

Årsredovisning

för

Svensk Bygg & Industriservice AB

556781-8165

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Ekman, Styrelseledamot

2026-03-23

Styrelsen och verkställande direktören för Svensk Bygg & Industriservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetservice, snickeri- och inredningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Lilla Edet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	69 959	44 126	50 593	45 653
Resultat efter finansiella poster	1 133	3 104	4 401	4 522
Soliditet (%)	24	42	39	46

Innevarande år har bolaget blivit anlitat i flera nya projekt vilket medför att nettoomsättningen ökat i förhållande till tidigare år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	142 800	2 973 827	2 668 438	5 785 065
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		2 668 438	-2 668 438	0
Årets resultat			1 323 342	1 323 342
Belopp vid årets utgång	142 800	3 642 265	1 323 342	5 108 407

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 642 265
årets vinst	1 323 342
	4 965 607
disponeras så att i ny räkning överföres	4 965 607
	4 965 607

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		69 958 711	44 125 760
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-2 676 192	768 201
Övriga rörelseintäkter		97 439	219 295
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		67 379 958	45 113 256
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-49 238 263	-28 405 684
Övriga externa kostnader		-3 755 759	-3 124 167
Personalkostnader	2	-13 203 383	-10 513 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 304	-36 496
Summa rörelsekostnader		-66 238 709	-42 079 844
Rörelseresultat		1 141 249	3 033 412
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-14 850
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 728	114 397
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 461	-28 928
Summa finansiella poster		-8 733	70 619
Resultat efter finansiella poster		1 132 516	3 104 031
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		560 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner		560 000	300 000
Resultat före skatt		1 692 516	3 404 031
Skatter			
Skatt på årets resultat		-369 174	-735 593
Årets resultat		1 323 342	2 668 438

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	36 501
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	91 255	0
Summa materiella anläggningstillgångar		91 255	36 501
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	150 000	150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		150 000	150 000
Summa anläggningstillgångar		241 255	186 501
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 168 510	6 403 367
Övriga fordringar		835 649	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		170 500	17 866
Summa kortfristiga fordringar		14 174 659	6 421 233
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 961 904	8 137 280
Summa kassa och bank		6 961 904	8 137 280
Summa omsättningstillgångar		21 136 563	14 558 513
SUMMA TILLGÅNGAR		21 377 818	14 745 014

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		142 800	142 800
Summa bundet eget kapital		142 800	142 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 642 265	2 973 827
Årets resultat		1 323 342	2 668 438
Summa fritt eget kapital		4 965 607	5 642 265
Summa eget kapital		5 108 407	5 785 065
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	560 000
Summa obeskattade reserver		0	560 000
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning	8	3 117 462	441 270
Leverantörsskulder		6 389 151	2 965 516
Skatteskulder		0	282 134
Övriga skulder		4 164 971	3 227 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 597 827	1 483 051
Summa kortfristiga skulder		16 269 411	8 399 949
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 377 818	14 745 014

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	18	19

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	156 507	156 507
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	156 507	156 507
Ingående avskrivningar	-156 507	-156 507
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-156 507	-156 507
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	221 751	221 751
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	221 751	221 751
Ingående avskrivningar	-185 250	-148 754
Årets avskrivningar	-36 501	-36 496
Utgående ackumulerade avskrivningar	-221 751	-185 250
Utgående redovisat värde	0	36 501

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	96 058	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 058	0
Årets avskrivningar	-4 803	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 803	0
Utgående redovisat värde	91 255	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående redovisat värde	150 000	150 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	-7 129 494	-518 230
Fakturerade belopp	10 246 956	959 500
	3 117 462	441 270

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

Lilla Edet

Robert Ekman
Robert Ekman
Verkställande direktör
2026-03-20

Emma Ekman
Emma Ekman

2026-03-20

Martin Frykman
Martin Frykman

Kent Mattsson
Kent Mattsson

2026-03-20

2026-03-23

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-23

Frejs Revisorer AB

Mikael Glimstedt
Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensk Bygg & Industriservice AB
Org.nr 556781-8165

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svensk Bygg & Industriservice AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensk Bygg & Industriservice ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Bygg & Industriservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svensk Bygg & Industriservice AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Svensk Bygg & Industriservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2026-03-23

Frejs Revisorer AB

Mikael Glimstedt

Mikael Glimstedt
Auktoriserad revisor