deponiavsättning	-5 148	-5 117
Periodisering av VA	3 297	14 576
Övrigt	-135	-850
Avsättning till pensioner	145	128
Omklassificering ledningsrätter	2 906	1 389
	337 337	281 822

au

CR
LS
FR

2024052906355

**Not 31 Likvida medel
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	35 295	29 224
Tillgodohavanden på koncernkonto	61 331	67 764
	96 626	96 988

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	3 619	742
	3 619	742

**Not 32 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	37 000	37 397
	37 000	37 397

**Not 33 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag från dotterbolag	17 000	21 500
Lämnade koncernbidrag till dotterbolag	-17 000	-14 000
	0	7 500

**Not 34 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 231 833	1 231 833
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 231 833	1 231 833
Ingående nedskrivningar	-20 743	-20 743
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-20 743	-20 743
Utgående redovisat värde	1 211 090	1 211 090

Handwritten signatures and initials:
A large signature, possibly "Cue", is written over the 2022-12-31 value of 1 211 090.
Below it, there are several smaller signatures and initials, including "ER" and "GIL".

Not 35 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Borlänge Energi	100	100	220 000	811 000
AB Stora Tunabyggen	100	100	42 700	254 000
Fastighets AB Hushagen	100	100	1 000	146 000
Maserhallen AB	100	100	10 000	90
				1 211 090

	Org.nr	Säte
AB Borlänge Energi	556005-5385	Borlänge
AB Stora Tunabyggen	556084-0422	Borlänge
Fastighets AB Hushagen	556143-7293	Borlänge
Maserhallen AB	556638-8970	Borlänge

Not 36 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

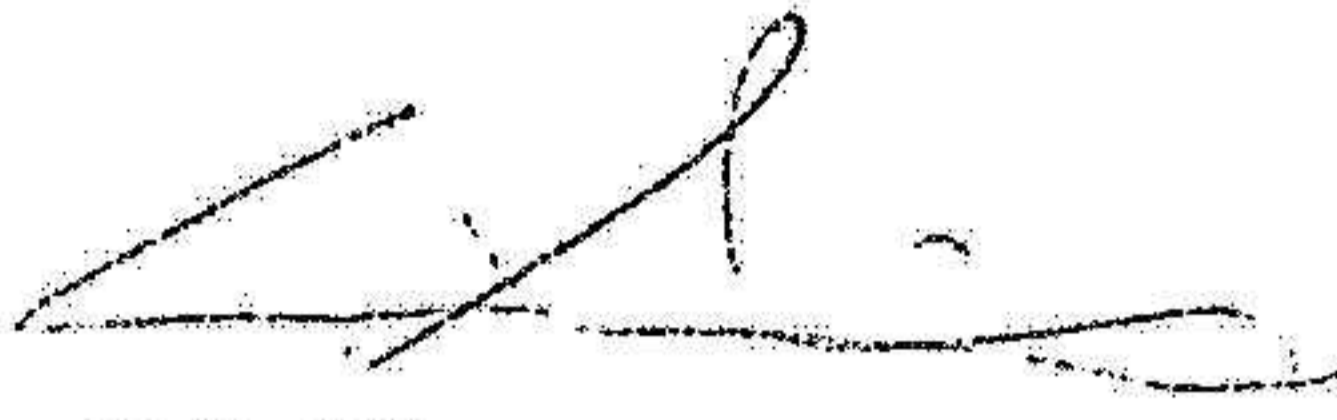
Koncernen

Fastighets AB Hushagen

Den 1 januari 2024 förvärvade bolaget fastigheterna, Borlänge 43:16, Hagalund 1:7, Räddningen 1, Tor 1, Tor 2, Tor 6, Tor 8, Tor 13, Tor 14, Tor 15, Tor 18, Tor 19 av Borlänge Kommun. I samma fastighetsaffär såldes fastigheterna Erikslund 1 samt Kråktorps 1:20 till Borlänge Kommun. Under 2023 har Borlänge Kommunfullmäktige fattat beslut om att förvärva fastigheten Intagan 2 av bolaget den 1 juli 2024. *me*

