

# Årsredovisning

för

## Fastighetsteknik Peter Allansson Aktiefbolag

556440-3946

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Allansson, Styrelseledamot

2025-11-21

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsteknik Peter Allansson Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiefbolaget ska bedriva utbildning och installationer inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 40             | 994            | 813            | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | -139           | 586            | 729            | -30            |
| Soliditet (%)                     | 65,2           | 70,5           | 78,9           | -3 124,6       |

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|---------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 11 500                  | 212 584                        | 289 264                   | <b>613 348</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                 |
| Utdelning                                   |                           |                         | -200 000                       |                           | <b>-200 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 289 263                        | -289 263                  | <b>0</b>        |
| Återbetalning<br>aktieägartillskott         |                           |                         | -87 447                        |                           | <b>-87 447</b>  |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | -9 745                    | <b>-9 745</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>11 500</b>           | <b>214 400</b>                 | <b>-9 744</b>             | <b>316 156</b>  |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                                             |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| balanserad vinst                            | 204 656        |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 204 656        |
|                                             | <b>204 656</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2024-05-01<br/>-2025-04-30</b> | <b>2023-05-01<br/>-2024-04-30</b> |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                      |            | 40 462                            | 994 234                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>40 462</b>                     | <b>994 234</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                   |
| Handelsvaror                                         |            | -54 532                           | -81 454                           |
| Övriga externa kostnader                             |            | -106 730                          | -279 779                          |
| Personalkostnader                                    | 3          | -12 901                           | -33 571                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-174 163</b>                   | <b>-394 804</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-133 701</b>                   | <b>599 430</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |            | 483                               | 82                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -6 527                            | -12 588                           |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-6 044</b>                     | <b>-12 506</b>                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-139 745</b>                   | <b>586 924</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |            | 130 000                           | -158 000                          |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <b>130 000</b>                    | <b>-158 000</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-9 745</b>                     | <b>428 924</b>                    |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                              |            | 0                                 | -139 661                          |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-9 745</b>                     | <b>289 263</b>                    |

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

Övriga fordringar

19 075

84 071

*Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

40 462

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**40 462**

**0**

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank

459 461

964 033

**Summa kassa och bank**

**459 461**

**964 033**

**Summa omsättningstillgångar**

**518 998**

**1 048 104**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**518 998**

**1 048 104**

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-04-30</b> | <b>2024-04-30</b> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>            |            |                   |                   |
| Reservfond                                   |            | 11 500            | 11 500            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>11 500</b>     | <b>11 500</b>     |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 204 656           | 501 848           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>204 656</b>    | <b>501 848</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>316 156</b>    | <b>613 348</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 28 000            | 158 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>28 000</b>     | <b>158 000</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skatteskulder                                |            | 139 661           | 218 144           |
| Övriga skulder                               |            | 20 181            | 43 612            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 15 000            | 15 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>174 842</b>    | <b>276 756</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>518 998</b>    | <b>1 048 104</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not 2 Ställda säkerheter

|                    | 2025-04-30     | 2024-04-30     |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 150 000        | 150 000        |
|                    | <b>150 000</b> | <b>150 000</b> |

### Not 3 Medelantalet anställda

|                        | 2024-05-01<br>-2025-04-30 | 2023-05-01<br>-2024-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 1                         |

### Not 4 Eventualförpliktelser

|                       | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0          | 0          |
|                       | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Östersund

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Peter Allansson*  
Peter Allansson  
Verkställande direktör  
2025-10-24