

Årsredovisning
för
Flytt-Anders Aktiebolag
556665-6301

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Andersson, Styrelseledamot
2025-01-19

Styrelsen för Flytt-Anders Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver flyttbyrå och förvaltning av fastigheterna Megafonen 2 och Östra Malmskogen 1:37 i Linköpings kommun samt Floretten 1 i Mjölby kommun.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	28 323	25 597	26 459	22 393
Resultat efter finansiella poster	5 079	5 317	4 766	3 005
Soliditet (%)	69	72	71	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 207 724	3 626 622	16 954 346
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 700 000		-1 700 000
Balanseras i ny räkning			3 626 622	-3 626 622	0
Efterutdelning			-1 500 000		-1 500 000
Årets resultat				3 504 265	3 504 265
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	13 634 346	3 504 265	17 258 611

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 634 347
årets vinst	3 504 265
	17 138 612
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 000 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	14 138 612
	17 138 612

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i ABL 17 kap. 3 § enligt följande redogörelse: Styrelsen uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		28 322 673	25 596 615
Övriga rörelseintäkter		1 237 090	1 574 747
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		29 559 763	27 171 362
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-459 420	-275 336
Fordonskostnader		-3 139 975	-2 564 130
Inledda tjänster		-3 016 254	-3 180 068
Övriga externa kostnader		-2 189 847	-1 901 612
Personalkostnader	2	-14 198 111	-12 544 072
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 213 923	-1 232 000
Summa rörelsekostnader		-24 217 530	-21 697 218
Rörelseresultat		5 342 233	5 474 144
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 741	10 188
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	66 455
Räntekostnader och liknande resultatposter		-268 100	-233 768
Summa finansiella poster		-263 359	-157 125
Resultat efter finansiella poster		5 078 874	5 317 019
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-637 000	-741 000
Förändring av överavskrivningar		57 000	19 000
Summa bokslutsdispositioner		-580 000	-722 000
Resultat före skatt		4 498 874	4 595 019
Skatter			
Skatt på årets resultat		-994 609	-968 397
Årets resultat		3 504 265	3 626 622

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	18 760 514	19 658 617
Inventarier, verktyg och installationer	4	175 944	286 534
Fordon	5	401 724	379 034
Summa materiella anläggningstillgångar		19 338 182	20 324 185

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	28 000	13 000
Andra långfristiga fordringar	7	5 850 000	4 350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 878 000	4 363 000
Summa anläggningstillgångar		25 216 182	24 687 185

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 763 738	2 962 985
Fordringar hos koncernföretag		400 000	300 000
Övriga fordringar		130 658	61 180
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		109 960	92 053
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		172 459	185 069
Summa kortfristiga fordringar		4 576 815	3 601 287

Kassa och bank

Kassa och bank		4 095 686	3 318 656
Summa kassa och bank		4 095 686	3 318 656
Summa omsättningstillgångar		8 672 501	6 919 943

SUMMA TILLGÅNGAR

33 888 683

31 607 128

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		13 634 347	13 207 725
Årets resultat		3 504 265	3 626 622
Summa fritt eget kapital		17 138 612	16 834 347
Summa eget kapital		17 258 612	16 954 347

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder		7 663 000	7 026 000
Ackumulerade överavskrivningar		69 000	126 000
Summa obeskattade reserver		7 732 000	7 152 000

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut	10	3 077 063	3 677 063
Summa långfristiga skulder		3 077 063	3 677 063

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut	10	600 000	600 000
Leverantörsskulder		887 074	592 319
Skulder till koncernföretag		0	9 520
Skatteskulder		341 683	425 504
Övriga skulder		3 011 421	1 269 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		980 830	926 989
Summa kortfristiga skulder		5 821 008	3 823 718

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 888 683

31 607 128

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Fordon	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	26	24

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 939 875	25 748 513
Inköp	0	191 362
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 939 875	25 939 875
Ingående avskrivningar	-6 281 258	-5 390 522
Årets avskrivningar	-898 103	-890 736
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 179 361	-6 281 258
Utgående redovisat värde	18 760 514	19 658 617

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 301 744	1 082 709
Inköp	0	254 375
Försäljningar/utrangeringar	0	-35 340
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 301 744	1 301 744
Ingående avskrivningar	-1 015 210	-942 674
Försäljningar/utrangeringar	0	35 340
Årets avskrivningar	-110 590	-107 876
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 125 800	-1 015 210
Utgående redovisat värde	175 944	286 534

Not 5 Fordon

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 804 378	2 804 378
Inköp	227 920	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 032 298	2 804 378
Ingående avskrivningar	-2 425 344	-2 191 956
Årets avskrivningar	-205 230	-233 388
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 630 574	-2 425 344
Utgående redovisat värde	401 724	379 034

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 000	0
Inköp	15 000	13 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 000	13 000
Utgående redovisat värde	28 000	13 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 350 000	1 850 000
Tillkommande fordringar	1 500 000	2 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 850 000	4 350 000
Ingående nedskrivningar	0	-66 455
Återförda nedskrivningar	0	66 455
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	5 850 000	4 350 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	677 063	1 277 063
	677 063	1 277 063

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 677 063 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 077 063	3 677 063
	3 077 063	3 677 063
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	600 000
	600 000	600 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	12 800 000	12 800 000
	13 100 000	13 100 000

Linköping 2025-01-15

Michael Andersson
Michael Andersson
Ordförande

Mathias Lindell
Mathias Lindell

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-01-15

Furlands Revisionsbyrå AB

Tommy Furland
Tommy Furland
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flytt-Anders Aktiebolag, org.nr 556665-6301

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flytt-Anders Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flytt-Anders Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flytt-Anders Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flytt-Anders Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flytt-Anders Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping 2025-01-15
Furlands Revisionsbyrå Aktiefbolag

Tommy Furland

Tommy Furland
Auktoriserad revisor