me
OK
EN JWA

Borlänge 2024-05-06



Erik Nises
Ordförande



Ulrik Bergman



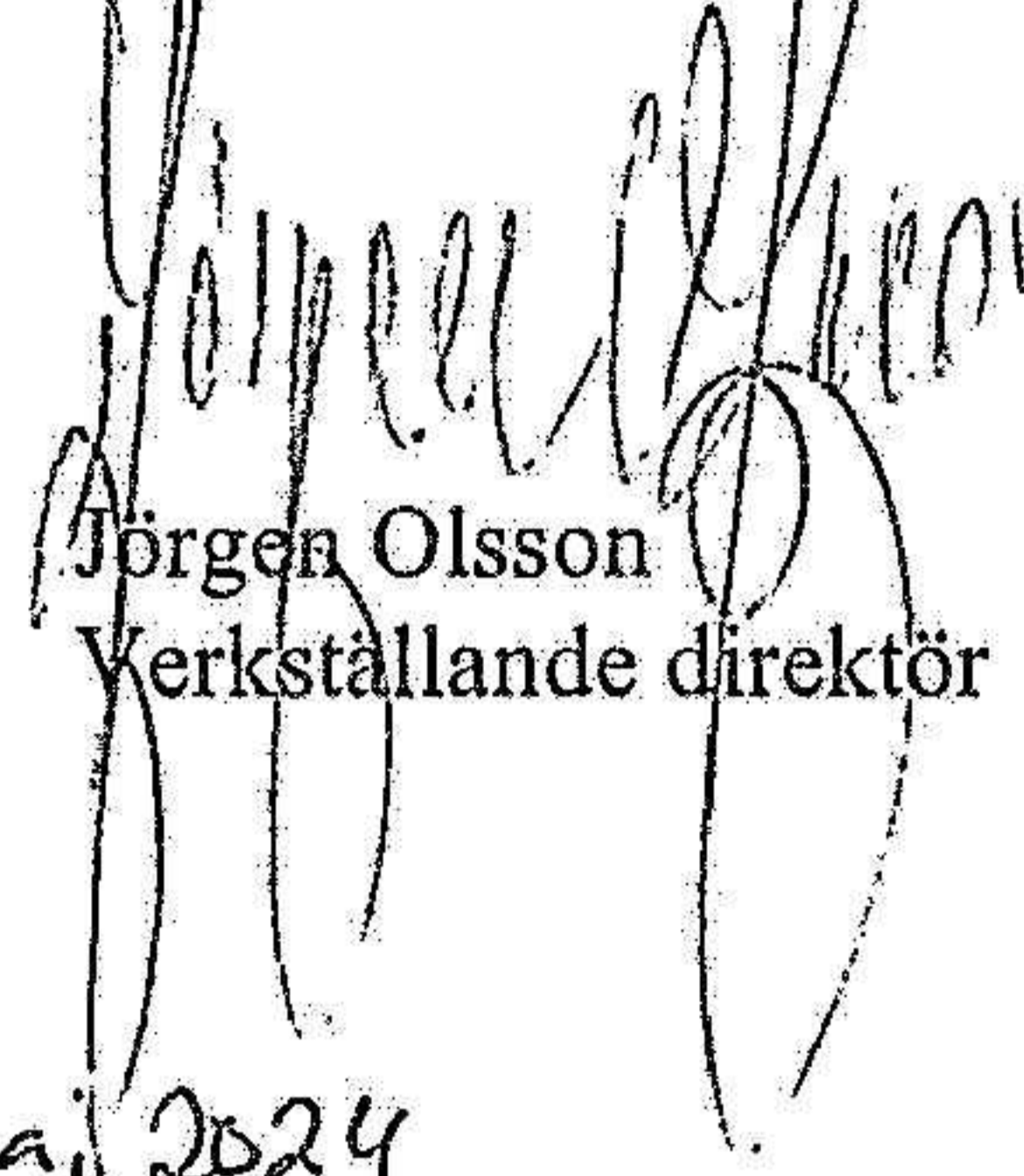
Jonas Hillerström



Karin Örjes



Cecilia Rohdin



Jörgen Olsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 maj 2024

KPMG AB



Camilla Edelbrink
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Borlänge Kommuns Förvaltning AB, org. nr 559027-4378

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Borlänge Kommuns Förvaltning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Borlänge Kommuns Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 21 maj 2024

KPMG AB



Camilla Edelbrink

Auktoriserad revisor