

Årsredovisning

för

RAFAST AB

559131-2490

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Håkan Andersson, Styrelseledamot

2024-10-23

Styrelsen för RAFAST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Åstorp Boken 2 samt bedriver uthyrning av entreprenadmaskiner.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 695	1 592	1 611	1 515
Resultat efter finansiella poster	-94	110	432	459
Soliditet (%)	11	11	10	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	50 000	1 404 914	87 141	1 542 055
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		87 141	-87 141	0
Årets resultat			42 588	42 588
Belopp vid årets utgång	50 000	1 492 055	42 588	1 584 643

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 492 055
årets vinst	42 588
	1 534 643
disponeras så att i ny räkning överföres	1 534 643
	1 534 643

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 695 333	1 591 529
Övriga rörelseintäkter		111 758	54 317
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 807 091	1 645 846
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-848 444	-679 267
Personalkostnader	2	-224 908	-220 420
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-178 714	-168 494
Summa rörelsekostnader		-1 252 066	-1 068 181
Rörelseresultat		555 025	577 665
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 130	272
Räntekostnader och liknande resultatposter		-650 526	-468 260
Summa finansiella poster		-649 396	-467 988
Resultat efter finansiella poster		-94 371	109 677
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		148 000	0
Summa bokslutsdispositioner		148 000	0
Resultat före skatt		53 629	109 677
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 041	-22 536
Årets resultat		42 588	87 141

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 448 422	7 582 136
Inventarier, verktyg och installationer	4	179 877	224 877
Summa materiella anläggningstillgångar		7 628 299	7 807 013
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	5 148 546	5 148 546
Fordringar hos koncernföretag	6	719 341	577 899
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 867 887	5 726 445
Summa anläggningstillgångar		13 496 186	13 533 458
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 301	0
Övriga fordringar		134 457	173 027
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 736	13 423
Summa kortfristiga fordringar		159 494	186 450
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 034 371	789 055
Summa kassa och bank		1 034 371	789 055
Summa omsättningstillgångar		1 193 865	975 505
SUMMA TILLGÅNGAR		14 690 051	14 508 963

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 492 055

1 404 915

Årets resultat

42 588

87 141

Summa fritt eget kapital

1 534 643

1 492 056

Summa eget kapital

1 584 643

1 542 056

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

7 871 450

7 931 670

Övriga skulder

4 660 453

4 547 610

Summa långfristiga skulder

12 531 903

12 479 280

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 220

60 220

Leverantörsskulder

7 234

8 120

Övriga skulder

40 210

40 210

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

465 841

379 077

Summa kortfristiga skulder

573 505

487 627

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 690 051

14 508 963

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 340 825	8 340 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 340 825	8 340 825
Ingående avskrivningar	-758 689	-624 975
Årets avskrivningar	-133 714	-133 714
Utgående ackumulerade avskrivningar	-892 403	-758 689
Utgående redovisat värde	7 448 422	7 582 136

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	536 800	311 800
Inköp		225 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	536 800	536 800
Ingående avskrivningar	-311 923	-277 143
Årets avskrivningar	-45 000	-34 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-356 923	-311 923
Utgående redovisat värde	179 877	224 877

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 148 546	5 148 546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 148 546	5 148 546
Utgående redovisat värde	5 148 546	5 148 546

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	577 899	977 899
Tillkommande fordringar	141 442	0
Avgående fordringar		-400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	719 341	577 899
Utgående redovisat värde	719 341	577 899

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 291 023 12 291 023	12 238 400 12 238 400

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
Borgensåtagande för CER Fastigheter AB	6 069 500 6 069 500	6 151 500 6 151 500

Borgensåtagandet gäller lån som används för att förvärva den fastighet där dotterbolaget bedriver sin verksamhet.

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	8 150 000 8 150 000	8 150 000 8 150 000

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marie Svensson, Erik Olofsson Redovisning AB

Ängelholm 2024-10-23

Robert Håkan Andersson
Robert Håkan Andersson